



WÓJT GMINY SZEMUD

ul. Samorządowa 1
84-217 Szemud

GK.6220.4.2023.5

Szemud, dnia 05.06.2023 r.

(za zwrotnym potwierdzeniem)

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 775) zwany dalej „Kodeksem postępowania administracyjnego” w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko”, w myśl § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku MSK INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Mariacka 2/1, 81-383 Gdynia, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa stacji paliw wraz z niezbędnymi urządzeniami i niezbędną infrastrukturą na terenie dz. nr 384/5, 384/6, 384/7 obr. Kielno w gm. Szemud”, powiat wejherowski, woj. pomorskie oraz po uzyskaniu wymaganych przepisami powyższej ustawy opinii

S T W I E R D Z A M

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw wraz z niezbędnymi urządzeniami i niezbędną infrastrukturą na terenie dz. nr 384/5, 384/6, 384/7 obr. Kielno w gm. Szemud”, powiat wejherowski, woj. pomorskie.
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) warunki dla etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) teren inwestycji, na którym będą wykonywane wykopy zabezpieczyć przed dostawaniem się do nich małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) prowadzić ewentualne naprawy maszyn budowlanych w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych, na szczelnym podłożu;
 - d) roboty budowlane będące źródłem emisji hałasu, związane z realizacją inwestycji, przeprowadzać wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
 - e) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - f) nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.

- 2) warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) wyposażyć stację paliw w materiały sorbentowe do likwidacji ewentualnych rozlewów olejowych;
 - b) zaprojektować wykonanie szczelnych i zmywalnych nawierzchni drogowych w rejonie dystrybucji paliw (pod wiatą i przy studzience zlewnej), ze spadkiem w kierunku wypustów odwodnienia;
 - c) zaprojektować system zbierania wód opadowych z terenu dystrybucji paliw i podczyszczenie ich w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

U Z A S A D N I E N I E

Inwestor, MSK INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Mariacka 2/1, 81-383 Gdynia zwrócił się do Wójta Gminy Szemud z wnioskiem z dnia 03.02.2023 r. (data wpływu 03.02.2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw wraz z niezbędnymi urządzeniami i niezbędną infrastrukturą na terenie dz. nr 384/5, 384/6, 384/7 obr. Kielno w gm. Szemud”, powiat wejherowski, woj. pomorskie.

Powyższa inwestycja została objęta zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako:

- § 3 ust. 1 pkt 34 instalacje do dystrybucji:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi- z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
- § 3 ust. 1 pkt 35 instalacje do podziemnego magazynowania:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

- d) gazów łatwopalnych,
- e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d
 - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.

W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji, wydanej na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy przez właściwego ze względu na miejsce realizacji inwestycji – wójta. Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Szemud.

W dniu 03.02.2023 do Wójta Gminy Szemud wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 02.03.2023 r. Wójt Gminy Szemud wszczął postępowanie administracyjne zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10, art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, zawiadamiając Wnioskującego w formie zawiadomienia znak GK.6220.04.2023.1 oraz strony postępowania Obwieszczeniem znak GK.6220.04.2023.2 o wszczęciu postępowania i o przysługującym prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy Szemud.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Szemud w dniu 02.03.2023 r. zwrócił się z pismem znak GK.6220.04.2023.3 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określenie zakresu ewentualnego raportu.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 21.03.2023 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.169.2023.MG.1 (data wpływu do Urzędu 24.03.2023 r.) wyraziła opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 13.04.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku znak: GD.ZZŚ.3.4901.93.1.2023.AK z dnia 11.04.2023 r. wyrażająca opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie nie zajął stanowiska w powyższej sprawie co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W dniu 25.04.2023 r. obwieszeniem znak: GK.6220.04.2023.4 Urząd Gminy w Szemudzie poinformował strony postępowania, że zebrany został cały materiał dowodowy i można zapoznać się z dokumentacją przed wydaniem decyzji. Nikt nie wniósł żadnych uwag, ani zastrzeżeń w powyższej sprawie.

Na podstawie przedłożonych dokumentów, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Szemud stwierdził, że:

1. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw wraz z niezbędnymi urządzeniami i niezbędną infrastrukturą. Na stacji planuje się prowadzić sprzedaż benzyn bezołowiowych, oleju napędowego oraz gazu LPG;
2. Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest kwalifikowane jako:
 - § 3 ust. 1 pkt 34 instalacje do dystrybucji:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi
 - z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
 - § 3 ust. 1 pkt 35 instalacje do podziemnego magazynowania:
 - a) ropy naftowej,

- b) produktów naftowych,
 - c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,
 - d) gazów łatwopalnych,
 - e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d
 - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.
3. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Szemud wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych. W ramach realizacji inwestycji wybudowany zostanie budynek stacji paliw oraz infrastruktura techniczna pozwalająca na eksploatację i korzystanie z usług projektowanego obiektu, w tym budynek gastronomiczny stanowiący zaplecze dla podróżnych, budynek myjni, parking na ok. 34 pojazdy oraz urządzenia typu kompresor/odkurzacz. W projektowanym budynku znajdować się będzie budynek kasowy, oraz zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników stacji. W pawilonie gastronomicznym przewiduje się niewielką kuchnię i toalety dla podróżnych.

W ramach budowy infrastruktury technicznej stacji wykonana zostanie instalacja paliwowa. Posadowione zostaną trzy podziemne dwupłaszczowe zbiorniki paliw: 1 - pojemności 60 m³ (jednokomorowy) oraz 2 o pojemności 70 m³ - wielokomorowe. Zbiorniki służyć będą do magazynowania paliw I i III klasy (benzyny i olej napędowy). Dodatkowo na terenie stacji zainstalowany zostanie zbiornik do magazynowania autogazu LPG. Zbiornik wykonany

zostanie jako podziemny o objętości magazynowej 15 m³ gazu. Miejsce dystrybucji paliw wyposażone będzie w szczelną nawierzchnię, wysepki dystrybutorowe oraz wiatę.

Paliwa na terenie stacji tankowane będą dystrybutorami, które znajdować się będą na wysepkach dystrybutorowych pod zadaszeniem w formie wiaty stalowej. Do wydawania paliw zaprojektowano dystrybutory, wielopaliwowe do dystrybucji oleju napędowego i benzyn oraz jeden dystrybutor gazu LPG.

W ramach realizacji inwestycji wybudowany zostanie:

- budynek stacji paliw oraz infrastruktura techniczna pozwalająca na eksploatację i korzystanie z usług projektowanego obiektu z wbudowaną kotłownią gazową,
- budynek z przeznaczeniem na funkcje gastronomiczne,
- myjnia jedno stanowiskowa zamknięta,
- wiatą czterosłupową nad dystrybutorami w konstrukcji stalowej o wysokości użytkowej ok. 4,80 m,
- wysepki z dystrybutorami produktów paliwowych,
- wiatą śmietnikową o konstrukcji stalowej obudowanej blachą fałdową o wym. ok. 5,47 x 1,80 m, pow. 9,83 m²,
- kontener ażurowy na butle z gazem (20 szt.),
- elementy informacyjno-reklamowe: pylon cenowy, tablice kierunkowe (wjazd, wyjazd).

Instalacja magazynowa i dystrybucji paliw uwzględnia:

- trzy podziemne, dwupłaszczkowe zbiorniki paliw I i III klasy (benzyny i olej napędowy):
 - o 1-pojemności 60 m³ jednokomorowy (ON),
 - o 2 o pojemności 70 m³ - wielokomorowe (z podziałem 20/50 - ON/ PB),
- podziemny zbiornik gazu płynnego LPG-1szt. 15 m³,
- wieloproduktowe dystrybutory paliw ciekłych MPD - 3szt (dwustronne), LPG - 1szt, szybki TIR - 1szt.,
- podziemny zbiornik na produkt ulepszający paliwo (mocznik) AdBlue, podłączony do dystrybutora,
- rurociągi paliwowe,
- instalacja do ładowania samochodów elektrycznych,
- dwa stanowiska usługowe: woda, powietrze, odkurzacz.

Infrastruktura techniczna:

- przyłącze wody,
- kanalizacja sanitarna,

- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja deszczowa brudna,
- instalacja gazu,
- separatory substancji ropopochodnych z osadnikiem,
- hydrant ppoż.,
- przyłącze telekomunikacyjne.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- wykonanie prac przygotowawczych w obrębie terenu inwestycyjnego -oczyszczenie terenu z kolidującej roślinności,
- wykonanie niezbędnych robót ziemnych, w tym przygotowanie wykopów szerokoprzestrzennych pod posadowienie zbiorników oraz prace fundamentowe,
- wykonanie robót fundamentowych,
- wzniesienie konstrukcji obiektów,
- wykonanie wszystkich niezbędnych przyłączy, instalacji, urządzeń, sieci infrastrukturalnych (wodociągi, sieci kanalizacyjne, elektryczna, gazowa, teletechniczna, ppoż, itp.),
- wykonanie powierzchni utwardzonych tj. szczelnych nawierzchni, placów manewrowych itd. oraz zjazdu z ulicy Bema,
- wykonanie powierzchni nieutwardzonych tj. terenów zielonych, zbiornika retencyjnego,
- realizację elementów małej architektury,
- realizację oświetlenia zewnętrznego .

Realizacja przedsięwzięcia potrwa około 10-12 miesięcy. Stacja paliw będzie pracować w 24 h/dobę przez cały rok. Na przedmiotowej stacji zatrudnionych będzie łącznie do ok. 10 pracowników.

Zakłada się, że dobowy maksymalny obrót paliwami wyniesie ok. 8220 litrów, tj. maksymalnie do 3 000 000 litrów rocznie w proporcji 50% benzyn i 50% oleju napędowego. Dostawa paliw następować będzie średnio co 3 - 4 dni po ok. 20 m³ paliwa (10 m³ benzyn i 10 m³ ON). Rocznie odbędzie się łącznie ok.150 dostaw paliw. Dziennie benzyny i ON będzie tankować ok. 270 pojazdów osobowych i ok. 20 pojazdów ciężarowych, ponadto gaz płynny tankować będzie ok. 30 pojazdów dziennie.

Myjnia samochodowa została zaplanowana, jako myjnia zamknięta jedno stanowiskowa i będzie pracowała 24 h/dobę. Szacuje się, że z myjni samoobsługowej będzie korzystało ok. 100 samochodów na dobę.

Instalacja centralnego ogrzewania zaprojektowana zostanie, jako zamknięta, z wymiennikami ciepła dla grzejników oraz aparaty grzewczo - wentylacyjne na potrzeby myjni.

Obiekty zasilane będą w wodę z gminnej sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze wodociągowe, skąd zasilana będzie instalacja wody pitnej i instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.

Ścieki bytowe odprowadzane będą poprzez projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości:

Powierzchnia terenu działek inwestora ok. 6526 m²,

Powierzchnia zabudowy (budynki) ok. 839 m²,

W tym:

powierzchnia wiaty ok. 238 m²

powierzchnia pawilonu ok. 254 m²

powierzchnia budynku gastronomicznego ok. 280 m²

powierzchnia myjni ok. 67 m²

Powierzchnia terenów utwardzonych (drogi, place, miejsca postojowe) ok. 3090 m²

Powierzchnia terenów zielonych (w tym zbiornik retencyjny) ok. 2597 m²

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie dz. nr 384/5, 384/6, 384/7 obr. Kielno w gm. Szemud. Analizowany teren jest położony w województwie pomorskim na terenie wsi Kielno w gm. Szemud, powiat wejherowski.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w terenie niezagospodarowanym, na którym zgodnie z dostępnymi informacjami oraz oględzinami terenu nie zidentyfikowano cennych siedlisk przyrodniczych, czy zbiorowisk. W odległości 100 m od granic terenu sąsiadują:

- od strony północnej, nieużytki, dalej ulica Bema, dalej zabudowa przeznaczona do rozbiórki, dalej teren firmy B-loft (produkcja betonu elewacyjnego),
- od strony wschodniej - tereny nieużytków, dalej ulica Kieleńska,
- od strony południowej i zachodniej pas drogowy S6 „Trasa Kaszubska”.

Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 35 m od granic terenu działki w kierunku północnym.

Na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji stanowi aktualnie nieużytek, poprzednio użytkowany był jako teren rolny o klasyfikacji RV, RVI i RIVb.

W chwili obecnej teren przeznaczony pod inwestycję porośnięty jest zielenią niską, trawą oraz krzewami niskimi o charakterze jednorocznym, bez zadrzewień.

Z uwagi na dotychczasowy sposób użytkowania obszaru przedsięwzięcia oraz jego sąsiedztwa, należy uznać, że jest to teren o niewielkim znaczeniu przyrodniczym. Podczas wizji w terenie nie zidentyfikowano roślinności lub gatunków zwierząt objętych ochroną, zastoisk wodnych, siedlisk herpetofauny, miejsc bytowania nietoperzy lub dzikiego ptactwa.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tutejszy organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 6,52 km - Natura 2000 Pełcznica PLH220020;

- ok. 10,43 km - Natura 2000 Biała PLH220016;
- ok. 11,31 km - Natura 2000 Bezlist koło Gniewowa PLH220102;
- ok. 14,19 km - Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. **Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.**

Przedmiotowe działki nr 384/5, 384/6, 384/7 znajdują się w obszarze otuliny Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. W rozumieniu art. 5 ust. 14 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) otulina nie stanowi formy ochrony przyrody, lecz jest obszarem, na którym działalność człowieka nie może negatywnie oddziaływać na przyrodę obszaru chronionego. Otulina parku zajmuje powierzchnię 32 494 ha. Głównymi znanymi zagrożeniami dla środowiska, które mogą wiązać się z budową stacji paliw są:

- utrata siedlisk przez zwierzęta;
- bezpośredni wpływ na awifaunę;
- fragmentacja oraz/lub modyfikacja siedlisk.

Im bliżej położonymi obszarami, objętym ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody jest:

- ok. 1,17 km – Trójmiejski Park Krajobrazowy,
- ok. 6,89 km – rezerwat „Cisowa”,
- ok. 7,45 km – rezerwat „Pełcznica”,
- ok. 9,87 km – rezerwat „Kacze Łęgi”,
- ok. 14,58 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Puszczy Darżlubskiej.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedmiotowe działki zlokalizowane są poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN w Białowieży - obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN) - najbliższy korytarz ekologiczny

położony jest w odległości ok. 1,17 km na północny - zachód od granic inwestycji - korytarz ekologiczny Lasy Trójmiejskie południowy KPn-20E.

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarzy ekologicznych.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania

Faza realizacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi i transportem, które będą źródłem emisji m. in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko w fazie realizacji inwestycji:

Rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze i krajobraz:

- wykonawcy prac budowlanych będą dbać, aby miejsca składowania materiałów budowlanych, ciężkiego sprzętu i odpadów powstających podczas prac budowlanych lokalizować w miarę możliwości w granicach terenu budowy inwestycji oraz wyznaczonego zaplecza budowy;
- ogrodzenie terenu budowy - pełne o minimalnej wysokości $h = 2,5$ m;
- jeśli w trakcie prowadzenia prac budowlanych na terenie inwestycyjnym stwierdzone zostaną chronione gatunki płazów lub gadów, podjęte zostaną działania ratownicze, np. w postaci ewakuacji czy też zastosowania płotków ograniczających możliwość wchodzenia tych gatunków na plac budowy - przy braku takiej możliwości dokonywane będą systematyczne przeglądy takich miejsc z ewentualnym odłowem uwięzionych zwierząt i wypuszczeniem płazów.

Rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne:

- miejsca ewentualnego postoju ciężkiego sprzętu, miejsca składowania materiałów budowlanych oraz odpadów, w szczególności odpadów niebezpiecznych, będą uszczelnione, co zapobiegnie możliwości przedostawania się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- stosowanie urządzeń oraz maszyn w odpowiednim stanie technicznym i zgodnie z certyfikatem dopuszczenia do użytkowania, a także odpowiedniej organizacji robót,

tak aby zminimalizować szkodliwość ewentualnych wycieków eksploatacyjnych i awaryjnych i zapobiec zanieczyszczeniu powierzchni ziemi;

- na czas budowy wykonawca robót zapewni dostęp do sorbentów mat sorpcyjnych neutralizujących ewentualne wycieki z maszyn budowlanych;
- zaplecze budowy będzie wyposażone w szczelne toalety przenośne, a ścieki bytowe powstające w trakcie trwania prac będą sukcesywnie wywożone przez firmy posiadające uprawnienia w zakresie odbioru tego typu odpadów;
- kontrola położenia zwierciadła wody gruntowej w trakcie prowadzenia prac prowadzona będzie w oparciu o otwory badawcze zlokalizowane wewnątrz wykopu fundamentowego oraz poza obudową wykopu budowlanego;
- jakiegokolwiek ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą usuwane natychmiastowo, aby podczas deszczy substancje te nie zanieczyściły środowiska gruntowo-wodnego.

Rozwiązania chroniące środowisko aerosanitarne:

- aby zapobiec zbytniemu pyleniu podczas właściwych prac budowlanych, plac budowy będzie zraszany wodą, szczególnie w okresie letnim;
- materiały pyłące takie jak cement itp. będą przechowywane w hermetycznych pojemnikach specjalnie do tego przeznaczonych,
- podczas prac powodujących pylenie stosowane będą osłony,
- koła pojazdów opuszczających plac budowy będą oczyszczane przed wyjazdem z placu budowy i włączeniem się do ruchu drogowego,
- wyjazd z placu budowy na drogę publiczną będzie zamiatany na mokro,
- samochody transportujące materiały sypkie będą posiadać zabezpieczenia w postaci plandeki, aby zapobiec nadmiernemu pyleniu;
- odpady powstające na terenie budowy będą systematycznie segregowane i usuwane przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia w tym zakresie,

Rozwiązania chroniące środowisko akustyczne:

- plac budowy zostanie ogrodzony pełnym, stalowym ogrodzeniem o wysokości ok. 2,5 m - zabezpieczającym przed bezpośrednim przenikaniem hałasu z placu budowy;
- praca wykonywana będzie wyłącznie w porze dziennej, przy czym prace najbardziej hałaśliwe odbywać się będą w godzinach 7:00 - 18:00 z wyłączeniem sobót i niedziel;
- organizowane będą przerwy w czasie pracy urządzeń mechanicznych;
- stan techniczny eksploatowanych maszyn będzie jak najlepszy;

- pracownicy będą odpowiednio przeszkoleni w zakresie nieuzasadnionej pracy silników pojazdów i urządzeń oraz unikania pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym i obciążeniu maksymalnym;
- czas realizacji prac ograniczany będzie do niezbędnego minimum.

Na etapie prowadzenia prac budowlanych wymagany jest stały nadzór budowlany według obowiązujących przepisów prawa. Pomimo, że etap budowy charakteryzuje się relatywnie wysoką emisją hałasu do środowiska, należy pamiętać, iż czas jego trwania ma charakter epizodyczny, a po zakończeniu prac budowlanych stan klimatu akustycznego wraca do stanu pierwotnego.

W trakcie realizacji inwestycji nastąpi wzmożona emisja pyłów i zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery. Prace budowlane wykonywane podczas planowanej inwestycji, będą źródłem emisji substancji stałych (pyły, drobiny piasku) oraz substancji gazowych, będących wynikiem reakcji spalania zachodzących podczas pracy urządzeń silnikowych (maszyny robocze, środki transportu). Źródłem emisji zanieczyszczeń atmosfery na etapie robót budowlanych będą:

- maszyny do robót ziemnych m.in.: koparka, ładowarka teleskopowa, walce wibracyjne,
- maszyny do robót budowlanych i instalacyjnych tj.: żurawie samochodowe, pompy do betonu, betoniarki;
- transport materiałów budowlanych oraz mas ziemnych (zarówno emisje związane ze spalinami z pojazdów ciężarowych jak i emisja niezorganizowana - pylenie transportowanych mas ziemnych);
- prace wykończeniowe (malowanie, spawanie).

Przewiduje się występowanie emisji, wynikającej z ruchu pojazdów osobowych i ciężarowych oraz z pracy maszyn i urządzeń budowlanych, a także z procesów spawania elektrycznego i malowania powierzchni i innych elementów budynków.

Najbardziej typowymi substancjami emitowanymi z pojazdów są tlenek węgla, tlenki azotu i węglowodory (pozostałości niespalonego paliwa). Innymi zanieczyszczeniami są dwutlenek siarki, aldehydy, różne lotne związki organiczne, cząstki smoliste i pyły, jednak ich oddziaływanie jest mniejsze. Emisje na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter niezorganizowany, gdyż prace budowlane prowadzone będą w otwartym terenie.

Na etapie budowy przewiduje się powstawanie ścieków sanitarnych. Przy przewidywanym zatrudnieniu na placu budowy na poziomie ok. 20 osób ilość ścieków sanitarnych może wynieść ok. 0,25 m³/dobę. Przez cały okres trwania właściwej budowy (ok. 10-12 miesięcy) powstanie

ok. 60 m³ ścieków sanitarnych, które zagospodarowane zostaną przez wynajmującego przenośne toalety.

W trakcie realizacji planowanej stacji benzynowej będzie występować okresowe oddziaływania akustyczne, powodowane pracą maszyn i ruchem pojazdów transportowych. Prace prowadzone na terenie otwartym będą okresowo źródłem emisji hałasu związanego z użyciem maszyn, sprzętu transportowego oraz narzędzi ręcznych.

Największym, choć krótkookresowym, źródłem hałasu będą prace ziemne związane z przygotowaniem placu budowy (prace ziemne). Źródłem hałasu będzie wówczas praca ciężkiego sprzętu, np. koparek oraz ruch pojazdów. Będą to jednak okresy intensywnej emisji hałasu o charakterze przejściowym, krótkotrwałym. Po zakończeniu prac budowlanych uciążliwość związana z hałasem ustanie.

Na etapie budowy, powstaną odpady podczas przygotowania terenu pod inwestycję (istniejącej zieleni, roboty ziemne), budowy obiektów, a także odpady związane z zapleczem budowy. Wśród wytwarzanych podczas fazy budowy odpadów większość będzie stanowić odpady inne niż niebezpieczne, przewiduje się jednak również wytwarzanie odpadów niebezpiecznych. Odpady inne niż niebezpieczne to przede wszystkim odpady z grupy 17 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, które powinny być w pierwszej kolejności poddane przetworzeniu w drodze odzysku. Na etapie budowy powstaną także odpady z grupy 15 (odpady opakowaniowe) oraz pewna ilość odpadów komunalnych z grupy 20 03 tj. odpady komunalne powstające w wyniku obsługi zaplecza socjalnego w obrębie placu budowy. Odpady komunalne odbierane powinny być sukcesywnie przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo na podstawie indywidualnej umowy z wykonawcą robót.

W trakcie prac budowlanych powstawać mogą także odpady związane z użytkowaniem i eksploatacją ciężkiego sprzętu używanego na placu budowy. Będą to m.in. odpady z grupy 13 02 tj. odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe oraz 15 02 02 tj. sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania.

Grunty wydobyte z wykopów budowlanych w miarę możliwości częściowo będą ponownie wykorzystane do wypełnienia i końcowego porządkowania terenu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Pozostały grunt z wykopów budowlanych wywożony będzie jako odpad z terenu przedsięwzięcia. Odpady gruntu będą przekazywane odbiorcom odpadów posiadającym stosowne zezwolenia na ich transport, zbieranie i/lub przetwarzanie.

Tabela nr 1. Przewidywane rodzaje i ilości odpadów innych niż niebezpieczne wytwarzanych w trakcie realizacji inwestycji.

Kod	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
ODPADY INNE NIŻ NIEBEZPIECZNE		
02 01 03	Odpadowa masa roślinna	10,0
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	25,0
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	
15 01 03	Opakowania z drewna	
15 01 04	Opakowania z metali	
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne	0,6
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,15
16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	15,0
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	
17 02 01	Drewno	40
17 02 03	Tworzywa sztuczne	2,0
17 04 07	Mieszanki metali	2,0
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	1,0
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	387*
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	5,0
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1,0

*w trakcie prac ziemnych powstanie ok. 215 m³ ziemi, co daje ok. 387 Mg (przyjęto uśrednioną gęstość objętościową gruntu na poziomie 1,8 Mg/m³), z czego większość zostanie wykorzystana, a nadmiar przekazany zostanie do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie i/lub przetwarzanie odpadów.

Tabela nr 2 Przewidywane rodzaje i ilości odpadów niebezpiecznych wytwarzanych w trakcie realizacji inwestycji.

Kod	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
ODPADY NIEBEZPIECZNE		
13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	0,3
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,9
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,5
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,2

Faza eksploatacji przedsięwzięcia:

Ochrona środowiska gruntowo - wodnego:

- wykonanie szczelnych i zmywalnych nawierzchni drogowych w rejonie dystrybucji paliw (pod wiatą i przy studziencie zlewnej), ze spadkiem w kierunku wpustów odwodnienia;
- system zbierania wód opadowych z terenu stacji paliw i podczyszczenie ich w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych;
- wyposażenie stacji paliw w sieć piezometrów wyposażonych w sondy do badania wód;
- wyposażenie instalacji do magazynowania paliw w system pomiaru ilości paliwa, magazynowanie paliw w podziemnych zbiornikach dwupłaszczowych, ze stałym monitoringiem przestrzeni międzypłaszczowej;
- wyposażenie instalacji paliwowej w urządzenia zabezpieczające przed przepełnieniem zbiorników, przed przedostaniem się ognia do zbiornika, przed mieszaniem się oparów poszczególnych produktów, oraz w zawory oddechowe i zamknięcia hydrauliczne;
- retencjonowanie ścieków deszczowych w zbiorniku retencyjnym;
- budowa myjni zamkniętej jednostanowiskowej z obiegiem wody w systemie zamkniętym;
- odprowadzenie ścieków sanitarno-bytowych odbywać się będzie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;

- instalacja kanalizacji lokalu gastronomicznego wyposażona będzie w separator tłuszczu;
- Podczyszczony w separatorach tłuszczu ścieki odprowadzane będą do instalacji kanalizacji sanitarnej;
- kontrola sprawności technicznej urządzeń systemu kanalizacji deszczowej, a także jego właściwa konserwacja oraz regularne wykonywanie przeglądów eksploatacyjnych;
- stacja zostanie wyposażona w sorbenty substancji ropopochodnych oraz sprzęt przeciwpożarowy;

Emisja hałasu:

- pojazdy poruszające się po terenie stacji poruszać się będą z minimalną prędkością dzięki wprowadzeniu elementów uspokajających ruch samochodowy;
- emitery zainstalowane na dachach zamontowane zostaną w sposób zapewniający minimalizację emisji hałasu do środowiska oraz regularnie serwisowane;
- ściany myjni samochodowej stanowiąc będą barierę izolacyjną zapobiegającą przedostawaniu się hałasu na zewnątrz (izolacyjność na poziomie 30 db);
- wszelkie urządzenia emitujące hałas będą certyfikowane i dobierane w taki sposób, aby nie przekraczać dopuszczalnych norm.

Wytwarzanie odpadów:

- odpady komunalne powstające w trakcie eksploatacji inwestycji będą przechowywane w pojemnikach przeznaczonych do segregacji (segregacja zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie Szemud na poszczególne frakcje), a następnie przekazywane do zagospodarowania firmie operującej w danym rejonie, zgodnie z gminnym regulaminem zagospodarowania odpadów;
- inwestor we własnym zakresie nie będzie prowadził odzysku, recyklingu i unieszkodliwiania odpadów z uwagi na brak takich możliwości. Wytworzone odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne decyzje w zakresie gospodarki odpadami lub osobom fizycznym, o ile przepisy przewidują dla danego typu odpadów takie rozwiązanie. W pierwszej kolejności odpady będą przekazywane do odzysku lub recyklingu, a w przypadku braku takiej możliwości - do unieszkodliwiania;
- odpady powstające w wyniku serwisowania urządzeń i wyposażenia technicznego będą własnością podmiotów prowadzących te prace na podstawie stosowanych umów z zarządcą obiektów. Zagospodarowanie odpadów będzie następowało zgodnie

z posiadanymi przez te firmy decyzjami w zakresie gospodarowania odpadami. Wybór wykonawcy usług będzie poprzedzany weryfikacją posiadanych przez niego uzgodnień zezwalających na wytwarzanie i gospodarowanie odpadami.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza:

hermetyzacja procesów technologicznych:

- spust paliwa z cysterny do zbiornika magazynowego poprzez wyposażenie końcówek nalewowych w system odciągania oparów, tzw. wahadło gazowe. Z pojazdu-cysterny będzie zlewane paliwo do zbiornika, a drugim węzłem będą odprowadzane opary ze zbiornika do przestrzeni gazowej autocysterny. Skuteczność tego rozwiązania kształtuje się na poziomie minimum 99%;
- wydawanie paliwa do baków pojazdów poprzez dystrybutory wyposażone w system odciągania oparów VRS, (każdy z dystrybutorów z benzyną będzie wyposażony w system odciągania oparów z baków tankujących pojazdów do zbiornika z benzyną). Skuteczność systemu na poziomie minimum 95%;
- wyposażenie odmierzaczy gazu płynnego w zawór samoodcinający, zabezpieczający przed wyciekami gazu.

Gospodarka wodno-ściekowa:

W związku z funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie:

- Ścieków bytowych - powstawać będą od pracowników stacji oraz podróżnych. ścieki odprowadzane będą poprzez projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej. Przyjęto średnie zużycie wody na jednego pracownika na poziomie 30 l/dobę. Zakłada się pracę do 10 osób, $0,03 \text{ m}^3/\text{pracownika}$. Szacowane zużycie wody wynosi: $10 \times 0,03 = 0,3 \text{ m}^3/\text{d} = 365 \text{ dni} \times 0,3 \text{ m}^3/\text{d} = 109,0 \text{ m}^3/\text{rok}$. Ścieki bytowe od klientów stacji: $50 \times 0,01 = 0,5 \text{ m}^3/\text{d} = 365 \text{ dni} \times 0,5 \text{ m}^3/\text{d} = 182 \text{ m}^3/\text{rok}$. Łącznie szacunkowa ilość ścieków **ok. 292 m³/rok;**
- Ścieków tłuszczowych z lokalu gastronomicznego zbierane będą poprzez oddzielne przewody pionowe, a następnie kierowane będą do wydzielonej zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej i grawitacyjnie kierowane do zewnętrznego, podziemnego separatora tłuszczu. Po podczyszczeniu ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Szacowana ilość ścieków ok. $0,005 \text{ m}^3/\text{d} = \text{ok. } 1,8 \text{ m}^3/\text{rok};$
- Ścieków powstających w procesie mycia samochodów po podczyszczeniu wykorzystywane są ponownie (myjnia pracuje w obiegu zamkniętym). Nadmiar ścieków z procesu mycia samochodów odprowadzany będzie do kanalizacji sanitarnej. Szacowana ilość ścieków ok. $0,005 \text{ m}^3/\text{pojazd} = \text{ok. } 180 \text{ m}^3/\text{rok};$

- Wód opadowych z dachu budynku oraz dróg i parkingów na terenie stacji, które odprowadzane będą grawitacyjnie do zbiornika retencyjnego. Wody opadowe z dróg i parkingów przed odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego po wcześniejszym podczyszczeniu w koalescencyjnym separatorze substancji ropopochodnych. Oczyszczenie ścieków deszczowych zapewni, że stężenia zanieczyszczeń nie przekroczą:
 - o zawiesina ogólna 100 mg/dm³,
 - o węglowodory ropopochodne 15 mg/dm³.

Zastosowane zostaną rozwiązania techniczne i technologiczne, które zapewnią, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości środowiska zarówno na terenie jak i poza granicami terenu projektowanej stacji paliw. Odpowiednia nawierzchnia, organizacja ruchu oraz lokalizacja urządzeń (kompresor, odkurzacz) wpłynie na ograniczenie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).

W związku z wejściem w życie z dniem 17 lutego 2023 r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 r. poz. 300), zmianie uległy jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych na terenie planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW20001047929 i nazwie Zagórska Struga. Stanowi ona naturalną część wód. Stan ogólny - zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Zagórska Struga od ujścia do jazu w miejscowości Rumia (dla

troci wędrownej); stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - niezagrażona. Cele środowiskowe dla JCWPd to dobry stan ilościowy i chemiczny.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru . Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie otuliny Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnym i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2625 ze zm.). Inwestycja położona jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP 111 - Subniecka Gdańska.

Z uwagi na skalę, rodzaj przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko tutejszy Organ uznał, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko wymaganej w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Podsumowując, tutejszy Urząd po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinie, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W myśl art. 84 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 w/w ustawy.

W związku z powyższym należy orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - załącznikiem niniejszej decyzji jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Z up. Wójta Gminy
Natalia Kępczak
Przewodnicząca Rady
Gospodarki Rolniczo-Wytwórczo-Przemysłowej i Środowiska

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Szemud, w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.
2. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Szemud, który wydał przedmiotową decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Szemud oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.
4. Zgodnie z art. 136 Kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron

zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

5. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
6. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NAS z 01 lutego 2010r. II OZ35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str.26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno - budowlanego.
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwoleń w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
8. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie i oddziaływaniu na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
9. Art. 72 ust.4 ustawy o oś wskazuje, że złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 postanowienie w sprawie

uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

10. Do zmiany decyzji środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Przepis art. 155 ustawy KPA stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
11. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa art. 72 ust.1 ustawy ooś.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. MSK INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Mariacka 2/1, 81-383 Gdynia
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie, ul. Obrońców Helu 3, 84-200 Wejherowo
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, Aleja Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

Z up. Wójta Gminy
Marta Kacprzak
Gospodarka Komunalna, Ochrona Środowiska

Załącznik nr 1 do Decyzji

Wójta Gminy Szemud

Znak: GK.6220.4.2023.5

z dnia 05.06.2023 rok

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa stacji paliw płynnych na terenie działek nr 384/5, 384/6, 384/7 obręb Kielno, gmina Szemud. W ramach realizacji inwestycji wybudowany zostanie: budynek stacji paliw wraz z infrastrukturą techniczną pozwalającą na eksploatację i korzystanie z usług projektowanego obiektu z wbudowaną kotłownią gazową; budynek z przeznaczeniem na funkcje gastronomiczne; myjnia jednostanowiskowa zamknięta; wiata czterosłupowa nad dystrybutorami w konstrukcji stalowej o wysokości użytkowej ok. 4,80 m; wysepki z dystrybutorami produktów paliwowych; wiata śmietnikowa o konstrukcji stalowej obudowanej blachą fałdową; kontener ażurowy na butle z gazem (20 szt.); elementy informacyjno-reklamowe: pylon cenowy, tablice kierunkowe (wjazd, wyjazd).

W projektowanym budynku znajdować się będzie budynek kasowy, oraz zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników stacji. W pawilonie gastronomicznym przewiduje się niewielką kuchnię i toalety dla podróżnych. W ramach budowy infrastruktury technicznej stacji wykonana zostanie instalacja paliwowa, składająca się z podziemnych, dwupłaszczowych zbiorników magazynowych paliw. Do magazynowania paliw służyć będą zbiorniki: jeden o pojemności 60 m³ (komora 1- ON 60), dwa o pojemności 70 m³ (z podziałem 20/50 - ON/ PB) oraz dystrybucja Adblue 5 m³- stanowisko tankowania TIR. Zbiorniki służyć będą do magazynowania paliw I i III klasy (benzyny i olej napędowy). Dodatkowo na terenie stacji zainstalowany zostanie zbiornik do magazynowania autogazu LPG. Zbiornik wykonany zostanie jako podziemny o objętości magazynowej 15 m³ gazu. Miejsce dystrybucji paliw wyposażone będzie w szczelną nawierzchnię, wysepki dystrybutorowe oraz wiatę.

Obiekty zasilane będą w wodę z gminnej sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze wodociągowe, skąd zasilana będzie instalacja wody pitnej i instalacja wodociągowa przeciwpożarowa. Ścieki bytowe odprowadzane będą poprzez projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej. Ścieki tłuszczowe z lokalu gastronomicznego zbierane

będą poprzez oddzielne przewody pionowe, a następnie kierowane do wydzielonej zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej i grawitacyjnie kierowane do zewnętrznego, podziemnego separatora tłuszczu. Po podczyszczeniu ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej.

Myjnia samochodowa została zaplanowana, jako myjnia zamknięta jedno stanowiskowa. Woda używana do mycia krążyć będzie w obiegu zamkniętym. Mycie samochodu będzie odbywać się automatycznie za pomocą urządzenia myjącego. W myjni zastosowana zostanie oczyszczalnia typu Aquapur. Woda z mycia samochodów wpływa do kanału myjni gdzie dodawany jest środek tłokujący. Z osadnika szlamowego woda przedostaje się przez separator koalescencyjny do zbiornika retencyjnego. W zbiorniku retencyjnym zainstalowana jest pompa, która podaje wodę przez filtr kwarcowy do zbiornika. Ścieki powstające w procesie mycia samochodów po podczyszczeniu wykorzystywane są ponownie. Nadmiar ścieków technologicznych z procesu mycia samochodów odprowadzany będzie do instalacji kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku oraz dróg i parkingów na terenie stacji odprowadzane będą grawitacyjnie do zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie stacji. Wody opadowe z dróg i parkingów przed odprowadzeniem do zbiornika retencyjnego będą podczyszczone w koalescencyjnym separatorze substancji ropopochodnych.

Z up. Wójta Gminy
Natalia Kozprzał
Gospodarka Rolniczo-Lesna, Kultury i Turystyki
Gminy Nowiska

Inwestor przedsięwzięcia:

MSK INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Mariacka 2/1, 81-383 Gdynia.