



STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

tel. (058)-572-94-77/75

e-mail: nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl

GN.683.9.5.dg.2023.MC

Wejherowo, dnia 14 czerwca 2023 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 36 § 1, art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w zw. art. 8, art. 113 ust. 6 i ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w zw. z art. 12 ust. 4 – 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162),

Starosta Wejherowski

zawiadamia:

- 1) o wszczętym dnia 14 czerwca 2023 r. postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 450/1 o pow. 15 m² (powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 450), która na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego nr AB.6740.11.17.2022.1 z dnia 30.11.2022 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z drogą wojewódzką nr 218 na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Koleczkowo”, stała się własnością Powiatu Wejherowskiego, na rzecz spadkobierców zmarłych małżonków: Elwiry Parchem, córki Ludwika i Lidii oraz Ludwika Parchem, syna Józefa i Waleski;
- 2) o powołaniu postanowieniem Starosty Wejherowskiego z dnia 19 kwietnia 2023 r. rzeczoznawcy majątkowego, jako biegłego w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotowa nieruchomość, celem sporządzenia opinii o wartości nieruchomości na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- 3) o sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego dnia 2 czerwca 2023 r. operacie szacunkowym, zgodnie z którym wartość prawa własności przedmiotowego gruntu wynosi **556.00 zł**;
- 4) nowym terminie załatwienia sprawy do dnia 31 sierpnia 2023 r.

Jednocześnie Starosta Wejherowski zawiadamia o możliwości składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz przeglądanie akt sprawy i wypowiedanie się co do wszystkich okoliczności sprawy i przeprowadzanych dowodów w siedzibie tut. Starostwa Powiatowego w Wejherowie Referat Gospodarki Nieruchomościami pok. 332 w dniach pn. – pt. w godz. 7.30-15.30, tel. 58 572-94-77.

Strony postępowania, które chcą uzyskać wgląd do akt, proszone są w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia zgłoszenia takiego zamiaru telefonicznie, drogą elektroniczną lub pisemnie. W takich przypadkach zostanie wyznaczony termin na zapoznanie się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane stronom, zgodnie z art. 49 kpa, po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Nieruchomości

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)

Wypisano na tablicy ogłoszeń
UG Gromad dn. 15.06.2023

Z up. Wójtka Gminy
Wioletta Prill
Inspektor ds. geodezji
i gospodarki nieruchomościami