



# STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4 tel. (058)-572-94-77/75 fax: (058)-572-94-79 e-mail: [nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl](mailto:nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl)

GN.683.9.4.DP.2021.MC

Wejherowo, dnia 6 lipca 2023 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 84 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w zw. art. 8, art. 113 ust. 6 i ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz w zw. z art. 12 ust. 4 – 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.),

### Starosta Wejherowski

#### zawiadamia

- 1) o podjęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Kamieniu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 92/8 o pow. 72 m<sup>2</sup> (powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 92/2), która na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego z dnia 19.05.2021 r. nr AB.6740.11.4.2021.17 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 1405G z drogą powiatową 1412G na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Kamień”, stała się własnością Powiatu Wejherowskiego, na rzecz m.in. spadkobierców Leona Tessmer;
- 2) o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego celem sporządzenia opinii o wartości odszkodowania za prawo własności przedmiotowej nieruchomości oraz sporządzonym w sprawie operacie szacunkowym, zgodnie z którym wartość prawa własności gruntu wynosi 4.410,00 zł, wartość składników budowlanych znajdujących się na gruncie wynosi 11.540,00 zł, a wartość składników roślinnych wynosi 4.790,00 zł.

Jednocześnie Starosta Wejherowski zawiadamia o możliwości składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz przeglądanie akt sprawy i wypowiedanie się co do wszystkich okoliczności sprawy i przeprowadzanych dowodów w siedzibie tut. Starostwa Powiatowego w Wejherowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami pok. 332 w dniach pn. – pt. w godz. 7.30-15.30, tel. 58 572-94-77.

**Strony postępowania, które chcą uzyskać wgląd do akt, proszone są w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia zgłoszenia takiego zamiaru telefonicznie, drogą elektroniczną lub pisemnie. W takich przypadkach zostanie wyznaczony termin na zapoznanie się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego.**

Zawiadomienie uważa się za dokonane stronom, zgodnie z art. 49 kpa, po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Nieruchomości

Magdalena Lorek  
(dokument podpisany elektronicznie)

Wypieszono na tablicy  
o dniu 12.07.2023

Magdalena Lorek  
Inspektor ds. geodezji  
i gospodarki nieruchomościami