

3. Miejsce inwestycji:

3.1. Miejscowość lub obręb ewidencyjny:

3.2. Numer ewidencyjny działki/ działek:

4. Granice terenu inwestycji oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, zaznaczono na jednym egzemplarzu kserokopii mapy zasadniczej (patrz „Informacja dla wnioskodawcy” punkty 2-3)

4.1. Granice terenu inwestycji oznaczyć linią ciągłą,

4.2. Granice obszaru oddziaływania inwestycji oznaczyć linią przerywaną, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych obszar oddziaływania równoznaczny z granicą terenu inwestycji

4.3. Wyrysować na mapie projektowane drogi wewnętrzne oraz projektowane podziały nieruchomości

5. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu (np. budynek wolnostojący, budynek w zabudowie bliźniaczej, wraz z budynkiem gospodarczym, wraz z garażem wolnostojącym itp.)

6. Charakterystyka przewidywanej nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

(w przypadku planowanego podziału na kilka działek parametry dotyczą każdego budynku mieszkalnego)

Przewidywana powierzchnia zabudowy budynku: m²;

szerokość elewacji frontowej m;

liczba kondygnacji nadziemnych:

kąt nachylenia połaci dachu

maksymalna wysokość budynkum,

wysokość okapu (górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki)m,

rodzaj dachu nad główną bryłą budynku (np. dwu, wielospadowy):

kierunek głównej kalenicy budynku :

(np. równoległy // (prostopadły⊥) do drogi działka nr ul. droga gminna/prywatna)

przewidywana liczba miejsc parkingowych:

7. Informacje dodatkowe dotyczące planowanej inwestycji (należy wypełnić w razie potrzeby, np. informacje dotyczące planowanego dodatkowego budynku (np. budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, charakterystycznych etapów realizacji inwestycji - budowy, rodzajów technologii, procesów związanych z przewidywaną działalnością, wskazanie budynków przeznaczonych do rozbiórki na terenie inwestycji, itp.):

.....

.....

.....

(poniższe wypełnić w przypadku planowanych na np. garaży wolnostojących, budynków gospodarczych

Przewidywana powierzchnia zabudowy budynku: m²;

szerokość elewacji frontowej m;

liczba kondygnacji nadziemnych:

kąt nachylenia połaci dachu

maksymalna wysokość budynkum,

wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attykim, rodzaj dachu (np. jedno, dwu, wielospadowy):

kierunek głównej kalenicy budynku :

7A. W przypadku realizacji budynku mieszkalnego - planowana liczba mieszkań:.....

7 B. W przypadku realizacji obiektu handlowego - przewidywana powierzchnia sprzedaży (tj. część budynku przeznaczona do obsługi nabywców, bez tzw. zaplecza, przez które należy rozumieć magazyny, biura, komunikację, pomieszczenia socjalne i inne pomieszczenia pomocnicze): m².

7C. W przypadku przewidywanej realizacji zagrody rolnej lub uzupełnienia zagrody o nowe obiekty - dane dotyczące posiadanego przez inwestora gospodarstwa rolnego (lokalizacja, powierzchnia gospodarstwa, wykaz inwentarza):

.....

8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko – nie dotyczy inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. przypadku, gdy inwestycja wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w powyższym przypadku należy dołączyć kopię powyższej decyzji - zaznaczyć właściwy kwadrat)

neutralny lub znikomy wpływ na środowisko

inwestycja wpłynie na środowisko:

.....

.....

9. Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej (należy określić wielkość zapotrzebowania i źródło zaopatrzenia; jeżeli przewiduje się wykorzystanie istniejących przyłączy i urządzeń – należy dołączyć do wniosku kopie umowy z gestorem sieci, jeżeli nie – do wniosku należy dołączyć zapewnienia, warunki techniczne lub umowy dostaw /odbioru/ z właściwych jednostek) -zaznaczyć właściwy kwadrat:

– zapotrzebowanie na wodę:

..... m³/dobę wodociąg gminny m³/dobę ujęcie własne,

.....
w załączeniu: kopia umowy warunki techniczne przyłączenia, zapewnienie dostaw inne

– sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków: m³/dobę,

do kanalizacji gminnej, do szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki (szambo),

inne

w załączeniu: kopia umowy warunki przyłączenia, techniczne zapewnienie odbioru inne

– zapotrzebowanie na energię elektryczną:kWh

w załączeniu: kopia umowy warunki techniczne przyłączenia, zapewnienie dostawy inne

– zapotrzebowanie na energię cieplną/ sposób ogrzewania

.....
– zapotrzebowanie na energię gazową:.....m³/dobę

.....

– **sposób postępowania z odpadami lub ich unieszkodliwiania:**

segregacja w pojemnikach na terenie inwestycji i wywóz przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną, indywidualna umowa z wyspecjalizowaną firmą,

inne

– inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

.....

10. Określenie dostępu do drogi publicznej - dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie (należy podać od strony jakiej ulicy /podać jej nazwę/ lub numer ewidencyjny drogi publicznej; w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi - podać przez które działki /podać numer ewidencyjny działek/ nastąpi dojazd oraz przedstawić prawo przejścia i przejazdu przez nieruchomości sąsiednie)

.....

.....

11. Określenie zjazdu na drogę publiczną (zaznaczyć właściwy kwadrat):

istniejący zjazd zjazd wymaga realizacji.

12. Stan faktyczny i prawny nieruchomości (należy podać dane dotyczące właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja – imię, nazwisko i adres zamieszkania)

.....

.....

12A. Obciążenia nieruchomości, np. służebności – zaznaczyć właściwy kwadrat:

nieruchomość nieobciążona zwyczajowo

nieruchomość obciążona (podać rodzaj obciążenia, numery działek, właścicieli i użytkowników wieczystych - z jednoczesnym wskazaniem ich adresów korespondencyjnych):

.....

13. Informacje dodatkowe (należy wypełnić w razie potrzeby):

.....

.....

.....

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy/ wnioskodawców
lub pełnomocnika*

*w przypadku osób prawnych podpis z pieczętą osoby (osób) uprawnionej do reprezentowania inwestora, zgodnie z dokumentem określającym sposób jego reprezentowania

*występując z pełnomocnictwa przedłożyć pełnomocnictwo oraz potwierdzenie opłaty skarbowej w wysokości 17,- zł, płatnej z chwilą złożenia wniosku o wydanie decyzji na konto Urzędu Gminy Szemud (Nr konta: BANK RUMIA SPÓŁDZIELCZY 70 8351 0003 0000 0228 2000 0010)

*dla budynków niemieszkalnych opłata skarbową: 107,- zł, płatna z chwilą złożenia wniosku o wydanie decyzji na konto Urzędu Gminy Szemud (Nr konta: BANK RUMIA SPÓŁDZIELCZY 70 8351 0003 0000 0228 2000 0010).