



# GMINA SZEMUD

## ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU BOJANO, CZĘSTKOWO, DOBRZEWINO, KIELNO, KOLECZKOWO, PRZETOCZYNO, RĘBISKA, SZEMUD, GMINA SZEMUD, OBSZAR A, B, C, D, E, F, G i J

RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO  
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
SKALA 1:1000  
OBSZAR A, OBREB BOJANO

### Typy oddziaływania na środowisko

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6
- typ 7

### Ustalenia planu:

- granice planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy

### Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi:

- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej

### Obszary podlegające ochronie, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

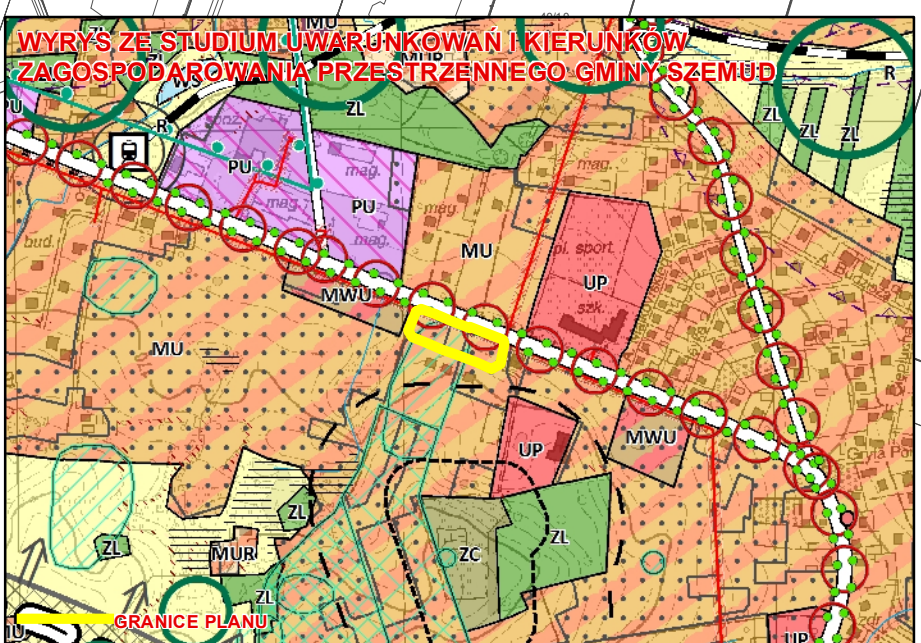
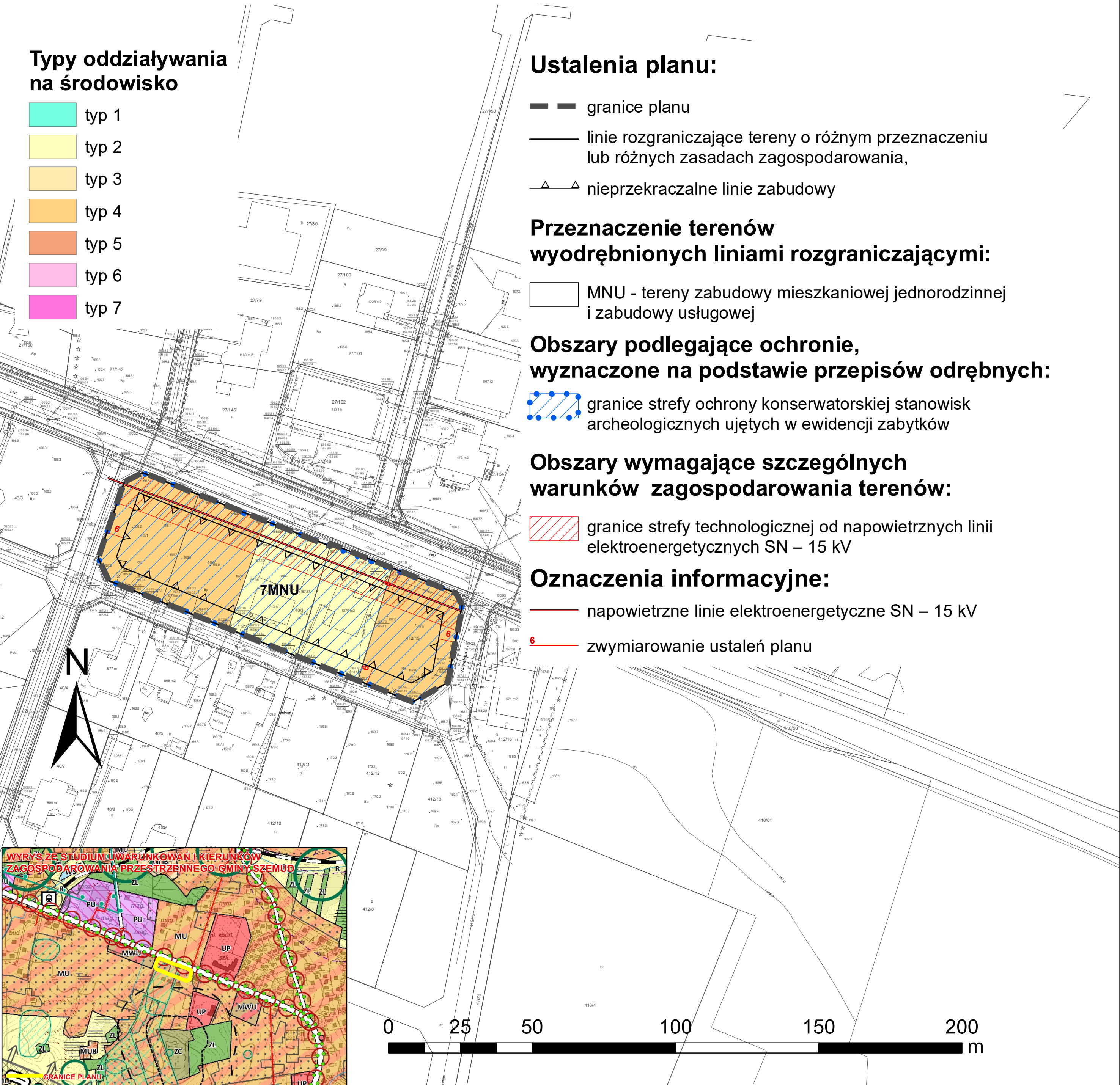
- granice strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków

### Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych SN – 15 kV

### Oznaczenia informacyjne:

- napowietrzne linie elektroenergetyczne SN – 15 kV
- 6 zwymiarowanie ustaleń planu



OZNACZENIA STUDIUM	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
<b>PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY</b> granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich obszary wsi obrębów wiejskich i jednostek urbanizacyjnych	<b>MNU</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej <b>MU</b> - tereny zabudowy wielostanowiskowej (jednorodzinnej i lokalitywno-usługowej) <b>MU&amp;K</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy gospodarczej (biurowej) <b>ML</b> - tereny zabudowy letniskowej <b>MU</b> - tereny obszarów produkcyjnych w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarczych biurowych i usługowych <b>UP</b> - tereny zabudowy usług publicznych <b>PU</b> - tereny obiektów produkcyjnych, składowo-magazyńnych i usług <b>PU&amp;P</b> - tereny obiektów produkcyjnych, składowo-magazyńnych i usług <b>PU&amp;Z</b> - tereny obiektów produkcyjnych, składowo-magazyńnych i usług <b>PZ</b> - tereny powierzchniowo-usługowe o funkcji usługowej <b>K</b> - tereny rekreacyjne <b>ZL</b> - tereny leśne <b>W&amp;K</b> - tereny wód powierzchniowych i rybnych <b>ZC</b> - tereny cmentarzowe <b>ZK</b> - tereny cmentarzowe z terenami zielonymi <b>ZK&amp;K</b> - tereny cmentarzowe z terenami zielonymi i terenami rekreacyjnymi <b>IT</b> - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej <b>IT&amp;K</b> - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej z terenami rekreacyjnymi	<b>UKŁAD DROGOWY</b> linie planowane drogi ekspresowe S6 linie planowane drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L wlotowo-usługowe wjeżdżające na projektowane drogi (S6 i Z) (kierunek z terenu planu) planowane wjeżdżające na projektowane drogi lokalne w kierunku terenu planu	<b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE</b> granice obszaru Natura 2000 granice parku krajobrazowego granice szlaku parku krajobrazowego granice obszarów przyrody wrażliwej obszar przyrody wrażliwej	<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b> sieć wodociągowa linie energetyczne linie telekomunikacyjne linie ciepłownicze linie gazowe