



# STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4 tel. (058)-572-94-77/75 fax: (058)-572-94-79 e-mail: [nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl](mailto:nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl)

GN.683.9.37.dg.2022.DA

Wejherowo, dnia 04 stycznia 2023 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2000 ze zm.) w zw. art. 8, art. 113 ust. 6 i ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w zw. z art. 12 ust. 4 – 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.),

### Starosta Wejherowski

#### zawiadania

1. o wszczętym dnia 09 maja 2022 r. postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Koleczkowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 7/41 o pow. 435 m<sup>2</sup> (powstała z podziału geodezyjnego działki nr 7/28), która na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego z dnia 11.03.2022 r. nr AB.6740.11.24.2021.1 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie nowego odcinka drogi powiatowej nr 1412G wraz z rozbudową skrzyżowania drogi powiatowej nr 1412G z drogą wojewódzką nr 28 w miejscowości Koleczkowo, stała się własnością Gminy Szemud, na rzecz spadkobierców m.in. Leona Kreft.
2. o sprostowaniu w dniu 12 maja 2022r. omyłki pisarskiej przedmiotowego zawiadomienia o wszczęciu
3. o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego postanowieniem z dnia 19.09.2022r. celem sporządzenia opinii o wartości nieruchomości na piśmie w formie operatu szacunkowego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności przedmiotowej nieruchomości.
4. o sporządzonym w przedmiotowej sprawie operacie szacunkowym, zgodnie z którym wartość prawa własności w/w nieruchomości wynosi **17.089,00 zł.**

Jednocześnie Starosta Wejherowski zawiadamia o możliwości składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz przeglądanie akt sprawy i wypowiedanie się co do wszystkich okoliczności sprawy i przeprowadzanych dowodów w siedzibie tut. Starostwa Powiatowego w Wejherowie Referat Gospodarki Nieruchomościami pok. 332 w dniach pn. – pt. w godz. 7.30-15.30, tel. 58 572-94-77.

**Strony postępowania, które chcą uzyskać wgląd do akt, proszone są w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia zgłoszenia takiego zamiaru telefonicznie, drogą elektroniczną lub pisemnie. W takich przypadkach zostanie wyznaczony termin na zapoznanie się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego.**

Zawiadomienie uważa się za dokonane stronom, zgodnie z art. 49 kpa, po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Nieruchomości

Magdalena Lorek  
(dokument podpisany elektronicznie)