



STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4 tel. (058)-572-94-77/75 fax: (058)-572-94-79 e-mail: nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl

GN.683.9.194.DP.2022.DA

Wejherowo, dnia 24 maja 2023 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w zw. art. 8, art. 113 ust. 6 i ust 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w zw. z art. 12 ust. 4 – 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162),

Starosta Wejherowski zawiadamia

- o wszczętym dnia 18 listopada 2022 r. postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w Kielnie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 80/10 o pow. 1702 m² (powstała z podziału geodezyjnego działki nr 80/7), która na mocy decyzji Starosty Wejherowskiego nr AB.6740.11.1.2022.1 z dnia 19.10.2022 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa i rozbudowa dróg gminnych oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 1415G Kielno-Kłósówko” na nieruchomościach gruntowych na terenie Gminy Szemud stała się własnością Powiatu Wejherowskiego, na rzecz spadkobierców m.in. Alfonsa Philipp i Longiny Philipp.
- o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego postanowieniem z dnia 21.03.2023r. celem sporządzenia opinii o wartości nieruchomości na piśmie w formie operatu szacunkowego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności przedmiotowej nieruchomości.
- o przypuszczalnym terminie załatwienia sprawy do dnia 14 sierpnia 2023 r.
- o sporządzonym w przedmiotowej sprawie operacie szacunkowym, zgodnie z którym wartość prawa własności w/w nieruchomości wynosi **149.470,00 zł.**

Jednocześnie Starosta Wejherowski zawiadamia o możliwości składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz przeglądanie akt sprawy i wypowiadanie się co do wszystkich okoliczności sprawy i przeprowadzanych dowodów w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wejherowie Referat Gospodarki Nieruchomościami pok. 332 w dniach pn. – pt. w godz. 7.30-15.30, tel. 58 572-94-77.

Strony postępowania, które chcą uzyskać wgląd do akt, proszone są w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia zgłoszenia takiego zamiaru telefonicznie, drogą elektroniczną lub pisemnie. W takich przypadkach zostanie wyznaczony termin na zapoznanie się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane stronom, zgodnie z art. 49 kpa, po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Nieruchomości

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)

Wyniesiono na tablicy
ogłoszeń w dniu 1.06.2023r.

Z up. Wójta Gminy
Wioletta Piłł
Inspektor ds. geodezji
i gospodarki nieruchomościami