

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej
w dniu 27 października 2021 roku.

W dniu 27 października 2021 r. w sali narad Urzędu Gminy w Szemudzie odbyło się posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1 do niniejszego protokołu).

W posiedzeniu udział wzięła również Sołtys z Bojana p. A. Bubacz wraz dwiema przedstawicielkami Rady Sołeckiej.

1. Sprawy organizacyjne:

a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum komisji

O godz. 10.50 przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji p. I. Czarnowski przywitał wszystkich obecnych, stwierdził quorum i otworzył posiedzenie komisji.

b) przyjęcie programu posiedzenia

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji przedstawił program komisji (zał. Nr 2 do niniejszego protokołu).

Sołtys Bojana p. A. Bubacz powiedziała, że chciałaby przedstawić kilka spraw.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji poinformował, że taka możliwość będzie w pkt. „sprawy różne”.

Pani Sołtys powiedziała, że chciałaby zabrać głos wcześniej gdyż ma również uwagi do projektów uchwał.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji wyjaśnił, że w chwili obecnej jesteśmy w pkt. dot. przejęcia programu posiedzenia i poinformował jak zgodnie z procedurą przebiega praca komisji.

Sekretarz Gminy poinformowała, że uwagi do projektów uchwał można składać w pkt. dot. ich rozpatrywania po przedstawieniu konkretnej uchwały i udzieleniu głosu przez Przewodniczącego komisji.

Program został przyjęty jednogłośnie.

c) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie wniesiono uwag. Protokół został przyjęty.

Posiedzenie opuścił radny p. G. Haase.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud pn. „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud na lata 2021-2032”.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Z – ca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska p. E. Sykut. Poinformowała, że w dniu 14 lipca 2009 r. Rada Ministrów przyjęła „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 – 2032”. Główne cele Programu to:

1. Usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest,
2. Minimalizacja negatywnych skutków zdrowotnych spowodowanych obecnością azbestu na terytorium kraju.
3. Likwidacja szkodliwego oddziaływania azbestu na środowisko.

„Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032” określa także nowe zadania niezbędne do oczyszczania kraju z azbestu w okresie 24 lat, wynikające ze zmian gospodarczych i społecznych, jakie nastąpiły m. in. w związku ze wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej.

Zgodnie z Programem Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032, celem niniejszego Programu jest usunięcie i unieszkodliwienie wyborów zawierających azbest z terenu gminy, minimalizacja negatywnych skutków zdrowotnych powodowanych kontaktem z włóknami azbestu na terenie gminy, likwidacja szkodliwego oddziaływania azbestu na środowisko w gminie.

Cele Programu będą realizowane sukcesywnie aż do roku 2032, w którym zakładane jest oczyszczenie kraju z azbestu. Zadania przewidziane w Programie są realizowane na trzech szczeblach: centralnym, wojewódzkim i lokalnym (samorząd powiatowy i samorząd gminny).

W związku z powyższym na gminy, powiaty i województwa nałożony został obowiązek opracowania programów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest. Do zadań samorządu gminnego należy współpraca z marszałkiem województwa w zakresie inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest.

W celu realizacji ww. celów został opracowany „Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud na lata 2009 - 2020” zgodnie z założeniami „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 - 2032” przyjętego uchwałą Rady Ministrów nr 122/2009 z dnia 14 lipca 2009 r. (MP nr 50 poz. 735) a zmienionym uchwałą Rady Ministrów nr 39/2010 z dnia 15 marca 2010 r. Dokument ten w sposób przejrzysty ujmuje zagadnienia ściśle związane z realizacją nałożonych na gminę obowiązków. Wskazuje m.in. cele i zadania, a także ramy prawne w odniesieniu do zagadnień gospodarowania azbestem. Program wskazuje ponadto aktualny stan w zakresie wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Szemud oraz określa harmonogram realizacji programu. Ponadto Program wskazuje na środki finansowe, niezbędne do jego realizacji z jednoczesną możliwością pozyskania środków zewnętrznych na usuwanie wyrobów azbestowych. Nadrzędnym celem Programu jest bezpieczne dla życia i zdrowia ludzi usunięcie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud.

Projekt aktualizacji Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud pn. „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud na lata 2021-2032” wraz z wnioskiem w trybie art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – zwaną dalej „ustawą ooś” przekazany został w dniu 26-01-2021 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Wejherowie w celu odstąpienie od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud na lata 2021-2032” .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w dniu 30-04-2021 r. pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.410.4.2021.IBA.1 stwierdził, iż projekt dokumentu nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 lub w art. 47 ustawy ooś wskazując, iż nie jest wymagane przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Wejherowie w dniu 28-04-2021 opinią Nr ZNI.9022.03.06.2021.PL uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy ooś – odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów. Projekt ww. dokumentu stanowi aktualizację obecnego „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Raszyn na lata 2009 - 2020” przyjętego Uchwałą Rady Gminy Szemud Nr XXXIX/347/2009 z dnia 15 września 2009 r., w związku z tym jest jego niewielką modyfikacją.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym w Wejherowie zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały jednocześnie odstępując od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu aktualizacji Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud. „Programu

usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szemud na lata 2021-2032”.

Radny p. K. Mach powiedział, że jest problem jeżeli chodzi o zbieżność terminów usunięcia azbestu z dachu a nałożeniem nowego pokrycia dachu. Ciężko jest mieszkańcom dopasować te terminy.

Radna p. B. Baranowska powiedziała, że zgadza się z wypowiedzią radnego p. K. Mach.

Sekretarz wyjaśniła, że problem ten jest znany jednak Urząd nie ma na to żadnego wpływu z uwagi na to, że usługa związaną z nowym pokryciem dachu zajmuje się wykonawca wybrany przez właściciela nieruchomości. Natomiast wybór wykonawcy na usługę związaną z usunięciem i utylizacją azbestu następuje w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmiany Uchwały Nr IV/14/2011 Rady Gminy Szemud z dnia 21.01.2011r., w sprawie dofinansowania do usuwania wyrobów zawierających azbest.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Z – ca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska p. E. Sykut. Poinformowała, że wobec treści art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Konieczność usuwania wyrobów zawierających azbest wynika z obowiązujących przepisów, które związane są z azbestem i pracą w kontakcie z azbestem. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest, rozpoczęła proces usuwania azbestu z terytorium Polski.

Zgodnie z zapisami ustawy z Prawo Ochrony Środowiska - Azbest należy do surowców charakteryzujących się niekorzystnym działaniem zarówno na zdrowie ludzi, jak i na środowisko naturalne. W związku z tym od 1997 r. zakazano stosowania wyrobów azbestowych. Cytowany akt prawny zabrania wprowadzania na polski obszar celny wyrobów zawierających azbest, produkcji takich wyrobów, jak również obrotu handlowego azbestem i wyrobami zawierającymi ten minerał. W 1998 r. zakończono w Polsce produkcję wyrobów zawierających azbest. Na podstawie art. 160 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska azbest został zakwalifikowany do substancji, które stwarzają szczególne zagrożenie dla środowiska.

W dniu 29 lipca 2019 r. Rada Ministrów Rzeczypospolitej Polski przyjęła wieloletni program pod nazwą „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032” (M.P. z 2009 r., Nr 50, poz. 735). Zgodnie z w/w programem azbest oraz wyroby zawierające azbest należy usunąć do końca 2032 r.

Zgodnie z art. 400a ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo Ochrony Środowiska - Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje przedsięwzięcia związane z gospodarką odpadami, ponadto w myśl art. 403 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy - zasady udzielania dotacji celowej, o której mowa w ust. 4, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy albo rada powiatu w drodze uchwały.

Udzielana pomoc finansowa ma na celu zachęcenie do podejmowania tego rodzaju działań oraz zmniejszenie ryzyka, związanego z nieprawidłowym ich wykorzystaniem.

Zmiany zawarte w regulaminie to m. in. dostosowanie regulaminu do obowiązujących przepisów, uszczegółowienie zapisów dotyczących zasad udzielenia dofinansowania, postępowania po wpłynięciu wniosku w tym poprawki w zakresie nazwy Referatu, który zajmuje się przedmiotową tematyką.

Radna p. F. Radziak zwróciła się z zapytaniem odnośnie wniosków i terminów.

Wyjaśnień udzieliła p. E. Sykut.

Radny p. M. Stępka zwrócił się z zapytaniem ile już tego azbestu udało się usunąć a ile jeszcze pozostało do usunięcia.

Wyjaśnień udzieliła p. E. Sykut.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek nr 493/21, 493/22, 493/29, 493/58 położonych w obrębie geodezyjnym Bojano gm. Szemud.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla poinformowała, że z uwagi na to, że właściciel przedmiotowych działek wycofali się z dokonanych uzgodnień niniejszy projekt uchwały nie będzie podlegał rozpatrzeniu i na sesji zostanie złożony wniosek w sprawie wycofania niniejszego projektu uchwały z porządku obrad sesji.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości części działki nr 148 położonej w obrębie geodezyjnym Dobrzewino gm. Szemud.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości części działki nr 148 położonej w obrębie geodezyjnym Dobrzewino, Gm. Szemud, posiadającej księgę wieczystą o nr GD1W/00061553/3, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Wejherowie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 284 położonej w obrębie geodezyjnym Częstkowo gm. Szemud.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 284 położonej w obrębie geodezyjnym Częstkowo, Gm. Szemud, posiadającej księgę wieczystą o nr GD1W/00108714/2, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Wejherowie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na cel publiczny działki nr 537/7 i cz. 537/8 położonej w obrębie geodezyjnym Bojano gm. Szemud.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonej jako działka nr 537/7, oraz część działki nr 537/8, położonej w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie - Wydział IV Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00058449/7.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Łebieńska Huta gm. Szemud (ul. Marzeń).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntem stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Łebieńska Huta, gm. Szemud, obejmujące działki nr: 67/7, 67/20 stanowiące współwłasność prywatną, za zgodą współwłaściciela, następującą nazwę: ulica Marzeń.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica Marzeń została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Łebieńska Huta.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Kowalewo gm. Szemud (ul. Pod Lasem).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki

Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Kowalewo gm. Szemud, obejmującą działkę nr 50/40 stanowiącą własność prywatną, za zgodą właściciela, następującą nazwę: ulica Pod Lasem.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica Pod Lasem została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Kowalewo.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Przetoczyno gm. Szemud (ul. Parkowa).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Przetoczyno, gm. Szemud, obejmujące działki nr: 214, 221, 224 stanowiące własność Gminy Szemud, następującą nazwę: ulica Parkowa.

Położenie w/w ulicy wymienionej oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica Parkowa została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Przetoczyno.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Koleczkowo gm. Szemud (ul. Pod Dębem, ul. Cytrynowa, ul. Zielona).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest

- 1) nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Koleczkowo, gm. Szemud, obejmującą działkę nr 270/24 stanowiącą własność Gminy Szemud oraz działki nr: 270/14, 270/55 stanowiące współwłasność prywatną, za zgodą współwłaścicieli, następującą nazwę: ulica Pod Dębem.

Położenie w/w ulicy wymienionej oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

- 2) nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Koleczkowo, gm. Szemud, obejmujące działki nr: 9/8, 12/47 stanowiące współwłasność prywatną, za zgodą współwłaścicieli, następującą nazwę: ulica Cytrynowa.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego projektu uchwały.

- 3) nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Koleczkowo, gm. Szemud, obejmującą działkę nr 483/21 stanowiącą współwłasność prywatną, za zgodą współwłaścicieli, następującą nazwę: ulica Zielona.

Położenie w/w ulicy wymienionej oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszego projektu uchwały.

W/w nazwy zostały pozytywnie zaopiniowane przez sołectwo Koleczkowo.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Bojano gm. Szemud (ul. Wspólna).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Bojano, gm. Szemud, obejmującą działki nr 71/8, 71/14 stanowiące współwłasność prywatną, za zgodą współwłaścicieli, następującą nazwę: ulica Wspólna.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica Wspólna została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Bojano.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Szemud gm. Szemud (ul. św. Piotra i Pawła).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, obejmującą działkę nr 850/27 stanowiącą współwłasność prywatną, za zgodą współwłaścicieli, następującą nazwę: ulica św. Piotra i Pawła.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica św. Piotra i Pawła została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Szemud.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w obrębie geodezyjnym Szemud gm. Szemud (ul. Samorządowa).

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia niniejszej uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, obejmującą działki nr: 158/10, 158/11, 159/2, 159/23, 885/1, stanowiące własność Gminy Szemud, następującą nazwę: ulica Samorządowa.

Położenie w/w ulicy oraz nadawaną jej nazwę przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego projektu uchwały.

Nazwa - ulica Samorządowa została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo Szemud.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębu geodezyjnego Koleczkowo i Bojano, gm. Szemud.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że opracowanie zmiany przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Bojano i Koleczkowo, gmina Szemud.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza obejmująca m. in. ocenę zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szemud pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmian miejscowego planu dla stosownych obszarów.

Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia zmian stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Proponowanymi zmianami objętymi niniejszą uchwałą będą:

1. na terenach objętych załącznikiem nr 1 w obrębie geodezyjnym Koleczkowo o łącznej pow. ok. 0,2 ha - dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej;
2. na terenach objętych załącznikiem nr 2 w obrębie geodezyjnym Bojano o łącznej pow. ok. 7,0 ha - dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej i siedliskowej oraz zmiana układu komunikacyjnego;

Przyjmując zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Sołtys z Bojana wraz z przedstawicielami rady sołeckiej powiedziały, że na działkach w Bojanie, które zostały wskazane w tym projekcie uchwały została dokonana nielegalna wycinka drzew oraz że teren ten był podmokły i został on zasypany.

Na pytanie członków komisji i pracowników Urzędu czy informacje te zostały zgłoszone do Urzędu Sołtys z Bojana wraz z przedstawicielami rady sołeckiej nie udzieliły konkretnej odpowiedzi.

Ponadto przedstawicielka rady sołeckiej powiedziała, że Rada Gminy zezwala na budowę wieżowców w Bojanie. Na pytanie radnych gdzie w Bojanie powstają wieżowce przedstawicielka rady sołeckiej nie udzieliła konkretnej odpowiedzi.

Członkowie komisji oraz pracownicy Urzędu wyjaśnili jakie budynki zgodnie z obowiązującymi przepisami mogą powstawać na terenie naszej gminy. Ponadto wyjaśniło też kwestie związane z procedurą uchwalania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Radna p. F. Radziak powiedziała, że kolejny raz zwraca się z wnioskiem o nie łączenie w jednym projekcie uchwały zmian dot. kilku miejscowości.

Wyjaśnień udzieliła p. M. Cieśla.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w Budżecie Gminy Szemud na rok 2021.

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik. Poinformowała, że: Planowane zmiany w zakresie dochodów (załącznik nr 1)

Planowane zmiany obejmują:

- 1) przeniesienie kwoty 65.329,76 zł stanowiącej częściowy zwrot wydatków poniesionych w roku 2020 na zadania realizowane w ramach Funduszu Sołeckiego, z paragrafu bieżącego 2030 do paragrafu majątkowego 6330,
- 2) uwzględnienie kwoty 10.548 zł stanowiącej darowiznę rodziców w realizacji projektu dofinansowanego ze środków Ministerstwa Edukacji i Nauki pn. „Poznaj Polskę” (kwota dofinansowania wynosi 25.186 zł i dotyczy szkół w Szemudzie, Jeleńskiej Hucie, Częstkwie oraz Łebieńskiej Hucie)
- 3) wprowadzenia środków na obsługę linii telefonicznej oraz transport na szczepienia przeciw COVID – 3.052 zł;
- 4) przeniesienia kwoty 54.550 zł stanowiącej dotację z budżetu Województwa Pomorskiego ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych – 54.550 zł z przeznaczeniem na modernizację drogi – ul. Wzgórze w Rębiskach (z § 6610 do 6630),
- 5) wprowadzenia kwoty 400.000 zł ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg przeznaczonego na budowę przejść dla pieszych przy szkole w Łebnie (zadanie będzie realizowane w roku 2022)

Planowane zmiany w zakresie wydatków (załącznik nr 2)

Zmiany w zakresie wydatków dotyczą:

- 1) zmniejszenie o kwotę 177.690,60 zł środków na zadania inwestycyjne drogowe (część zadań przesunięto do sfinansowania na rok 2022 i uwzględniono w wykazie przedsięwzięć do WPF, w przypadku 3 zadań zwiększono środki do kwot przetargowych – szczegóły w załączniku nr 4 – WZI),
- 2) w ramach rozdziału 80195 uwzględniono darowizny rodziców na organizację wycieczek w ramach programu MEN „Poznaj Polskę”,
- 3) w rozdziale 85195 uwzględniono środki na realizację działań w zakresie przeciwdziałania

COVID (3.052 zł),

4) kwotę 52.765 zł ujętą w rozdziale 92195 dotyczącą dokumentacji projektowej budowy drogi wokół jeziora w Kielnie przeniesiono do wydatkowania w roku 2022 i uwzględniono w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, stanowiącym załącznik do WPF.

W wyniku zmian po stronie dochodów i wydatków nastąpiło zmniejszenie planowanego deficytu o 630.455,60 zł (do kwoty 9.444.204,25 zł). Nastąpiła zatem zmiana po stronie przychodów polegająca na zmniejszeniu zaangażowanych uprzednio części wolnych środków w kwocie 630,455,60 zł.

Z uwagi na wyeliminowanie w dniu 30 września 2021 r. w ramach uchwały w sprawie zmian w Budżecie Gminy Szemud na rok 2021 po stronie przychodów kwoty 19.500.000 zł z tytułu emisji obligacji, nastąpiła zmiana w treści uchwały w zakresie limitu zobowiązań poprzez usunięcie z limitu kwoty 19.500.000 zł przewidzianej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy na rok 2021 oraz następuje (jako zbędne) uchylene upoważnienia dla Wójta do emisji obligacji.

W wyniku wprowadzonych zmian zostały dokonane zmiany w załącznikach:

- Przychody i rozchody Budżetu Gminy na rok 2021 (załącznik nr 3) – zmian dokonano w zakresie jak powyżej;

- Wykaz zadań inwestycyjnych (zał. Nr 4) – załącznik ten został dodatkowo uaktualniony o zmiany wprowadzone w drodze zarządzeń Wójta Gminy Szemud w okresie międzysesyjnym (szczegóły w załączniku).

Tytułem informacji dodatkowej:

Na rachunku Budżetu Gminy Szemud pozostaje do wykorzystania kwota 399.895,81 zł tytułem niewykorzystanych środków z lat ubiegłych pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Środki te zostaną uwzględnione po stronie przychodów w projekcie budżetu na rok 2022 i zostaną przeznaczone na wydatki objęte systemem gospodarowania odpadami komunalnymi.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szemud na lata 2021- 2036.

Projekt niniejszej uchwały szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

29. Sprawy różne.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji powiedział, że w związku z tym, że w ostatnim czasie w przestrzeni publicznej rozpowszechniane są nieprawdziwe informacje dot. działalności władz Gminy, które szkodzą wizerunkowi Gminy konieczne może być zajęcie stanowiska w tej kwestii przez Radę Gminy.

30. Wolne wnioski.

Nie zgłoszono.

31. Zakończenie posiedzenia.

O godz. 13.15. przewodniczący komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i uznał je za zamknięte.