

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej**  
**w dniu 24 maja 2019 roku.**

W dniu 24 maja 2019 r. w GCKSiR odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych, Komisji Infrastruktury, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa oraz Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1 do niniejszego protokołu).

**1. Sprawy organizacyjne:**

*a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum komisji*

O godz. 8.30 przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji p. I. Czarnowski przywitał wszystkich obecnych, stwierdził quorum i otworzył posiedzenie komisji.

*b) przyjęcie programu posiedzenia*

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji przedstawił program komisji (zał. Nr 2 do niniejszego protokołu).

Program został przyjęty jednogłośnie.

*c) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia*

Nie wniesiono uwag. Protokół został podpisany przez członków komisji.

**2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym Donimierz.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest nadanie gruntom stanowiącym drogę dojazdową, położonym w obrębie geodezyjnym Donimierz, obejmującym działki nr 366 która stanowi własność Gminy Szemud, oraz działki nr 522/6, 522/7 które stanowią własność prywatną, za zgodą właścicieli, następującą nazwę: ulica Przytulna.

Położenie w/w ulicy przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

Nazwa ta została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo wsi Donimierz.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym Jeleńska Huta.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest nadanie stanowiącemu drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Jeleńska Huta, obejmującą działkę nr 93/8 stanowiącą własność prywatną, za zgodą właścicieli, następującą nazwę: ulica Grabowa.

Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem czy jest opinia Rady Sołectkiej dot., nazwy tej ulicy?

Pani M. Cieśla powiedziała, ale nie jest to wymóg formalny.

Radny p. J. Nawrocki powiedział, że uważa, że nazwy ulic powinny być opiniowane przez poszczególne sołectwa.

Członkowie komisji również uważają, że sołectwa powinny opiniować proponowane nazwy ulic.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym Kielno.**



Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest gruntowi stanowiącemu drogę dojazdową, położoną w obrębie geodezyjnym Kielno, obejmującą część działki nr 84/39 stanowiącą własność prywatną, za zgodą właścicieli, następującą nazwę: ulica Owocowa.

Położenie w/w ulicy przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

Nazwa ta została pozytywnie zaopiniowana przez Sołectwo wsi Kielno.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonych jako działki nr 365/33, 365/60 położonych w obrębie geodezyjnym Dobrzewino, Gm. Szemud.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud w/w nieruchomości. Działki te tworzą ciąg komunikacyjny ul. Niebieskiej, która zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią drogę wewnętrzną. W ciągu komunikacyjnym posadowione są media: woda, prąd i gaz. Planowana jest też budowa fragmentu sieci kanalizacyjnej.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonych jako działki nr 180/28, 192/3, 192/5, 192/20, 192/21, 192/22 położonych w obrębie geodezyjnym Dobrzewino, Gm. Szemud.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest nieodpłatne nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud w/w nieruchomości. Działki te zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stanowią publiczną drogę gminną, w części drogę wewnętrzną (dz. 182/20). W ciągu komunikacyjnym posadowione są media: woda, prąd i gaz. Planowana też jest budowa fragmentu sieci kanalizacyjnej.

**7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębach geodezyjnych Kielno, Bojano, Kieleńska Huta, Łebno, Kamień, Szemud, Przetoczyno na terenie Gminy Szemud.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że celem podjęcia uchwały jest Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

- 1) działka nr 659/17 położona w obrębie geodezyjnym Kielno, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00059387/1 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 2) działka nr 45 położona w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00059671/9 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 3) działka nr 225/2 położona w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00060432/2 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 4) działka nr 242/10 położona w obrębie geodezyjnym Łebno, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00034242/2 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 5) działki nr 90/6, 90/9, 90/10, 90/11 położone w obrębie geodezyjnym Kamień, Gm. Szemud, będące własnością Gminy Szemud, zapisane w księdze wieczystej nr GD1W/00107849/0 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;
- 6) działka nr 388 położona w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00048358/9 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;



7) działka nr 95/1 położona w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00059687/4 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych;

8) działka nr 174/5 położona w obrębie geodezyjnym Przetoczyno, Gm. Szemud, będąca własnością Gminy Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00044043/0 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych.

Pani M. Cieśla przedstawiła szczegółowe informacje dot. w/w nieruchomości.

Radny p. G. Haase powiedział, działki w nr 388 w Szemudzie oraz działki w Przetoczynie nie były wcześniej ujęte w uchwale dot. zmian w budżecie. .

Pani M. Cieśla powiedziała, że nie stanowi to przeszkody formalnej do wyrażenia zgody na sprzedaż tych działek.

Następnie odbyła się dyskusja dot. nr 174/5 położona w obrębie geodezyjnym Przetoczyno, Gm. Szemud.

Wyjaśnień na pytania członków komisji na bieżąco udzielała p. M. cieśla oraz Wójt Gminy.

Radny p. J. Nawrocki zwrócił się z zapytaniem czy te działki zostaną wystawione na sprzedaż w drodze przetargu?

Pani M. Cieśla powiedziała, że tak.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Posiedzenie opuścił radny p. K. Mach.

### **8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik. Poinformowała, że w związku z zamiarem emisji obligacji na finansowanie w 2019 r. planowanego deficytu budżetu Gminy Szemud niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Gminy na emisję obligacji komunalnych oraz określenie zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Planowana kwota emisji wynosi 11.300.000 zł i ostateczny termin wykupu planowany jest na rok 2030, w tym:

- 1) w roku 2024 -700.000 zł,
- 2) w roku 2025 – 700.000 zł,
- 3) w roku 2026 – 700.000 zł,
- 4) w roku 2027 – 700.000 zł,
- 5) w roku 2028 – 1.800.000 zł,
- 6) w roku 2029 – 3.200.000 zł,
- 7) w roku 2030– 3.500.000 zł.

Planowany koszt obsługi (odsetki) przy oprocentowaniu na poziomie 3% przez cały okres aż do chwili wykupu ostatniej serii stanowi kwotę ok. 3 mln zł.

Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem o wysokość deficytu w chwili obecnej?

Pani Skarbnik powiedziała, że musiałaby dokładnie sprawdzić ale w chwili obecnej prawdopodobnie nie ma deficytu i jest nadwyżka.

Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

### **9. Sprawy różne.**

1/ Skarbnik Gminy przedstawiła szczegółowo planowane zmiany w budżecie które mają zostać przedstawione na sesji, na bieżąco odpowiadając na pytania członków komisji. Pani Skarbnik powiedziała, że w chwili obecnej czeka na podpisanie umowy na dofinansowanie na budowę drogi z programu przebudowy dróg.

Posiedzenie opuścił radny p. M. Stępka.

2/ Radny p. J. Nawrocki podziękował Dyrektorom szkół oraz pracownikom Referatu Oświaty za koordynację i przeprowadzenie w szkołach egzaminów podczas trwania strajku nauczycieli. Było to ogromne przedsięwzięcie.

3/ Radna p. A. Perz odczytała pismo Związku Nauczycielskiego Polskiego dot. strajku nauczycieli oraz odpowiedź na to pismo.

4/ Przewodniczący komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedstawił skargę OSP Bojano na



działalność Wójta GMINY Szemud oraz stanowisko komisji w tej sprawie.

5/Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem czy ze względu na uroczystą sesję nie powinniśmy podjąć jakąś uroczystą uchwałę.

Przewodnicząca Rady Gminy p. A. Perz powiedziała, że weźmiemy to pod uwagę w przyszłym roku z okazji XXX – lecia samorządu.

6/ Radna p. F. Radziak powiedziała, żeby nie łączyć sesji uroczystej z sesją roboczą.

Przewodnicząca Rady Gminy p. A. Perz powiedziała, że praca merytoryczna Rady w tym podejmowanie uchwał są ważnym elementem każdej sesji więc nie widzi powodu aby nie łączyć tych dwóch części.

7/ Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem czy w podstawie prawnej uchwały dot. przeznaczenia do sprzedaży działek nie powinien znaleźć się przepis dot. zastosowania trybu przetargowego w przypadku dokonywania sprzedaży?

Pani M. Cieśla, że to wynika z odrębnych przepisów i nie ma podstaw do wpisania tego w przedmiotowym projekcie uchwały.

8/Radna p. F. Radziak zwróciła się z zapytaniem odnośnie Regulaminu Gali Kultury i prac Kapituły?

Wyjaśnień udzieliła Przewodnicząca Rady Gminy p. A. Perz.

9/radna p. F. Radziak zwróciła się z zapytaniem dot. problemu lokatorów mieszkań komunalnych w budynku Kielnie.

Kierownik Kancelarii B. Rzeszewicz wyjaśniła, że 30 maja br. odbędzie się komisja mieszkaniowa.

10/Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem odnośnie przedstawienia przez dr Pietkun odpowiedzi interpelację dot. działalności NZOZ „Nasze Zdrowie”.

Przewodnicząca Rady Gminy p. A. Perz powiedziała, że Pani dr nie ma obowiązku odpowiadania na te interpelację ale jeżeli będzie taka wola to będzie można ją zaprosić na posiedzenie komisji.

11/Radny p. G. Haase powiedział, że wspólne posiedzenia komisji to działanie odbiegające od ustaleń Regulaminu Rady.

Kierownik Kancelarii B. Rzeszewicz wyjaśniła, że takie posiedzenia komisji są zgodne z obowiązującymi przepisami.

12/ Radny p. G. Haase zwrócił się z wnioskiem o systematyczne umieszczanie protokołów z sesji i komisji.

13/Radny p. G. Haase zwrócił się z wnioskiem o używanie na sesji sprzętu do głosowania elektronicznego oraz o zakup dodatkowych mikrofonów.

14/ Radny p. G. Haase zwrócił się z wnioskiem o przygotowanie harmonogramu sesji i komisji.

15/Radny p. G. Haase zwrócił się z zapytaniem dot. sprzedaży działki w Koleczkowie (uchwała z grudnia 2018 r.) – czy działka ta została sprzedana i za jaka kwotę?

16/ Radna p. F. Radziak zwróciła się z zapytaniem dot. planów pracy i regulaminów komisji.

#### 10. Wolne wnioski.

Nie zgłoszono.

#### 11. Zakończenie posiedzenia.

przewodniczący komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i uznał je za zamknięte.

Podpisy członków komisji.

1. Ireneusz Czarnowski
2. Brzeska Monika
3. Witold Hoppa
4. Kazimierz Mach



5. Jacek Nawrocki
6. Wojciech Nowicki
7. Aleksandra Perz
8. Wincenty Polaszek
9. Dariusz Pyż
10. Sławomir Skiba
11. Maciej Stępka

Protokołowała: B. Rzeszewicz