

Data utworzenia: 18.03.2026  
Data nadania: 18.03.2026  
Data otrzymania: 18.03.2026

Podpis elektroniczny  
zweryfikowano w dniu 2026-03-18  
wynik weryfikacji:  
ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji  
podpis sporządzającego wydruk

URZĄD GMINY W SZEMUDZIE  
2026-03-18  
wpłynęło dnia .....  
Nr rej. 8230 podpis

Od:

Do:  
AE:PL-81260-57307-ABUGD-17

FW: Wniosek o informacje – przebudowa ul. Majkowskiego i problem odwodnienia ul. Majkowskiego i Podgórnej w Bojanie

----- Przekazywana wiadomość -----

Od: WIOLETA PRZYBOJEWSKA-ANTOSIK

Do: URZĄD GMINY SZEMUD

Data wysłania: 04.03.2026

Data doręczenia: 04.03.2026

Wniosek o udostępnienie informacji i dokumentów

Szanowny Panie Wójtce,

działając jako radna Rady Gminy Gmina Szemud, na podstawie art. 24 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Ustawie o samorządzie gminnym, zwracam się z wnioskiem o udostępnienie wszelkich informacji oraz dokumentów dotyczących zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie ul. Majkowskiego w Bojano.

Zwracam się w szczególności o przekazanie:

1. aktualnego statusu realizacji inwestycji przebudowy ul. Majkowskiego,
2. pełnej dokumentacji projektowej,
3. decyzji administracyjnych, w tym pozwoleń na budowę lub zgłoszeń robót,
4. korespondencji prowadzonej w sprawie realizacji inwestycji,
5. informacji o przyczynach wielokrotnego przesuwania realizacji tego zadania w budżecie gminy w kolejnych latach,
6. aktualnego harmonogramu realizacji inwestycji.

Z przekazywanych przez mieszkańców informacji wynika, że problem odwodnienia w rejonie ul. Majkowskiego oraz ul. Podgórnej pozostaje nierozwiązany od lat. Dotyczy to w szczególności spływu wód opadowych z terenu przy sali gminnej oraz z parkingu przy szkole w Bojanie. Według relacji mieszkańców wody opadowe z tych terenów nie są zagospodarowywane w granicach działek należących do gminy, lecz spływają na przyległe drogi – ul. Majkowskiego oraz ul. Podgórną.

Mieszkańcy wskazują również, że podczas intensywnych opadów woda spływa w dół aż z patio szkoły, powodując zalewanie ulic oraz działek położonych wzdłuż ul. Majkowskiego, ul. Podgórnej oraz ulic równoległych po ulicę Warszawską. W ich ocenie sytuacja ta jest szczególnie niepokojąca, ponieważ gmina wymaga od właścicieli prywatnych nieruchomości zagospodarowania wód opadowych w obrębie własnych działek, podczas gdy w tym przypadku wody z terenów gminnych kierowane są na drogi publiczne i tereny prywatne.

W związku z powyższym proszę również o informację, czy podjęto działania zmierzające do rozwiązania problemu odwodnienia w tym rejonie oraz jakie konkretne rozwiązania techniczne są planowane.

Sprawa dotyczy wielu nieruchomości położonych wzdłuż ul. Majkowskiego i ul. Podgórnej w Bojanie i – jak wskazują mieszkańcy – wymaga pilnego rozwiązania. Samo uzyskanie pozwolenia nie jest bowiem równoznaczne z realizacją robót budowlanych.

Załączniki:

1. Pismo\_przewodnie\_20261803163257619.pdf



PODPIS ZAUFANY

WIOLETA  
PRZYBOJEWSKA-ANTOSIK

18.03.2026 16:32:53 GMT+1  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

2026-03-18

WIOLETA PRZYBOJEWSKA-ANTOSIK

URZĄD GMINY SZEMUD

AE:PL-81260-57307-ABUGD-17

**FW: Wniosek o informacje – przebudowa ul. Majkowskiego i problem  
odwodnienia ul. Majkowskiego i Podgórznej w Bojanie**

----- Przekazywana wiadomość -----

Od: WIOLETA PRZYBOJEWSKA-ANTOSIK

Do: URZĄD GMINY SZEMUD

Data wysłania: 04.03.2026

Data doręczenia: 04.03.2026

Wniosek o udostępnienie informacji i dokumentów

Szanowny Panie Wójcie,

działając jako radna Rady Gminy Gmina Szemud, na podstawie art. 24 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Ustawa o samorządzie gminnym, zwracam się z wnioskiem o udostępnienie wszelkich informacji oraz dokumentów dotyczących zadania inwestycyjnego polegającego na przebudowie ul. Majkowskiego w Bojano.

Zwracam się w szczególności o przekazanie:

1. aktualnego statusu realizacji inwestycji przebudowy ul. Majkowskiego,
2. pełnej dokumentacji projektowej,
3. decyzji administracyjnych, w tym pozwoleń na budowę lub zgłoszeń robót,
4. korespondencji prowadzonej w sprawie realizacji inwestycji,
5. informacji o przyczynach wielokrotnego przesuwania realizacji tego zadania w budżecie gminy w kolejnych latach,
6. aktualnego harmonogramu realizacji inwestycji.

Z przekazywanych przez mieszkańców informacji wynika, że problem odwodnienia w rejonie ul. Majkowskiego oraz ul. Podgórznej pozostaje nierozwiązany od lat. Dotyczy to w szczególności spływu wód opadowych z terenu przy sali gminnej oraz z parkingu przy szkole w Bojanie. Według relacji mieszkańców wody opadowe z tych terenów nie są

zagospodarowywane w granicach działek należących do gminy, lecz spływają na przyległe drogi – ul. Majkowskiego oraz ul. Podgórną.

Mieszkańcy wskazują również, że podczas intensywnych opadów woda spływa w dół aż z patio szkoły, powodując zalewanie ulic oraz działek położonych wzdłuż ul. Majkowskiego, ul. Podgórną oraz ulic równoległych po ulicę Warszawską. W ich ocenie sytuacja ta jest szczególnie niepokojąca, ponieważ gmina wymaga od właścicieli prywatnych nieruchomości zagospodarowania wód opadowych w obrębie własnych działek, podczas gdy w tym przypadku wody z terenów gminnych kierowane są na drogi publiczne i tereny prywatne.

W związku z powyższym proszę również o informację, czy podjęto działania zmierzające do rozwiązania problemu odwodnienia w tym rejonie oraz jakie konkretne rozwiązania techniczne są planowane.

Sprawa dotyczy wielu nieruchomości położonych wzdłuż ul. Majkowskiego i ul. Podgórną w Bojanie i – jak wskazują mieszkańcy – wymaga pilnego rozwiązania. Samo uzyskanie pozwolenia nie jest bowiem równoznaczne z realizacją robót budowlanych.

-----



ZP.7013.14.2026-1

Szemud, 25.03.2026 r.

**Sz. P.****Wioleta Przybojewska-Antosik**  
[REDACTED]

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 24 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) tut. Urząd przedstawia poniższe wyjaśnienia:

Umowa na realizację zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ul. Majkowskiego w Bojanie” została zawarta w dniu 28 czerwca 2024 r. Przedmiotem umowy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie odcinka drogi o długości ok. 100 m i szerokości 5 m, chodnika o szerokości 2 m z kostki betonowej, oświetlenia ulicznego, przebudowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej.

Jednocześnie wskazuje się, iż w toku prac projektowych ujawniono okoliczności niezależne od tut. Urzędu, w szczególności niewystarczającą szerokość istniejącego pasa drogowego. Powyższe skutkowało koniecznością przeprowadzenia procedury podziału nieruchomości oraz podjęcia czynności zmierzających do przejęcia części gruntów do gminnego zasobu nieruchomości, co z uwagi na swój formalnoprawny charakter wymagało zachowania określonych terminów i trybów postępowania.

Ponadto na etapie sporządzania mapy do celów projektowych wykonawca prac geodezyjnych zobowiązany był do przeprowadzenia czynności terenowych polegających na odszukaniu oraz wznowieniu znaków granicznych, co również miało wpływ na harmonogram realizacji zadania.

Po wykonaniu czynności objętych zakresem umowy projektant złożył wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Na dzień sporządzenia niniejszej odpowiedzi postępowanie w powyższej sprawie pozostaje w toku i jest prowadzone przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, tj. Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wejherowie. Tut. Urząd nie posiada kompetencji do ingerowania w tok ani termin rozpatrzenia przedmiotowej sprawy przez organ właściwy.

W zakresie żądania udostępnienia kompletnej dokumentacji projektowej oraz decyzji administracyjnych informuje się, iż dokumentacja ta nie znajduje się obecnie w posiadaniu tut. Urzędu. Zgodnie z postanowieniami zawartej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania pełnej dokumentacji projektowej dopiero po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Niezależnie od powyższego wskazuje się, iż zgodnie z uchwałą nr XXI/277/2025 Rady Gminy Szemud z dnia 19 grudnia 2025 r. w budżecie gminy na rok 2026 zabezpieczono środki finansowe w

wysokości 200.000,00 zł na realizację zadania polegającego na modernizacji ul. Majkowskiego w Bojanie. Możliwość przystąpienia do realizacji inwestycji uzależniona jest jednak w pierwszej kolejności od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zakończenia trwających procedur formalnoprawnych.

Z poważaniem

Z up. Wójta  
**Paweł Jankowski**  
Kierownik Referatu  
Zamówień Publicznych i Inwestycji

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a Referat Zamówień Publicznych i Inwestycji