

**UCHWAŁA NR XXV/227/2012  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 14 czerwca 2012 r.

**w sprawie uchwalenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Szemud dot. fragmentów wsi Dobrzewino**

Na podstawie art. 12 w związku z art.9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami ) i w związku z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z późniejszymi zmianami )

**Rada Gminy Szemud uchwała zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud dot. fragmentów wsi Dobrzewino:**

§ 1. Zgodnie z uchwałą nr LIV/520/2010 z dnia 21 września 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud dot. fragmentów wsi Dobrzewino, zmienia się ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szemud, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/364/2002 Rady Gminy Szemud z dnia 20 marca 2002r. (z późniejszymi zmianami), na obszarach wyznaczonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały i oznaczonych symbolami Z19 i Z20 o powierzchni łącznej 27,49 ha.

1. Obszar zmiany oznaczonej symbolem Z 19 przeznacza się:

- 1) część północna (jak na załączniku nr 1) – wzdłuż drogi powiatowej 1405G : na cele działalności gospodarczej,
- 2) część centralna (jak na załączniku nr 1) : na cele działalności gospodarczej oraz na cele budownictwa mieszkaniowego,
- 3) część południowa (jak na załączniku nr 1) : na cele budownictwa mieszkaniowego;

2. Obszar zmiany oznaczonej symbolem Z 20 przeznacza się w całości na cele działalności gospodarczej;

§ 2. Integralną częścią uchwały jest :

1. rysunek zmiany fragmentów studium w skali 1:10 000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
2. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany fragmentów studium, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
3. tekst jednolity Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały,
4. rysunek jednolity Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud, stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.

§ 3. 1. Dopuszcza się lokalizację wież i stacji bazowych telefonii komórkowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dla obszarów oznaczonych symbolami Z19 i Z20 winien być wykonany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3. Dla fragmentu obszaru Z20 (działka nr 202/3, 202/4, 202/5 i 203/7) winna być wykonana zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

§ 4. Tracą moc we fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud, uchwała nr XLI/364/2002 Rady Gminy Szemud z dnia 20 marca 2002r. (z późniejszymi zmianami).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/227/2012

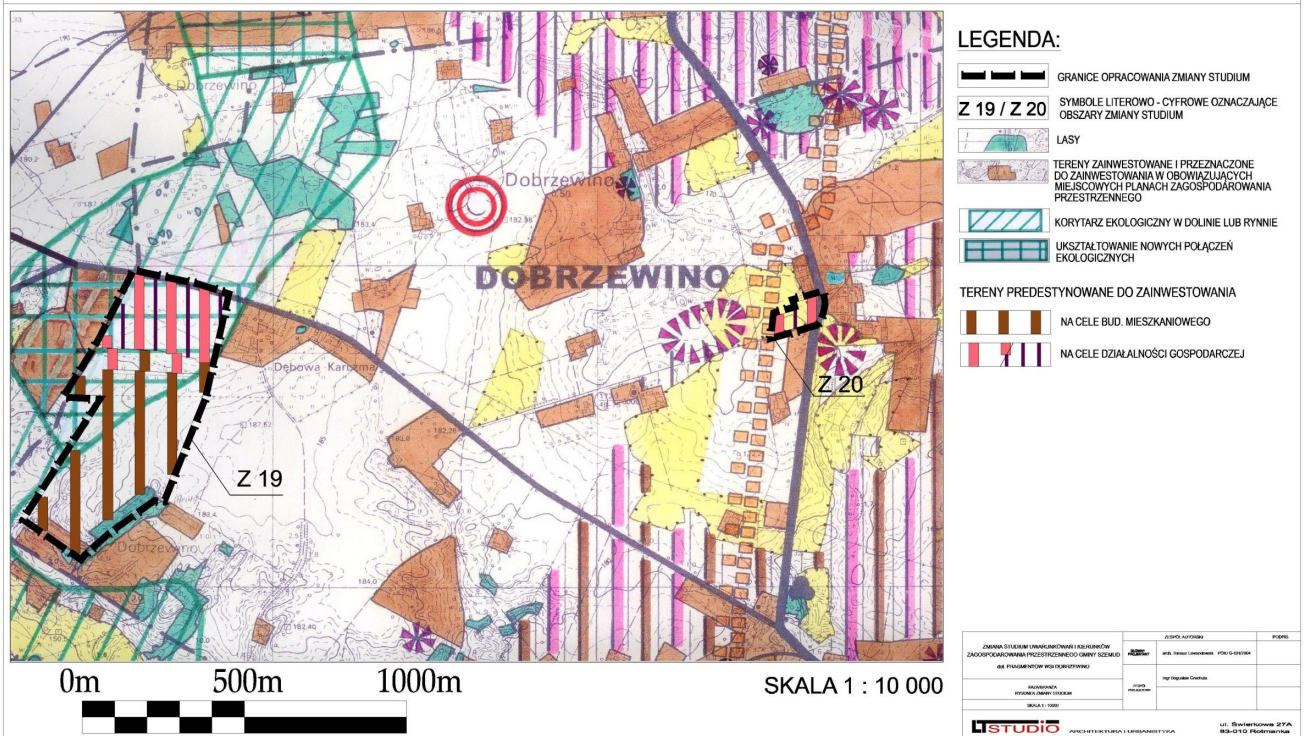
Rady Gminy Szemud

z dnia 14 czerwca 2012 r.

**Rysunek zmiany fragmentów studium w skali 1:10 000**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/227/2012  
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA 14 czerwca 2012

Wyrus obszaru objętego zmianą "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szemud" dot. fragmentów wsi Dobrzewino



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXV/227/2012  
Rady Gminy Szemud  
z dnia 14 czerwca 2012 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany fragmentów studium.**

Do projektu zmiany studium nie wniesiono uwag.