

**UCHWAŁA NR XXX/284/2012
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 24 października 2012 r.

w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Łebieńska Huta

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 58 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1.

Dokonuje się zmiany do dokumentu p.n. „Plan Odnowy Miejscowości Łebieńska Huta” przez uchylenie w całości dotychczasowego Planu Odnowy Miejscowości Łebieńska Huta zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/300/2009 z dnia 18.06.2009r. i zastępuje nową treścią jak w załączniku do niniejszej uchwały

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Grzegorz Lasowski

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁEBIEŃSKA HUTA

ŁEBIEŃSKA HUTA 2012

Spis treści

1. Wstęp

1

2.Ogólna charakterystyka miejscowości

3.Analiza zasobów miejscowości

4.Analiza SWOT

5.Wizja rozwoju miejscowości Łebieńska Huta

6.Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości

7.Odniesienie do dokumentów strategicznych Gminy Szemud

1.Wstęp

Celem opracowania niniejszego dokumentu jest określenie obecnego stanu miejscowości Łebieńska Huta oraz poziomu zadowolenia jego mieszkańców, sformułowanie planu rozwoju miejscowości w okresie najbliższych kilku lat oraz określenie działań służących jego realizacji.

Przedmiotem opracowania jest analiza obecnych zasobów miejscowości, słabych i silnych stron oraz potencjalnych szans i zagrożeń, które mają lub będą miały wpływ na dalszy

rozwój miejscowości oraz przyszłość jej mieszkańców. W dokumencie zdefiniowano wizję rozwoju Łebieńska Huta, określono priorytety i cele rozwojowe oraz przedstawiono projekty prowadzące do rozwoju wsi.

Cały obszar Gminy Szemud został objęty strategią rozwoju zatwierdzoną uchwałą nr 23/199/2000 Rady Gminy Szemud z dnia 29 września 2000 roku w sprawie przyjęcia „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Szemud do 2015 roku”.

Niniejszy dokument został przygotowany na podstawie dostępnych danych statystycznych, dyskusji toczonych podczas spotkań wiejskich, które odbyły się w Łebieńskiej Hucie w III Kw. 2012 roku oraz indywidualnych konsultacji członków Rady Sołectkiej z mieszkańcami.

2. Ogólna charakterystyka miejscowości

Wieś Łebieńska Huta jest położona na trasie Łebno – Pomieczyno. Sołectwo liczy 450 mieszkańców (stan na dzień 31.12.2011r.)

Celem opracowania planu odnowy sołectwa Łebieńska Huta jest sformułowanie strategii rozwoju sołectwa, a przedmiotem jest:

- analiza zasobów sołectwa
- analiza słabych i silnych stron oraz potencjalnych szans i zagrożeń, które mogą mieć wpływ na rozwój sołectwa i przyszłości jego mieszkańców
- wizja rozwoju sołectwa
- priorytety rozwoju, cele i projekty.

3. Analiza zasobów miejscowości

a) dziedzictwo historyczne

(Pierwotna osada) Wieś powstała na terenach zalesionych, a jej mieszkańcy pierwotni trudnili się zbieractwem, rybołówstwem, myślistwem, bartnictwem, później produkcją węgla drzewnego, na końcu rolnictwem. Ponieważ gleby były ubogie szukano korzystnego zajęcia. Takim okazało się hutnictwo szkła. Szklarstwo występowało już w epoce brązu, a także hutnictwo metali szlachetnych, następnie żelaza i związane z tym węglarstwo i kowalstwo. W jakim okresie istniała tu huta szkła nie wiadomo. Pierwsze informacje pisane o osadzie pochodzą z XIV wieku. W 1380 roku miejscowość należała do kasztelani chmieleńskiej, a następnie przeszła do powiatu mirachowskiego. Zamieszkiwało ją niewiele ponad 30 osób. W XVI wieku wieś przejęli właściciele Donimierza, lecz po jakimś czasie zrzucili ją

zależność. W Łebieńskiej Hucie żyła stara rodzina Domarusów, która przyczyniła się w dużym stopniu do rozwoju tej wsi. Jednak wieś nie miała w tym czasie tendencji rozwojowych. Na początku XIX wieku odnotowano w niej 5 dymów – domów. Według metrykuły z 1847 roku wieś wchodziła w skład majątku Łebno, należącego do zanego rodu Halka – Łebieńskich. Również w 1869 roku wchodziła w skład posiadłości tego rodu. Na początku XX wieku mieszkańcy korzystali z młyna sołeckiego położonego nad Bolszewką.

Dolegliwości zaboru pruskiego nie były w tej wsi zbyt odczuwalne ze względu na jej peryferyjne położenie. Nie znaczy to jednak, że zakusy germanizacyjne i rugi z ziemi były mieszkańcom tej wsi obce. Trwali oni jednak na swojej ziemi pielęgnując tradycje kaszubskie. Docierały tu również gazety pisane w języku polskim. W czasie okupacji w 1944 roku w Łebieńskiej Hucie ukrywał się ścigany przez żandarmerię niemiecką harcerz Edmund Czerwionka. Na skutek odniesionych ran podczas potyczki z Niemcami zmarł, a jego mogiła znajduje się na cmentarzu w Łebnie. Mieszkańców tej wsi gnębiono jak wszędzie listą narodowościową i kontyngentami płodów rolnych : mleka, jaj i żywca. Po wojnie wieś została zelektryfikowana i otrzymała wodociągi. W 1995 roku wieś zamieszkiwały 402 osoby. We wsi jest szkoła podstawowa. Łebieńska Huta zajmuje powierzchnię 825,5239 ha.

b) Gospodarka

Sołectwo ma charakter rolniczy. Tutejsza ludność utrzymuje się przede wszystkim z rolnictwa, zasiłków, rent, emerytur, a pozostała część jest zatrudniona w zakładach mieszczących się poza granicami Łebieńska Huta. Niestety we wsi brakuje napływowej ludności z Trójmiasta czy okolic, mimo atrakcyjności naszego sołectwa.

c) obiekty i tereny

We wsi Łebieńska Huta brakuje boiska, miejsca ogólnodostępnego, publicznego, do organizacji spotkań integracyjnych. Będargowo niestety nie posiada również żadnej świetlicy, czy też innego miejsca spotkań dla dorosłych oraz dla dzieci. W centralnej części wsi zabezpieczono obszar, w którym zaprojektowany został teren o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców, który umożliwi organizację imprez aktywizujących lokalną społeczność. Brakuje tu również placu zabaw dla najmłodszych czy też boiska wiejskiego dla tych nieco starszych. W centralnej części wsi zabezpieczono teren przeznaczony pod budowę boiska (wykonano projekt budowlany). Z uwagi na duże zainteresowanie tutejszej młodzieży sportem jest to miejsce o szczególnym znaczeniu nie tylko z uwagi na jego położenie.

d) telefonizacja

Obecnie większość gospodarstw domowych posiada przyłącza telefoniczne, które są obsługiwane przez centralę telefoniczną znajdującą się w Szemudzie.

e) wodociągi i kanalizacja

Mieszkańcy sołectwa Łebieńska Huta nie posiadają kanalizacji sanitarnej. Korzystają z bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne, tzw. szamba, które w części są wywożone do pobliskich oczyszczalni, a w części na pola do rolniczego wykorzystania. Taki stan rzeczy wydaje się za niewłaściwy i należy w jak najkrótszym okresie doprowadzić do uporządkowania gospodarki ściekowej. Wieś w około 80% przyłączona jest do wiejskiej sieci wodociągowej z ujęcia w Łebnie.

f) gazyfikacja

Wieś nie posiada gazociągu wysokiego ciśnienia.

Przewiduje się poprowadzenie przez teren gminy gazociągu wysokiego ciśnienia Ø 500 doprowadzającego gaz do Żarnowieckiej Elektrowni Gazowej i regionu nadmorskiego województwa. Obecnie przez teren gminy przechodzi gazociąg wysokiego ciśnienia Dn. 300 relacji Włocławek- Gdynia, jednakże na terenie naszej gminy brakuje stacji redukcyjnej i sieci średniego ciśnienia.

ANALIZA ZASOBÓW WSI

| Rodzaj zasobu | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|---|------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Środowisko przyrodnicze | | | | |
| - walory krajobrazu | | | X | |
| - walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.) | | | X | |
| - walory szaty roślinnej (np. runo leśne) | | X | | |
| - cenne przyrodniczo obszary lub obiekty | | X | | |
| - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) | | X | | |
| - osobliwości przyrodnicze | | | X | |
| - wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) | | X | | |
| - podłoże, warunki hydrogeologiczne | X | | | |
| - gleby, kopaliny | X | | | |
| Środowisko kulturowe | | | | |
| - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe | | X | | |
| - walory zagospodarowania przestrzennego | | X | | |
| - zabytki | | X | | |
| - zespoły artystyczne | X | | | |
| Dziedzictwo religijne i historyczne | | | | |
| - miejsca, osoby i przedmioty kultu | X | | | |
| - święta, odpusty, pielgrzymki | X | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - tradycje, obrzędy, gwara | | | X | |
| - legendy, podania i fakty historyczne | | X | | |
| - ważne postaci historyczne | | X | | |
| - specyficzne nazwy | X | | | |
| Obiekty i tereny | | | | |
| - działki pod zabudowę mieszkaniową | | | | X |
| - działki pod domy letniskowe | X | | | |
| - działki pod zakłady usługowe i przemysł | | X | | |
| - pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe | X | | | |
| - tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny) | X | | | |
| - place i miejsca publicznych spotkań | | | X | |
| - miejsca sportu i rekreacji | | | X | |
| Gospodarka, rolnictwo | | | | |
| - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) | X | | | |
| - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe | X | | | |
| - możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne | X | | | |
| Sąsiedzi i przyjezdni | | | | |
| - korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) | | X | | |
| - ruch tranzytowy | | | X | |
| - przyjezdni stali i sezonowi | | X | | |
| Instytucje | | | | |
| - placówki opieki społecznej | X | | | |
| - szkoły | | | | X |
| - Dom kultury | X | | | |
| Ludzie, organizacje społeczne | | | | |
| - OSP | X | | | |

| | | | | |
|------------------|---|--|--|--|
| - KGW | X | | | |
| - Stowarzyszenia | X | | | |

4. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnątrz sołectwa jak i potencjalne szansę i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

Analiza SWOT - Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

SILNE STRONY

atrakcyjny turystycznie krajobraz (cieki wodne, lasy, pagórki)

rozwój budownictwa mieszkaniowego

sołectwo w większości zwodociągowane

sołectwo w pełni strefonizowane

aktywna społeczność mieszkańców

SŁABE STRONY

brak boiska wiejskiego

nieopłacalność produkcji rolnej

zły stan nawierzchni dróg

zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu (brak chodników, nadmierny ruch samochodowy)

niedostateczne oświetlenie ulic i osiedli

SZANSE

udział w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2015

realne możliwości pozyskiwania pozabudżetowych środków finansowych

ZAGROŻENIA

Brak miejsca do integracji oraz boiska

brak ludności napływowej

pogłębienie fatalnego stanu głównych dróg

5. Wizja rozwoju miejscowości Łebieńska Huta

Wizja stanu docelowego powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, oraz dogłębnej analizy przez Radę Sołecką. Analizę sformułowano następująco:

Łebieńska Huta - wieś estetyczna oraz przyjazna i bezpieczna dla mieszkańców

Jakie ma być nasze sołectwo za 10 lat?

| | |
|---|--|
| 1. Co ma je wyróżniać? | – sołectwo bardzo dobrze rozwinięte pod względem urbanizacyjnym i z dostępnymi wszystkimi mediami, przyjazne estetyczne i bezpieczne; |
| 2. Jakie ma pełnić funkcje? | – sołectwo z pełną infrastrukturą, z rozwiniętą siecią agroturystyczną i wypoczynkową z ukierunkowaniem na turystów i miejscową stałą klientelę; – łatwy dostęp do Trójmiasta, dobra jakość dróg; |
| 3. Kim mają być jego mieszkańcy? | – społeczność obywatelska odpowiedzialna za swoje sołectwo, podnosząca poziom swego wykształcenia, tolerancyjna, otwarta na ludność napływową, |
| 4. Co ma dać utrzymanie? | – mieszkańcy mają pracę w miejscu zamieszkania poprzez zatrudnienie oraz własną działalność gospodarczą; – dochody zapewniają mieszkańcom godziwy poziom życia, zaspakajając obok potrzeb życiowych, również potrzeby kulturowe na miejscu i w pobliskim Trójmieście; |
| 5. W jaki sposób ma być zorganizowane? | – Praca zespołowa osób współpracujących ze sobą i nawzajem się uzupełniających, |
| 6. Jak ma wyglądać? | – sołectwo o wysokim poziomie estetyki, mieszkańcy, a zwłaszcza dzieci, mają poczucie bezpieczeństwa na drodze; |
| 7. Jaki ma być stan otoczenia i środowiska naturalnego? | – sołectwo o korzystnym stanie środowiska naturalnego, przyciągającym uwagę turystów i inwestorów; – mieszkańcy oraz ludność napływowa i turyści są świadomi konieczności dbania o własne środowisko naturalne i otoczenie |

| | |
|--|--|
| 8. Jaki ma być dostęp do opieki lekarskiej? | - w sąsiedztwie istnieje punkt opieki zdrowotnej, w którym dostępne są podstawowe świadczenia lekarskie oraz istnieje możliwość nabycia podstawowych leków; |
| 9. Co będzie proponować dzieciom i młodzieży? | - na terenie sołectwa znajdować się będzie boisko wiejskie oraz plac zabaw zapewniające prawidłowy rozwój dzieci i młodzieży, zapewniając aktywne spędzanie wolnego czasu; |
| 10. Jak będą pielęgnowane obyczaje i tradycje? | - Organizowane dożynki itp., nabożeństwa majowe i różańcowe przy krzyżach i kapliczkach |

6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości.

Arkusze planowania zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju Łebieńskiej Huty.

1. Zagospodarowanie terenu boisk sportowych przy Szkole Podstawowej w Łebieńskiej Hucie na działce nr 68/4 termin realizacji: 2013-2019

koszt inwestycji: 1 776 299,28. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś oraz rekreacja i integracja mieszkańców

2. plac zabaw

termin realizacji: 2012-2014

koszt całkowity: 25 tys. zł.

źródła finansowania: środki sołeckie, środki krajowe, środki z funduszy unijnych

Przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś oraz rekreacja i integracja mieszkańców

3. odremontowanie przydrożnych kaplic i krzyży

termin realizacji: 2013-2018

koszt inwestycji: 10 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa estetyki wsi

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś

3. oznakowanie wiat autobusowych dotyczących miejscowości

termin realizacji: 2013-2015

koszt inwestycji: 10 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa estetyki wsi

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś

4. umieszczenie tablicy informacyjnej dla turystów

termin realizacji: 2013-2016

koszt inwestycji: 5 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa estetyki wsi

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś

5. wykonanie i oznakowanie tras turystycznych, rowerowych i pieszych

termin realizacji: 2013-2019

koszt inwestycji: 35 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa estetyki wsi

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś

6. wykonanie oświetlenia oraz modernizacja drogi w kierunku jeziora

termin realizacji: 2012-2015

koszt inwestycji: 30 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa estetyki wsi

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś

7. organizowanie okolicznościowych spotkań, festynów oraz innych imprez rekreacyjnych (razem z innymi sołectwami)

termin realizacji: 2012- 2019

koszt inwestycji: 40 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

Przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców

Cel: Atrakcyjna, bezpieczna i czysta wieś oraz rekreacja i integracja mieszkańców

7.Odniesienie do dokumentów strategicznych gminy Szemud

Plan określa kierunki rozwoju miejscowości oraz wyznacza konkretne projekty do realizacji.

Plan Odnowy Miejscowości Łebieńska Huta na lata 2012-2019 jest spójny z:

- **Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

- oś 3- Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej (Różnicowania w kierunku działalności nierolniczej; Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej; odnowa i rozwój wsi)

- oś 4 Leader- realizuje cele osi 3 dla tych projektów, które nie zakwalifikowały się do wsparcia w ramach tej osi.

- **Strategią zrównoważonego rozwoju gminy Szemud do 2015 roku-** przyjęta przez Radę Gminy Szemud Uchwałą Nr XXIII/197/00 z dnia 29.09.2000r.

(Obszar “Baza materialna dla usług turystycznych”: rozwój bazy turystycznej; Obszar “Zrównoważony rozwój gminy odtwarzający zasoby naturalne”: poprawa estetyki wsi, domostw wraz z otoczeniem),

- **Strategię Rozwoju Województwa Pomorskiego** – przyjętą przez Sejmik Woj. Pomorskiego Uchwałą Nr 587/XXXV/05 z dnia 18.07.2005 r.:

priorytet rozwoju II – spójność (Cel 2.3. – ograniczenie patologii społecznych, m.in. poprzez inicjowanie i wspieranie programów profilaktycznych, Cel 2.4 – wspieranie działań służących umacnianiu różnorodności i tożsamości regionalnej, utrwalanie dziedzictwa Kaszub (...), pielęgnacja i rozwój języka kaszubskiego i lokalnych dialektów, Cel 4.2 spieranie kompleksowej odnowy wsi pomorskiej,

priorytet rozwoju III – dostępność (Cel 1.2. – poprawa jakości powiązań pomiędzy obszarami peryferyjnymi a obszarem metropolitalnym, Cel 2.6. - wsparcie i stopniowe przekształcanie

słabych strukturalnie obszarów wiejskich, Cel 4.1. - tworzenie bezpiecznych i atrakcyjnych warunków życia).

Nasze projekty służyć będą nie tylko wszystkim mieszkańcom sołectwa, ale również turystom, coraz liczniej odwiedzających naszą miejscowość, zwłaszcza w okresie letnim. Realizacja projektów przyczyni się do zaspokojenia potrzeb kulturalno – rekreacyjnych. Ponadto pozytywnie wpłyną na poprawę estetyki wsi. Wzrost liczby turystów pociągnie za sobą dalszy rozwój usług turystycznych i agroturystycznych, potwierdzając tym samym ponadlokalny charakter naszych projektów.