

**UCHWAŁA NR XXXVIII/384/2013
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 23 maja 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006r. nr LVI/465/2006 fragmentów wsi Będargowo, Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Głazica, Jeleńska Huta, Kamień, Kieleńska Huta, Kielno, Koleczkowo, Kowalewo, Leśno, Łebieńska Huta, Łebno, Przetoczyno, Rębiska, Szemud, Szemudzka Huta, Warzno, Zęblewo gmina Szemud, dotyczącej fragmentu wsi Dobrzewino.

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80 poz. 717, zm: Dz. U. z 2004r., Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005r., Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006r., Nr 45, poz.1635, z 2007 Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 199, poz. 1227; Nr 201, poz. 1237; Nr 220, oz. 1413; z 2010r. Nr 75, poz. 474; Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz.804; Nr 130, poz. 871; Nr 149, poz. 996; Nr 155, poz. 1043) oraz art. 18 ust .2 pkt. 5, art. 40. ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591, zm: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r., Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r., Nr 17, poz. 128 i 181, poz. 1337, z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r., Nr 28, poz. 142, Rada Gminy Szemud uchwała, co następuje:

§ 1.

Zgodnie z uchwałą LI/480/2010 Rady Gminy Szemud, z dnia 30 czerwca 2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Dobrzewino po stwierdzeniu, że zmiana planu nie na rusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud zatwierdzonego uchwałą Nr XLI/364/2002 Rady Gminy Szemud z dnia 20 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud” (wraz z późniejszymi zmianami) uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującą dz. nr 121/2, pow. ok. 0,45 ha; we wsi Dobrzewino.

§ 2.

1. Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wymienionym w § 1 dotycząca fragmentu wsi Dobrzewino polega na likwidacji strefy ograniczeń wokół cmentarza.

2. Granice obszarów objętych zmianą planu zaznaczono na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są rysunek zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud, stanowiące załącznik nr 1, wymagane rozstrzygnięcia w sprawie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 2, rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3.

4. Część ogólna uchwały nie ulega zmianie, zgodna z uchwałą Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006r. nr LVI/465/2006 fragmentów wsi Będargowo, Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Głazica, Jeleńska Huta, Kamień, Kieleńska Huta, Kielno, Koleczkowo, Kowalewo, Leśno, Łebieńska Huta, Łebno, Przetoczyno, Rębiska, Szemud, Szemudzka Huta, Warzno, Zęblewo gmina Szemud.

5. Uchyła się zapis ust .7) w kartach terenu dla fragmentu wsi Dobrzewino, oznaczonych symbolami:

- 1) 4.17.MN-4.77.MN –dla terenu 4.46.MN
- 2) 4.79.MU1-4.100.MU1 –dla terenu 4.94.MU1
- 3) 4.102.U-4.106.U –dla terenu 4.102.U
- 4) 4.129.ZKE-4.145.ZKE –dla terenu 4.132.ZKE

5) 1.KDZ-4.3.KDZ –dla terenu 4.1.KDZ dotyczący strefy ograniczeń wokół cmentarza i posiadający brzmienie: „część terenów znajduje się w strefie ograniczeń wokół cmentarza - obowiązują przepisy odrębne, w tym obecnie ustawa z dnia 31 stycznia 1959r. „o cmentarzach i chowaniu zmarłych” (Dz. U. Nr 11, poz. 62) oraz rozporządzenie z dnia 25 sierpnia 1959r. „w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze” (Dz.U. Nr 52, poz.315 z 1959r.)”

§ 3.

Pozostałe ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006r. nr LVI/465/2006 fragmentów wsi Będargowo, Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Głazica, Jeleńska Huta, Kamień, Kieleńska Huta, Kielno, Koleczkowo, Kowalewo, Lešno, Łebieńska Huta, Łebno, Przetoczyno, Rębiska, Szemud, Szemudzka Huta, Warzno, Zęblewo gmina Szemud nie ulegają zmianie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud

§ 5.

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Szemud Przewodniczący Rady Gminy Szemud.

Przewodniczący Rady Gminy

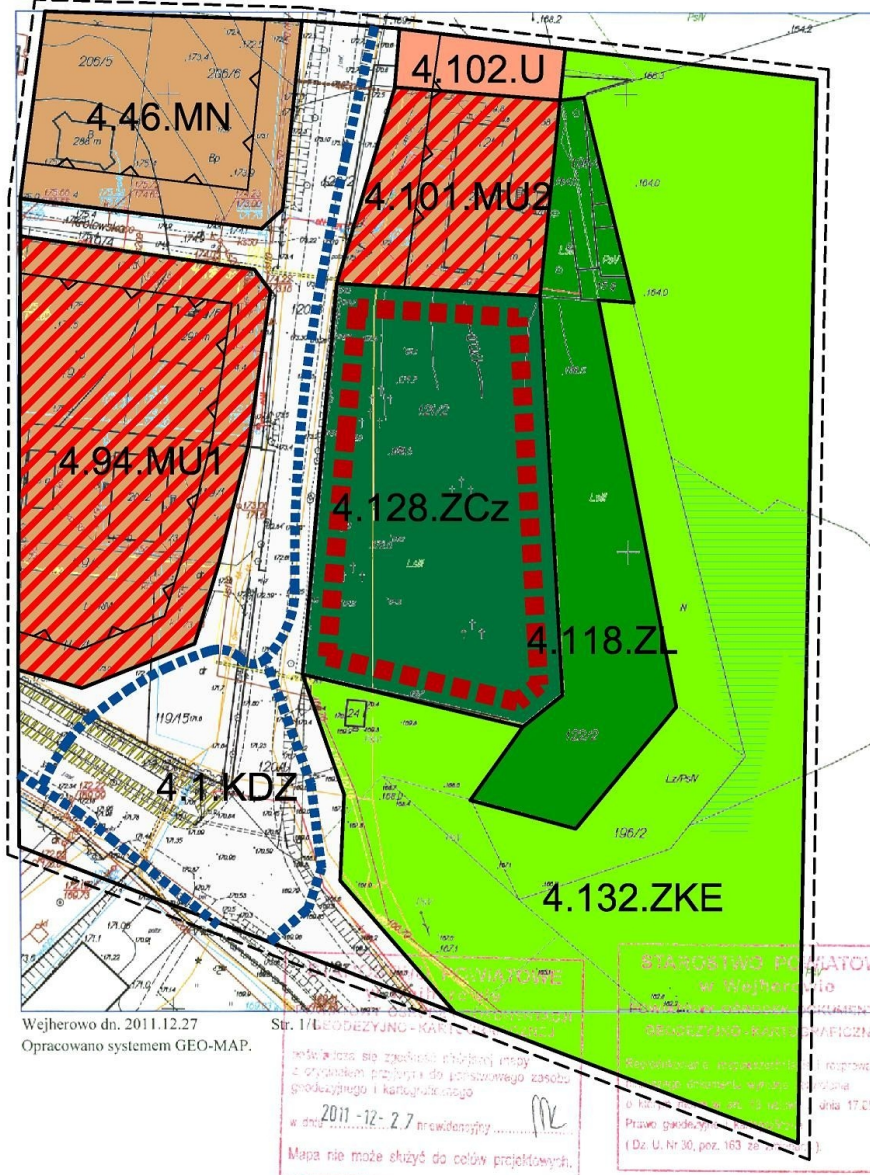
mgr Grzegorz Lasowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/384/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 23 maja 2013 r.

Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPORADOWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZEMUD FRAGMENT WSI DOBRZEWINO

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH Skala 1: 1000
 woj. POMORSKIE, pow. wejherowski
 Jednostka ewidencyjna : Szemud
 Nazwa obrębu : Dobrzewino Numer obrębu : 0004
 Działki : 121/2



OZNACZENIA: USTALENIA

- OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- ZCz CMENTARZE
- ZL LASY
- ZKE ZIELEŃ URZĄDZONA
- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MU2 ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA
- U TERENY USŁUG
- KDZ DROGI PUBLICZNE ZBIORCZE

..... ŚCIEŻKI ROWEROWE O PRZEBIEGU ORIENTACYJNYM

■■■■ ZESPOŁY ZABUDOWY ZABYTEKOWEJ ORAZ OBSZARY PARKÓW I CMENTARZY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ I W EWIDENCJI KONSERWATORSKIEJ

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szemud zatwierdzonego uchwałą przez Radę Gminy Szemud Nr XII/93/2007 z dnia 8 listopada 2007 r. z późn. zm.



ARKONATELIER Spółka z o.o.	
80-402 Gdańsk ul. Kościelnego 84B tel./fax: (0 58) 344 92 93	
PROJEKT	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW WSI SZEMUD ZŁOŻONE Z UCHWAŁĄ L/148/2010 RADY GMINY SZEMUD, Z DNIA 30 CZERWCA 2010 W DLA FRAGMENTÓW WSI DOBRZEWINO
ZLECENIODAWCA	Urząd Gminy Szemud ul. Kartuska 13 84-217 Szemud
PROJEKTOWAŁ	dr inż. arch. Ewa Brach FOA nr PO-006 nr ug. 367/09/09
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Dariusz Brach-Jabłotka mgr inż. arch. Emilia Gwóźdź
NR RYS.	1
SKALA	1:1000
DATA	04.2013

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVIII/384/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 23 maja 2013 r.

**Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

§ 1.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVIII/384/2013

Rady Gminy Szemud

z dnia 23 maja 2013 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, FRAGMENTU
WSI DOBRZEWINO**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr / /2013		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

- Uwaga: nie wpłynęły uwagi do wyłożonego projektu zmiany planu miejscowego