

**UCHWAŁA NR XLVI/471/2013
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego fragmentów wsi Bojano i Dobrzewino**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 poz. 647 zm. Dz.U. 2012 poz.951, 1445, Dz.U z 2013 poz. 21, 405) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r., poz. 645).

Rada Gminy Szemud na wniosek Wójta Gminy uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Będargowo, Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Głazica, Jeleńska Huta, Kamień, Kieleńska Huta, Kielno, Koleczkowo, Kowalewo, Leśno, Łebieńska Huta, Łebno, Przetoczyno, Rębiska, Szemud, Szemudzka Huta, Warzno, Zęblewo gmina Szemud uchwalonego uchwałą Rady Gminy Szemud nr LVI/465/2006 z dnia 25.10.2006 i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 57 z dnia 8 marca 2007r. zmienionego uchwałą Rady Gminy Szemud nr XLII.445.2013 z dnia 30.08.2013r opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 2013.3523 z dnia 10.10.2013r. oraz uchwałą nr XLII.441.2013 z dnia 30.08.2013 Rady Gminy Szemud. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 2013.3524 z dnia 10.10.2013 r.

2. Celem niniejszej uchwały jest dopuszczenie zabudowy budynkami o dachach dwu i wielospadowych na terenach objętych niniejszą uchwałą.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na mapie w skali 1:5000 stanowiące załączniki Nr 1-6 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud. Jednocześnie zobowiązuje się do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu stosownie do przepisów art.17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Zobowiązuje się Wójt Gminy Szemud do:

1. Ogłoszenia uchwały w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szemud.

2. Zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia planu oraz Sejmiku Samorządowego Województwa Pomorskiego o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr Grzegorz Lasowski

Załącznik Rady z dnia 29 października 2013 r.	Nr	1 do	Uchwały Gminy	Nr	XLVI/471/2013 Szemud
---	----	------	------------------	----	-------------------------

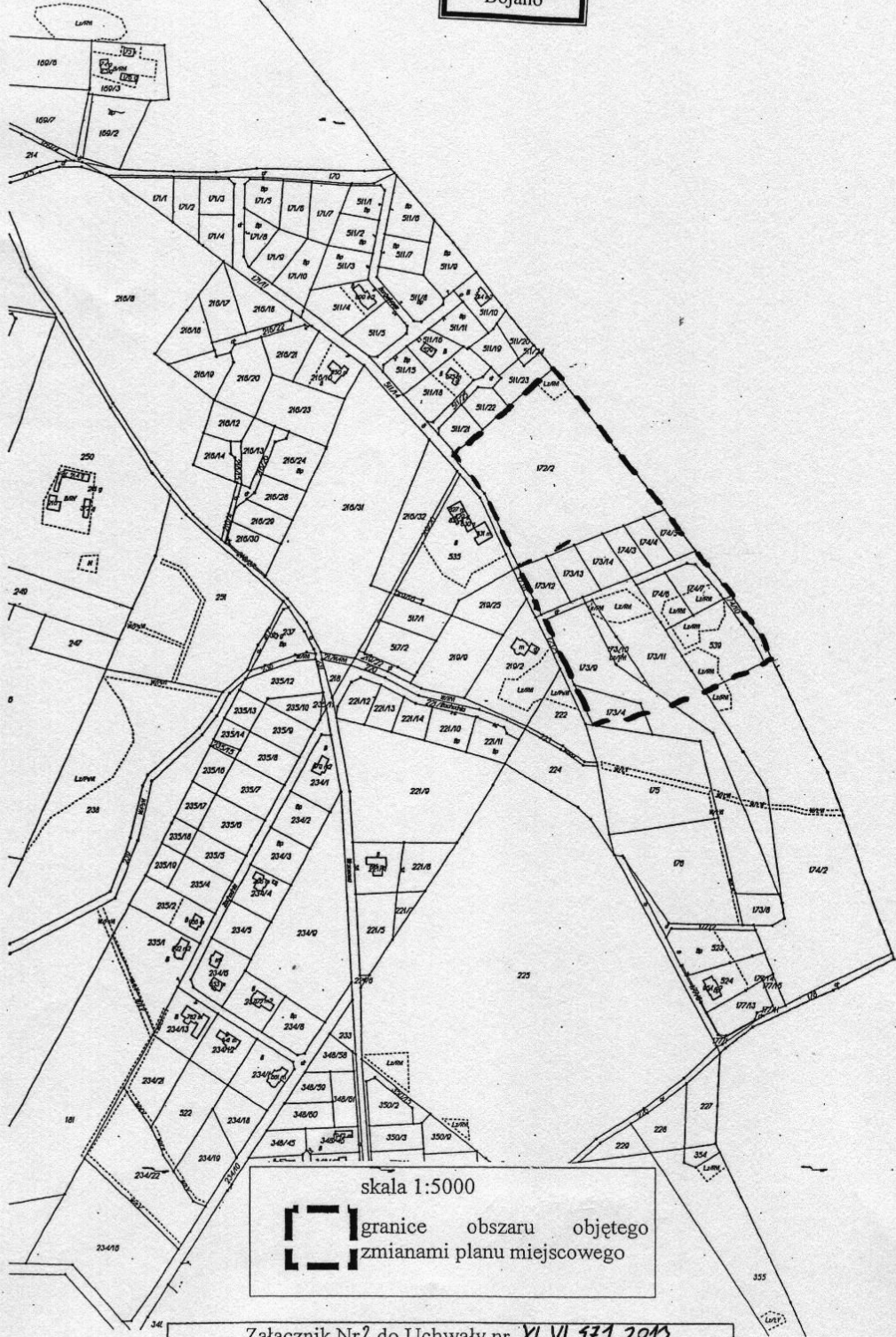
Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLVI/471/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 października 2013 r.

Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.

Bojano



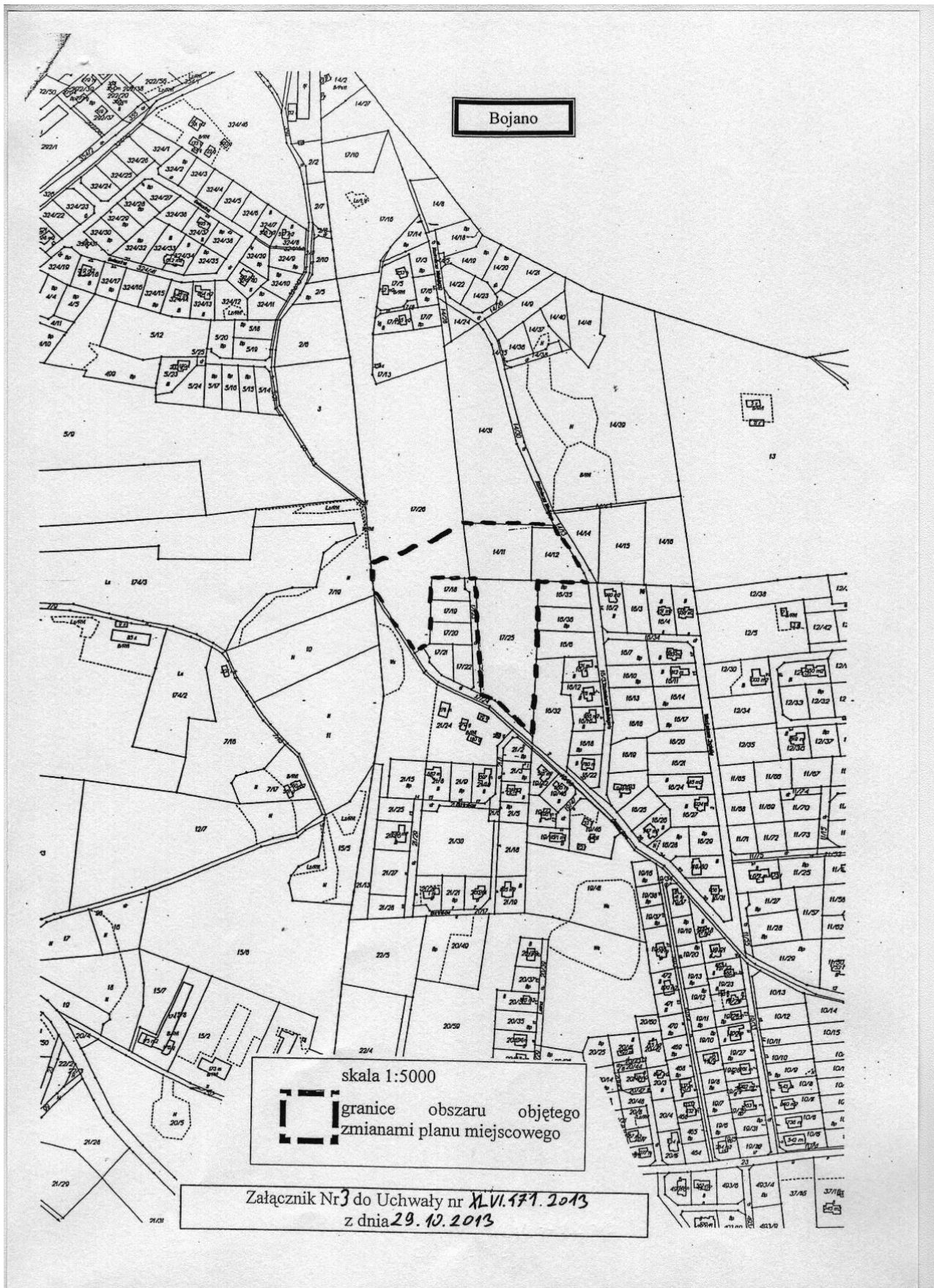
skala 1:5000
[] granice obszaru objętego
zmianami planu miejscowego

Załącznik Nr 2 do Uchwały nr XLVI. 971. 2013
z dnia 29.10.2013

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLVI/471/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 października 2013 r.

Załącznik Rady z dnia 29 października 2013 r.	Nr	3 do	Uchwały Gminy	Nr	XLVI/471/2013 Szemud
---	----	------	------------------	----	-------------------------

Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.



Bojano

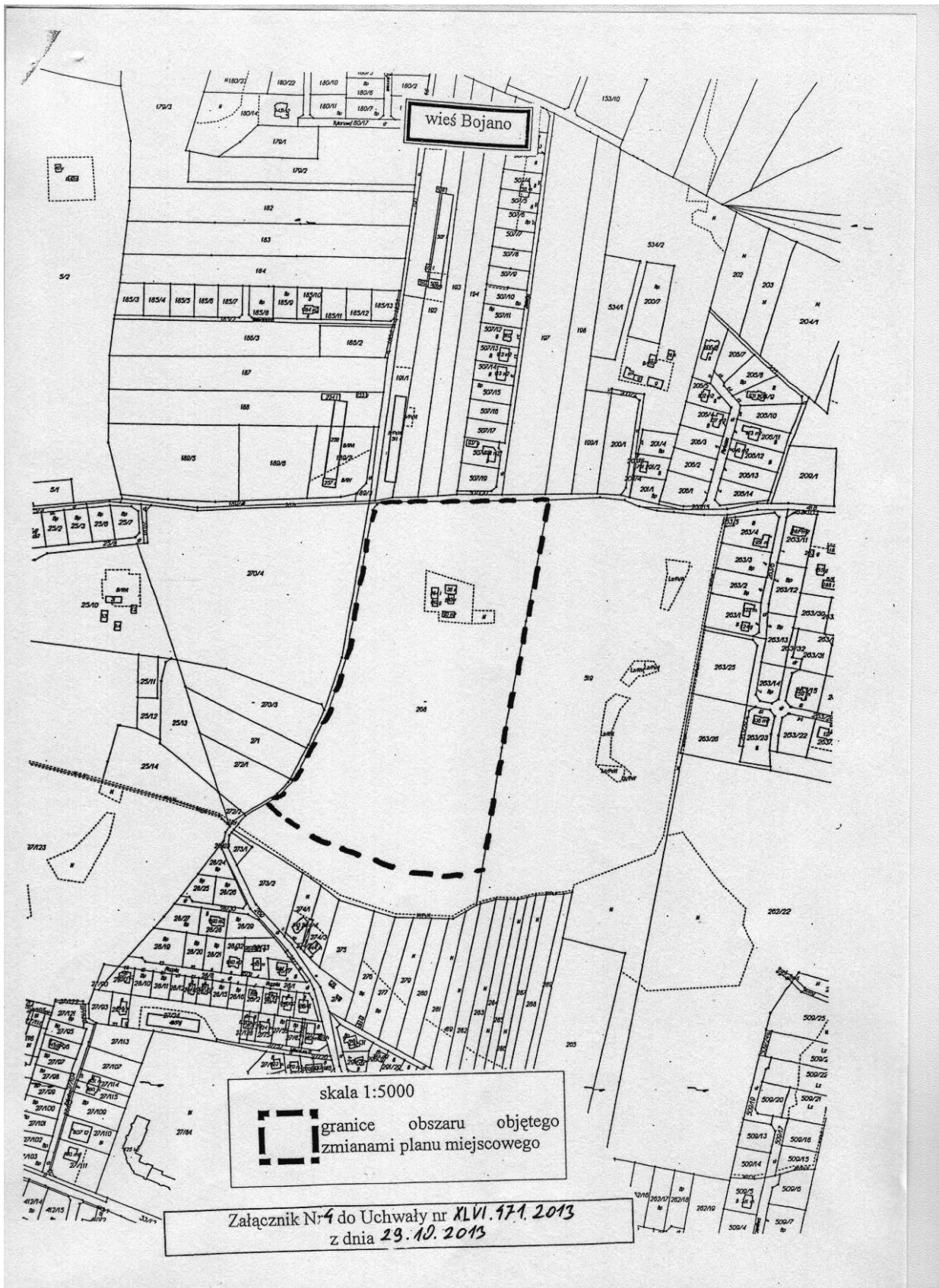
skala 1:5000
[dashed box symbol] granice obszaru objętego
zmianami planu miejscowego

Załącznik Nr 3 do Uchwały nr XLVI.471.2013
z dnia 29.10.2013

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLVI/471/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 października 2013 r.

Załącznik Rady z dnia 29 października 2013 r.	Nr	4 do	Uchwały Gminy	Nr	XLVI/471/2013 Szemud
---	----	------	------------------	----	-------------------------

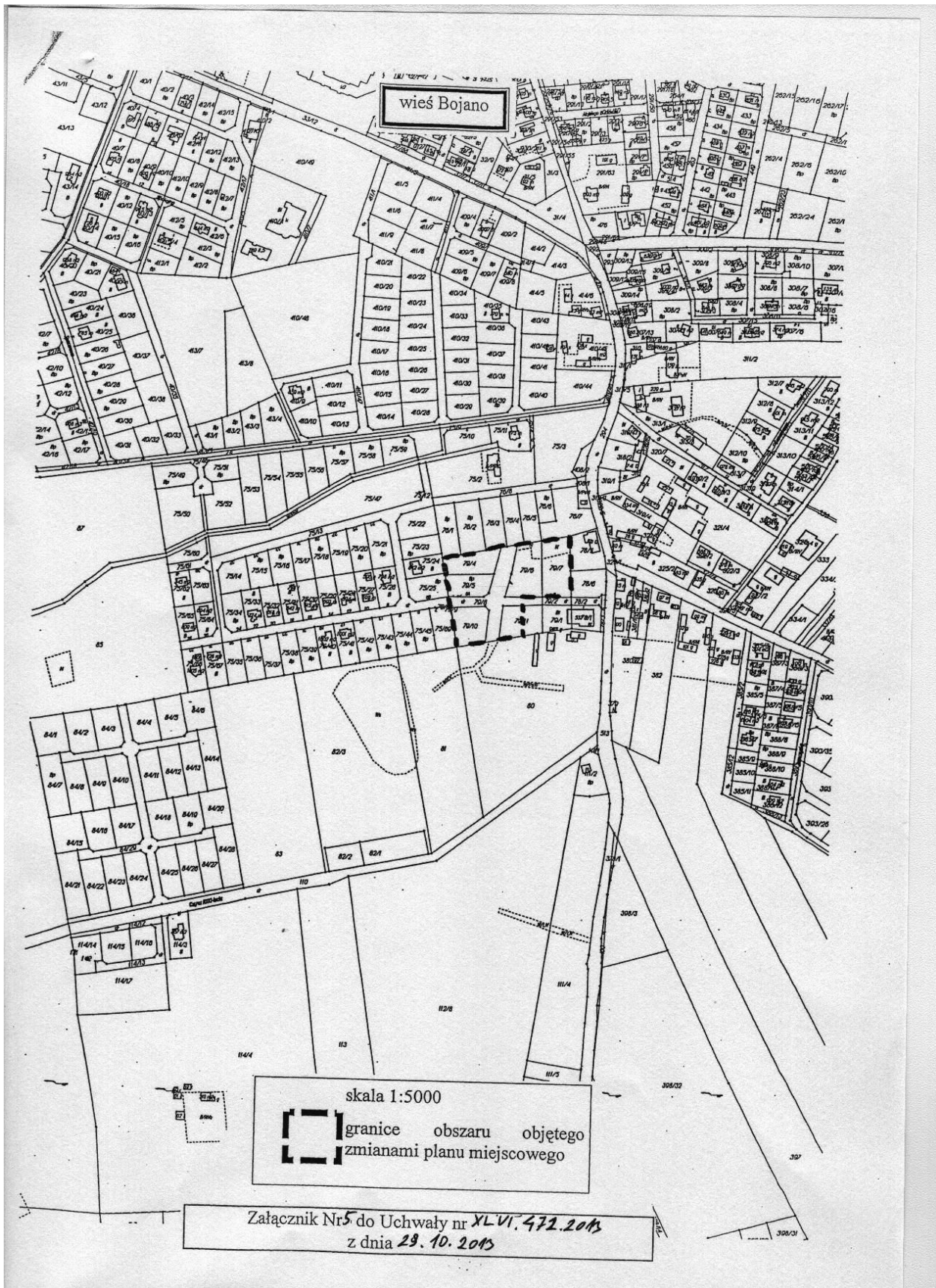
Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.



Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XLVI/471/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 października 2013 r.

Załącznik Rady z dnia 29 października 2013 r.	Nr	5 do	Uchwały Gminy	Nr	XLVI.471.2013 Szemud
---	----	------	------------------	----	-------------------------

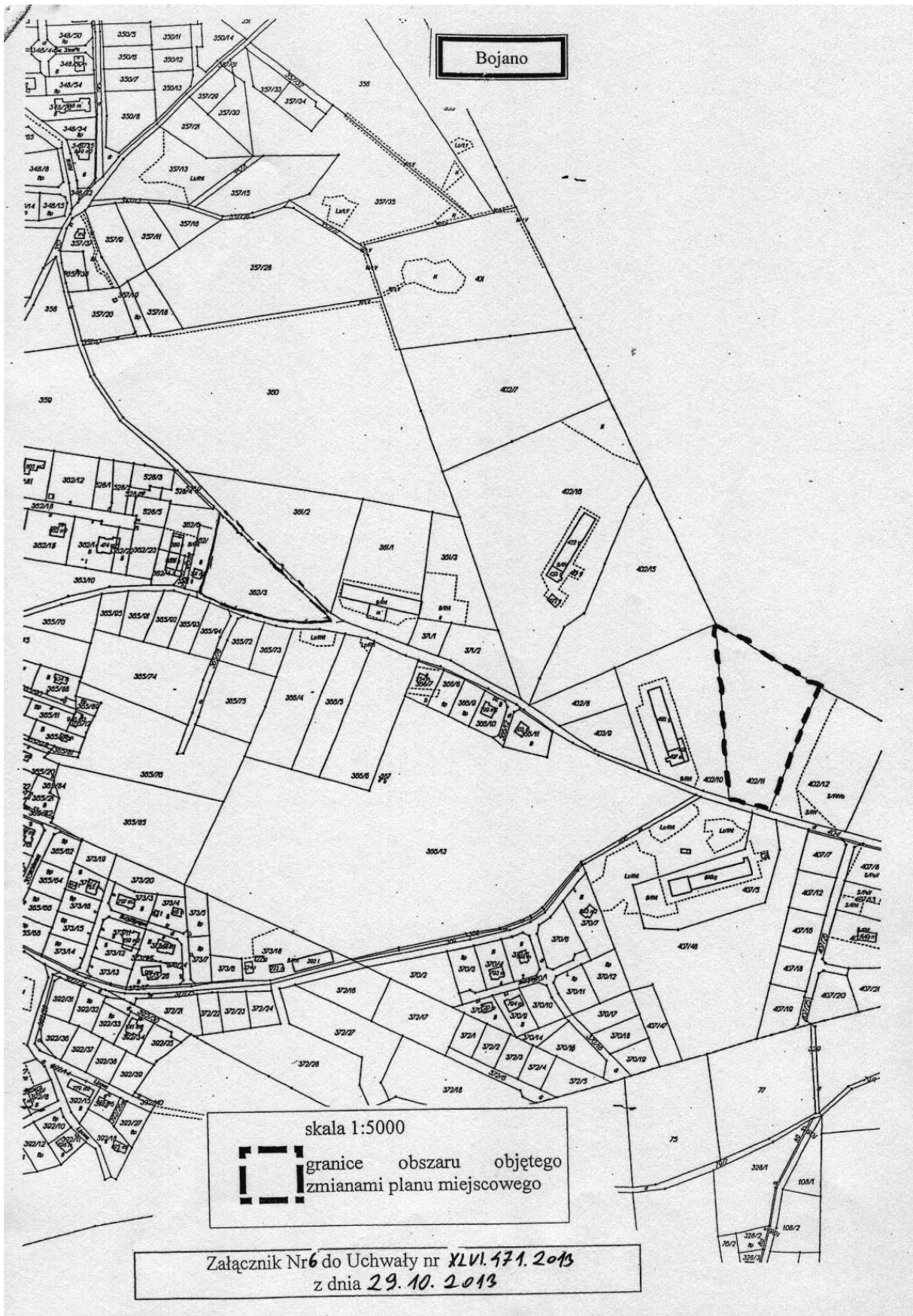
Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.



Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XLVI/471/2013
Rady Gminy Szemud
z dnia 29 października 2013 r.

Załącznik Rady z dnia 29 października 2013 r.	Nr	6 do	Uchwały Gminy	Nr	XLVI.471.2013 Szemud
---	----	------	------------------	----	-------------------------

Obszar objęty opracowaniem zmiany planu miejscowego.



Bojano

skala 1:5000
granice obszaru objętego
zmianami planu miejscowego

Załącznik Nr 6 do Uchwały nr XLVI.471.2013
z dnia 29.10.2013

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r., poz. 645) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 poz. 647 zm. Dz.U. 2012 poz.951, 1445, Dz.U z 2013 poz. 21, 405) przyznającymi Radzie Gminy prawo podejmowania uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podjęcie uchwały następuje na wniosek Wójta Gminy Szemud, po uprzednim rozpatrzeniu wniosku właścicieli nieruchomości. Proponowane uchwała ma na celu wprowadzenie zmian umożliwiających dopuszczenie lokalizacji budynków o dachach dwu i wielospadowych na terenach objętych Uchwałami Rady Gminy Szemud XLII.441.2013 i XLII.445.2013 z dnia 30 sierpnia 2013r pozwalających obecnie we fragmentach wsi Bojano i Dobrzewino na lokalizację jedynie budynków o dachach dwuspadowych.