

**UCHWAŁA NR LIII/523/2014  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 27 lutego 2014 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu wsi  
Kielno, gmina Szemud**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 i 29 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) i uchwałą Rady Gminy Szemud nr XLVI/470/2013 z dnia 29.10.2013r, po stwierdzeniu że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud” zatwierdzonego uchwałą nr XLI/364/2002 Rady Gminy w Szemudzie z dnia 20.03.2002r (wraz z późn.zm.).

**Rada Gminy Uchwała co następuje:**

**§ 1.** Zgodnie z uchwałą nr XLVI/420/2013 Rady Gminy Szemud z dnia 29.10.2013r, w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szemud uchwalonego uchwałą nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25.10.2006r, zmienionego uchwałą nr XLIV/414/2010 z dnia 28 stycznia 2010r po stwierdzeniu że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków gospodarowania przestrzennego gminy Szemud, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/364/2002 Rady Gminy w Szemudzie z dnia 20.03.2002r (wraz z późn.zm.) uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XLIV/414/2010 z dnia 28 stycznia 2010r dotyczącą fragmentu wsi Kielno dz. nr 492. Zmiana polega na przywróceniu ważności zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25.10.2006r., dotyczącego parametrów dachu (karta terenu 11.95.MU2) oraz wprowadzenie tego samego zapisu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XLIV/414/2010 z dnia 28 stycznia 2010r

**§ 2.** Zmiana dotyczy obszaru działki nr 492 we wsi Kielno.

1. W uchwale nr XLIV/414/2010 z dnia 28 stycznia 2010r w **§ 1** na końcu dodaje się zapis: z wyjątkiem pkt. 2d.

2. W **§ 3** Karta terenu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud Zał. nr 11a punkt 2) c) dachy strome dwuspadowe i wielospadowe, o kącie nachylenia 35° - 45° zmienia się zapis:

c) dachy strome dwuspadowe o kącie nachylenia 35° - 45° , przy zastosowaniu ścianki kolankowej o wys. od 0,9 do 1,2m lub ściany do wysokości 1,8m dopuszcza się kąt nachylenia połaci 22°

3. Nie zmienia się pozostałych ustaleń planu

4. Nie zmienia się rysunku planu

**§ 3.** Integralną częścią uchwały jest:

1) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, załącznik nr 1

2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik nr 2

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

**§ 5.** 1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Szemud.

Przewodniczący Rady Gminy  
Szemud

**mgr Grzegorz Lasowski**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIII/523/2014  
Rady Gminy Szemud  
z dnia 27 lutego 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**§ 1.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Szemud nr LVI/465/2006 z dnia 25.10.2006, zmienionego uchwałą nr XLIV/414/2010 z dnia 28 stycznia 2010r obejmująca działkę nr 492 we wsi Kielno, nie spowoduje potrzeby realizacji nowych inwestycji należących do zadań własnych

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LIII/523/2014

Rady Gminy Szemud

z dnia 27 lutego 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Kielno.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr LIII/523/2014		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>

- Uwaga: nie wpłynęły uwagi do wyłożonego projektu zmiany planu miejscowego

## UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę podejmuje się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 645 z późn zm.) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 poz. 647 zm. Dz.U. 2012 poz.951, 1445, Dz.U z 2013 poz. 21, 405) przyznającymi Radzie Gminy prawo uchwalania miejscowych planów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian. Procedura zmiany planu prowadzona była zgodnie z art. 17 w/w ustawy po wcześniejszym podjęciu przez Radę Gminy Szemud Uchwały nr XLVI/470/2013 z dnia 29.10.2013r r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Kielno gmina Szemud uchwalonego uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 57 z dnia 8.03.2007r. Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą obejmują działkę nr 492 o pow. ok 0,2566 ha we wsi Kielno i mają na celu przywrócenie ważności zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25.10.2006r., dotyczącego parametrów dachu i ponownym dopuszczeniu kąt nachylenia połaci dachowej 22° przy zastosowaniu ścianki kolankowej o wys. od 0,9 do 1,2m lub ściany do wysokości 1,8m.

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany planu w dniach 17.01.2014-7.02.2014 nie zostały złożone żadne uwagi do wyłożonego projektu zmiany planu miejscowego.