

**UCHWAŁA NR XXXI/424/2017  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Szemud zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Szemud nr LVIII/616/2014 z dnia 29 września 2014r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

**§ 1.** Dokonuje się zmiany Planu Odnowy Miejscowości Szemud przez uchylenie w całości dotychczasowego Planu Odnowy Miejscowości Szemud zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Szemud nr LVIII/616/2014 z dnia 29.09.2014r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Szemud i zastępuje nową treścią jak w załączniku do niniejszej uchwały

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Aleksandra Perz**

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SZEMUD**

SZEMUD 2017

## *Spis treści*

1. Wstęp

2. Ogólna charakterystyka miejscowości

3. Analiza zasobów miejscowości

a) środowisko przyrodnicze

b) środowisko kulturowe

c) dziedzictwo historyczne

d) gospodarka

e) obiekty i tereny

f) instytucje oraz organizacje społeczne

g) telefonizacja

h) wodociągi i kanalizacja

i) gazyfikacja

4. Obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

5. Analiza SWOT

6. Wizja rozwoju miejscowości Szemud

7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości

8. Odniesienie do dokumentów strategicznych Gminy Szemud

## 1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Stanowi on niezbędny załącznik do wniosków o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej (m. in.: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego 2014-2020) inwestycji wpływających na rozwój wsi i wspierających społeczności lokalne. Plan Odnowy Miejscowości Szemud zawiera charakterystykę wsi i jej zasobów, diagnozę aktualnej sytuacji, analizę SWOT, wizję rozwoju, cele oraz konieczne do wykonania zadania inwestycyjne. Dokument powstał przy udziale mieszkańców wsi, a jego zapisy zaakceptowane zostały na Zebraniu Wiejskim. Zapisy Planu Odnowy Miejscowości Szemud są spójne z dokumentami strategicznymi wyższego rzędu.

## 2. Ogólna charakterystyka miejscowości

Wieś Szemud położona jest w gminie Szemud w powiecie wejherowskim na rozwidleniu dróg powiatowej i wojewódzkiej. Sołectwo liczy 2051 mieszkańców (stan na dzień 01.06.2017 r.),

Celem opracowania planu odnowy sołectwa Szemud jest sformułowanie strategii rozwoju sołectwa, a przedmiotem jest:

analiza zasobów sołectwa

analiza słabych i silnych stron oraz potencjalnych szans-zagrożeń, które mogą mieć wpływ na rozwój sołectwa i przyszłości jego mieszkańców

wizja rozwoju sołectwa

priorytety rozwoju, cele i projekty

## 3. Analiza zasobów miejscowości Szemud

Analizę zasobów przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zebranych przez mieszkańców, a następnie podczas warsztatów z udziałem członków Rady Sołectkiej. W analizie zasobów uwzględniono:

środowisko przyrodnicze

środowisko kulturowe

dziedzictwo historyczne

gospodarkę

obiekty i tereny

instytucje i organizacje społeczne

sąsiadów i przyjezdnych

### a) Środowisko przyrodnicze

Większość obszarów sołectwa Szemud stanowią tereny rolnicze. Około 20% obszaru stanowią lasy mieszane, będące własnością państwa, a część własnością prywatną.

Przez teren sołectwa przepływa z zachodu na wschód znana rzeka Gościcinka, wypływająca z jeziora Otałżyno, będąca rajem dla wędkarzy. Na terenie naszego sołectwa znajduje się jezioro Czarne o pow. ok. 5 ha. oraz sporo drobnych zbiorników wodnych, bagien i mokradeł będących siedliskiem różnorodnego ptactwa wodnego.

Charakterystyczna dla naszego sołectwa jest różnorodna rzeźba terenu oraz bezpośrednie sąsiedztwo z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym.

### **b) Środowisko kulturowe**

Na terenie sołectwa znajdują się następujące obiekty o wartości zabytkowej i historycznej: chaty i zagrody gburские z końca XIX wieku,  
pomnik poświęcony pomordowanym nauczycielom w lasach piaszniczkich w 1939r. przy SP Szemud.  
obelisk poświęcony pomordowanym mieszkańcom sołectwa w czasie II wojny światowej,  
zabytkowy kościół pw. św. Mikołaja  
Zabytkowe murowane kaplice i krzyże będące obiektem kultu religijnego.

### **c) Dziedzictwo historyczne**

Pierwsza źródłowa wzmianka dotycząca naszej osady pochodzi z 1310r. Krzyżacy nadali naszej wsi przywilej lokacyjny na prawie niemieckim. Osadę nazwali Schoenewalde, *oznacza* w języku polskim „piękny las”.

Pierwsza wzmianka dzisiejszej nazwy Szemud pojawiła się na mapce katastralnej w 1853 roku. W tym czasie miejscowa ludność używała nazw dla swojej wsi: Szenwałd, Szynwałd.

Pod koniec XIV wieku wieś Szemud stanowiła własność króla Polski. Dzierżawili ją patrycjusze gdańscy zmieniający się na przestrzeni dziejów. Przez wieś Szemud przebiega pocztowy szlak królewski łączący portowe miasto Gdańsk z miastem Wejherowo. W czasach potopu szwedzkiego nasza wieś została doszczętnie spustoszona. Przełom XIX i XX wieku charakteryzował się w Szemudzie wzmożoną walką z germanizacją i napadami pruskimi. W okresie okupacji hitlerowskiej nasza wieś była świadkiem wielu ważnych wydarzeń: działalność partyzancka, marsz śmierci więźniów Stuthoffu.

Wyzwolenie Szemuda nastąpiło w dn. 9-12.03.1945. Po okresie stagnacji w latach 1945-1980r. nasza wieś obecnie przeżywa okres intensywnego rozwoju budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz działalności gospodarczej, głównie usługowo-handlowej.

### **d) Gospodarka**

Sołectwo odchodzi od charakteru rolniczego jako nieopłacalnego na rzecz bazy mieszkalno-usługowej. W ostatnim okresie obserwujemy znaczący napływ ludności z Trójmiasta i okolic z uwagi na atrakcyjność lokalizacji naszego sołectwa.

### **e) Obiekty i tereny**

W obrębie wsi Szemud znajduje się siedziba władz samorządowych gminy. Funkcję ośrodków kulturowych pełnią szkoła podstawowa, gimnazjum, Gminne Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji, Biblioteka Publiczna oraz Ochotnicza Straż Pożarna. Funkcję obiektów sportowych pełnią: hala widowiskowo - sportowa, w której odbywają się imprezy sportowe oraz boisko „Orlik” ze sztuczną nawierzchnią „Orlik”. Szczególnie odczuwa się brak ścieżki łączącej Szemud z Kamieniem.

*Znaczna część* terenu sołectwa przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz działalność rzemieślniczą.

## **f) Instytucje oraz organizacje społeczne**

Mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu sołectwa. Jedną z głównych bolączek jest kwestia konsolidacji ludności miejscowej z napływającą. W sołectwie aktywnie działają następujące organizacje społeczne i stowarzyszenia:

Zrzeszenie Kaszubsko-Pomorskie

Koło Gospodyń Wiejskich

Ochotnicza Straż Pożarna

Spółdzielnia Kółek Rolniczych

Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska

Związek Kombatantów i Więźniów Politycznych RP.

Klub sportowy „Eko-Prod” Szemud

## **g) telefonizacja**

Większość gospodarstw domowych posiada przyłącza telefoniczne. Łąca obsługiwane są przez centralę telefoniczną znajdującą się w Szemudzie

## **h) wodociągi i kanalizacja**

Wieś, prawie w całości przyłączona jest do wiejskiej sieci wodociągowej, z ujęcia w Szemudzie, gdzie hydrofornia zaopatruje ościenne wsie za pomocą dwóch pomp.

Mieszkańcy sołectwa Szemud w większości korzystają z bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne, tzw. szamba, które w części są wywożone do miejscowej oczyszczalni. Pod koniec roku 2008 oddano do użytkowania oczyszczalnię ścieków mieszczącą się w Szemudzie. Możliwie w jak najszybszym czasie planujemy podłączyć do kanalizacji sanitarnej pozostałą część mieszkańców wsi Szemud, jak i wsie ościenne.

## **i) gazyfikacja**

Wieś Szemud nie posiada gazociągu wysokiego ciśnienia.

Przewiduje się poprowadzenie przez Szemud gazociągu średniego ciśnienia.

## Analiza zasobów sołectwa Szemud

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny				X
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego				X
- zabytki			X	
- zespoły artystyczne		X		
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara			X	
- legendy, podania i fakty historyczne				X
- ważne postaci historyczne		X		
- specyficzne nazwy			X	
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł				X
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań				X
- miejsca sportu i rekreacji				X
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
- ruch tranzytowy				X
- przyjezdni stali i sezonowi				X
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej		x		
- szkoły				X
- Dom kultury				X
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- OSP				X
- KGW			X	
- Stowarzyszenia			X	

## Jacy jesteśmy - diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa

1. Co je wyróżnia? - atrakcyjne i korzystne położenie (bezpośrednie sąsiedztwo Trójmiasta oraz Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego);
2. Jakie pełni funkcje? - sołectwo o charakterze rolno-usługowym z dużym nasileniem osadnictwa mieszkaniowego
3. Kim są jego mieszkańcy? - rdzenni mieszkańcy (Kaszubi) i ludność napływowa; problemem jest zintegrowanie ludności napływowej stałej z rdzennymi mieszkańcami sołectwa  
rodzina tradycyjna oraz liczne małżeństwa w wieku emerytalnym;
4. Co daje utrzymanie? - własna działalność gospodarcza, praca zawodowa, dochody z rolnictwa praca chałupnicza, emerytura i renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki opiekuńcze i pielęgnacyjne; nieopłacalność produkcji rolnej, wysokie koszty prowadzenia działalności gospodarczej;
5. Jak jest zorganizowane? - Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Zrzeszenie Kaszubsko - Pomorskie, Ochotnicza Straż Pożarna, Gminne Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji, Biblioteka Publiczna,
6. Jaki jest jego wygląd? zabudowa rozproszona z koncentracją wzdłuż drogi wojewódzkiej i powiatowej;  
- zagrożenie bezpieczeństwa uczestników ruchu z uwagi na bardzo duże nasilenie ruchu wzdłuż głównych dróg, zwłaszcza w okresie letnim; zły stan nawierzchni dróg powiatowej i wojewódzkiej
7. Jaki jest stan otoczenia i i środowiska naturalnego? -tereny atrakcyjne turystycznie bliskość TPK, ładny krajobraz, przyjazny mikroklimat, w pobliżu znajduje się kilka dużych jezior z kąpieliskami i szereg mniejszych akwenów wodnych, przez sołectwo przepływa rzeka Gościcinka;
8. Jaki jest dostęp do opieki zdrowotnej? problemem są dzikie wysypiska oraz zagrożenie czystości wód powierzchniowych  
funkcjonują dwa zakłady opieki medycznej, trzy apteki;
9. Co proponuje dzieciom i młodzieży? zajęcia świetlicowe w trakcie roku szkolnego, dostęp do przyszkolnego placu zabaw w czasie wakacji, możliwość samorealizacji w ramach regionalnych zespołów muzyczno-tanecznych, przygotowywane jest boisko do gry w piłkę; nożną
10. Jakie obyczaje i tradycje pielęgnuje? kultywuje się tradycje kaszubskie; aktywnie działają Koło Gospodyń Wiejskich, klub Zrzeszenia Kaszubsko-Pomorskiego  
ludność napływowa, mimo że nie włącza się w pielęgnację tych tradycji, to szanuje miejscowe zwyczaje, kulturę, obrzędy



#### 4. Obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców

Miejszem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców sołectwa Szemud jest centrum wsi, gdzie znajduje się m.in. wiejskie boisko sportowe oraz teren, zaplecze socjalne- szatnię – do obsługi przedmiotowego boiska. Istotną inwestycją dla mieszkańców jest również zaplanowana budowa ścieżki dydaktyczno-rekreacyjnej prowadzącej z Szemuda do Kamienia, opartej na lokalnych zasobach kulturowych, historycznych i przyrodniczych.

#### 5. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnątrz sołectwa jak i potencjalne szansę i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

##### Analiza SWOT - Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

###### **SILNE STRONY**

korzystne położenie (bezpośrednie sąsiedztwo Trójmiasta i TPK)  
atrakcyjny turystycznie krajobraz (liczne jeziora, zbiorniki i ciekły wodne, lasy, pagórki)  
rozwijająca się baza usługowa  
rozwój budownictwa mieszkaniowego i rekreacyjnego  
sołectwo w pełni zwodociągowane  
sołectwo w pełni telefonizowane  
aktywna społeczność mieszkańców

###### **SŁABE STRONY**

nieopłacalność produkcji rolnej  
zły stan nawierzchni dróg  
zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu (brak chodników, brak ciągów pieszych, brak ścieżek, nadmierny ruch samochodowy)  
niedostateczne oświetlenie ulic i osiedli

###### **SZANSE**

udział w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020  
realne możliwości pozyskiwania pozabudżetowych środków finansowych

###### **ZAGROŻENIA**

brak głębszego zintegrowania rdzennych mieszkańców sołectwa z ludnością napływową  
pogłębienie fatalnego stanu głównych dróg

## **6. Wizja rozwoju miejscowości Szemud**

Wizja stanu docelowego powstała w wyniku dyskusji mieszkańców oraz dogłębnej analizy przez Radę Sołecką. Analizę sformułowano następująco:

**Szemud - wieś estetyczna oraz przyjazna i bezpieczna dla mieszkańców i ludności napływowej.**

## Jakie ma być nasze sołectwo za 10 lat?

1. Co ma je wyróżniać? sołectwo bardzo dobrze rozwinięte pod względem urbanizacyjnym z silnie rozbudowanym zapleczem usługowym i dostępnymi wszystkimi mediami, przyjazne estetyczne i bezpieczne dla mieszkańców i turystów;
2. Jakie ma pełnić funkcje? sołectwo z pełną infrastrukturą, z rozwiniętą siecią usługowo-gastronomiczną" z ukierunkowaniem na agroturystów, łatwy dostęp do Trójmiasta, dobra jakość dróg;
3. Kim mają być jego mieszkańcy? społeczność obywatelska odpowiedzialna za swoje sołectwo, podnosząca poziom swego wykształcenia, tolerancyjna, otwarta na ludność napływową;
4. Co ma dać utrzymanie? mieszkańcy mają pracę w miejscu zamieszkania poprzez zatrudnienie oraz własną działalność gospodarczą; dochody zapewniają mieszkańcom godziwy poziom życia, zaspakajając obok potrzeb fizjologicznych, również potrzeby wyższego rzędu;
5. W jaki sposób ma być zorganizowane? bardzo dobrze rozwinięta sieć organizacyjna - wielkość organizacji współpracujących ze sobą i nawzajem się uzupełniających - koordynacja ze strony Rady Sołeckiej; mieszkańcy samodzielnie podejmują oddolne inicjatywy na rzecz sołectwa;
6. Jak ma wyglądać? sołectwo o wysokim poziomie estetyki, mieszkańcy, a zwłaszcza dzieci, mają poczucie bezpieczeństwa na drodze, możliwość pogłębiania wiedzy na ścieżkach dydaktyczno-rekreacyjnych; zwiększenie bezpieczeństwa pieszych nie koliduje z płynnością ruchu drogowego
7. Jaki ma być stan otoczenia i środowiska naturalnego? sołectwo o korzystnym stanie środowiska naturalnego, przyciągająca uwagę turystów i inwestorów; mieszkańcy oraz ludność napływowa i turyści są świadomi konieczności dbania o własne środowisko naturalne i otoczenie; na terenie sołectwa istnieje ścieżka dydaktyczno-rekreacyjna, promująca lokalne walory kulturalne, historyczne oraz środowiskowe z elementami propagującymi ochronę przyrody.
8. Jaki ma być dostęp do opieki lekarskiej? na terenie sołectwa istnieją punkty opieki zdrowotnej, w którym dostępne są podstawowe świadczenia lekarskie oraz istnieje możliwość nabycia podstawowych leków;
9. Co będzie proponować dzieciom i młodzieży? na terenie sołectwa istnieje kompleks zapewniający prawidłowy rozwój dzieci i młodzieży od 3 do 16 lat, z funkcją sportowo-rekreacyjną, organizuje się festyny i imprezy kulturalno-sportowe, zapewniające aktywne spędzanie wolnego czasu; funkcjonują profesjonalne kluby sportowe
10. Jak będą pielęgnowane obyczaje i tradycje? Mieszkańcy są świadomi swych korzeni kulturowych i aktywnie wraz z ludnością napływową uczestniczą w życiu społeczno-kulturalnym

## **7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości**

Arkusze planowania zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju Szemud.

### **1. Budowa „leśnej” ścieżki dydaktyczno-rekreacyjnej**

termin realizacji: 2018-2019

koszt inwestycji: 900 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych- PROW na lata 2014-2020, środki z funduszy krajowych

### **2. wykonanie i oznakowanie tras turystycznych, rowerowych i pieszych**

termin realizacji: 2019 -2025

koszt inwestycji: 75 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

### **3. organizacja cyklicznych zawodów sportowych różnej rangi z wykorzystaniem miejscowej hali widowiskowo- sportowej**

termin realizacji: 2010-2019

koszt inwestycji: 25 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

### **4. prowadzenie monitoringu utrzymania czystości**

termin realizacji: 2013-2021

koszt inwestycji: 50 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

### **5. założenie strony internetowej wsi Szemud oraz wydanie folderów i map reklamujących wieś**

termin realizacji: 2016-2021

koszt inwestycji: 50 tys. zł.

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

### **6. organizowanie okolicznościowych spotkań, festynów oraz innych imprez rekreacyjnych**

termin realizacji: 2014- 2019

koszt inwestycji: 40 tys. zł

źródła finansowania: środki sołeckie, środki z funduszy unijnych, środki z funduszy krajowych

## 7. Odniesienie do dokumentów strategicznych Gminy Szemud

Plan określa kierunki rozwoju miejscowości oraz wyznacza konkretne projekty do realizacji. Plan Odnowy Miejscowości Szemud na lata 2017-2023 jest spójny z:

- **Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020**
- **Strategią zrównoważonego rozwoju gminy Szemud**
- **Strategią Rozwoju Województwa Pomorskiego**

Nasze projekty służyć będą nie tylko wszystkim mieszkańcom sołectwa, ale również turystom, coraz liczniej odwiedzających naszą miejscowość, zwłaszcza w okresie letnim. Realizacja projektów przyczyni się do zaspokojenia potrzeb kulturalno – rekreacyjnych. Ponadto pozytywnie wpłyną na poprawę estetyki wsi. Wzrost liczby turystów pociągnie za sobą dalszy rozwój usług turystycznych i agroturystycznych, potwierdzając tym samym ponadlokalny charakter naszych projektów. Istotną inwestycją dla mieszkańców jest również zaplanowana budowa ścieżki dydaktyczno-rekreacyjnej prowadzącej z Szemuda do Kamienia, opartej na lokalnych zasobach kulturowych, historycznych i przyrodniczych. Realizacja projektu silnie wpłynie na estetykę wsi oraz szczególnie wzmocni integrację mieszkańców sołectwa oraz turystów, a także wpłynie na zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie kultury, historii regionu oraz aspekty związane z ochroną środowiska .