

**UCHWAŁA NR XIX/236/2020
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Szemud**

Na podstawie art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) na wniosek Wójta Gminy:

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szemud” dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kamień, Kielno i Szemud, gmina Szemud.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium przedstawiono na mapie w skali 1:5 000 stanowiącym załączniki od Nr 1 do Nr 4 do niniejszej uchwały.

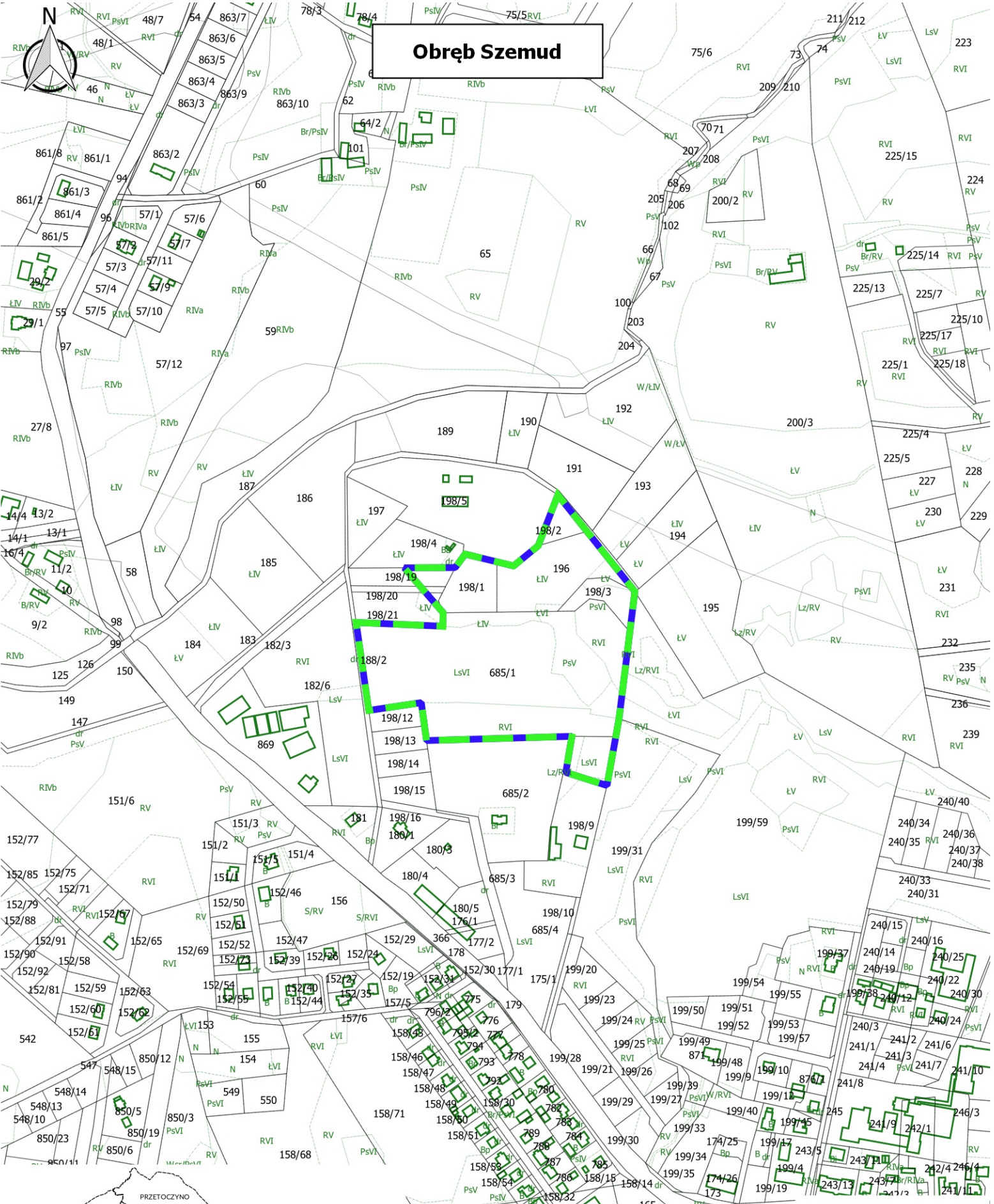
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud. Jednocześnie zobowiązuje się do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania studium stosownie do przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Aleksandra Perz

Obręb Szemud

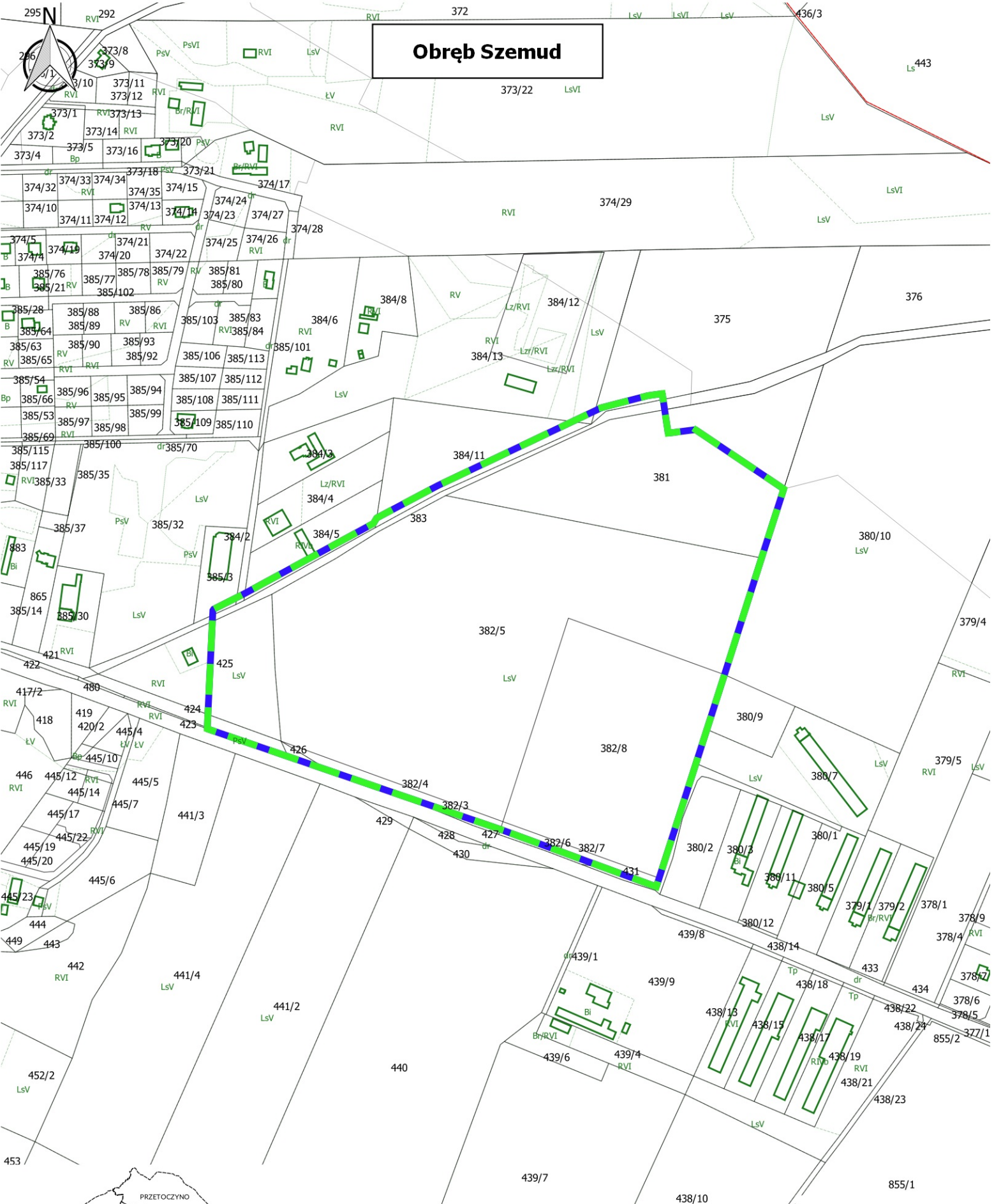


**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XIX/236/2020
Rady Gminy Szemud
z dnia 03.08.2020**

Skala 1:5 000

- Legenda**
- granice obszaru objętego uchwałą
 - granice działek
 - budynki
 - granice użytków

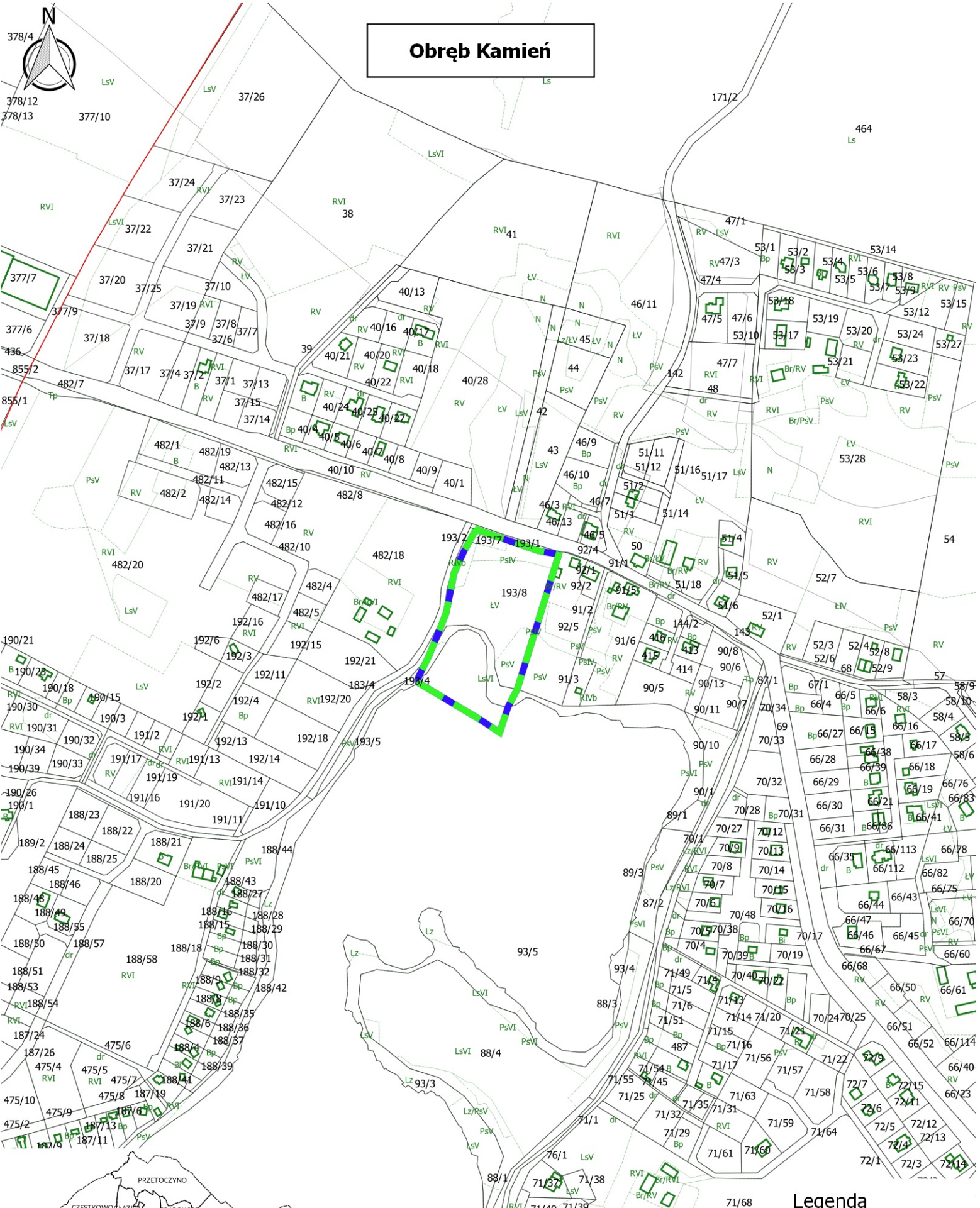
Obręb Szemud



**Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIX/236/2020
Rady Gminy Szemud
z dnia 03.08.2020**
Skala 1:5 000

- Legenda**
- granice obszaru objętego uchwałą
 - granice działek
 - budynki
 - granice użytków

Obręb Kamień



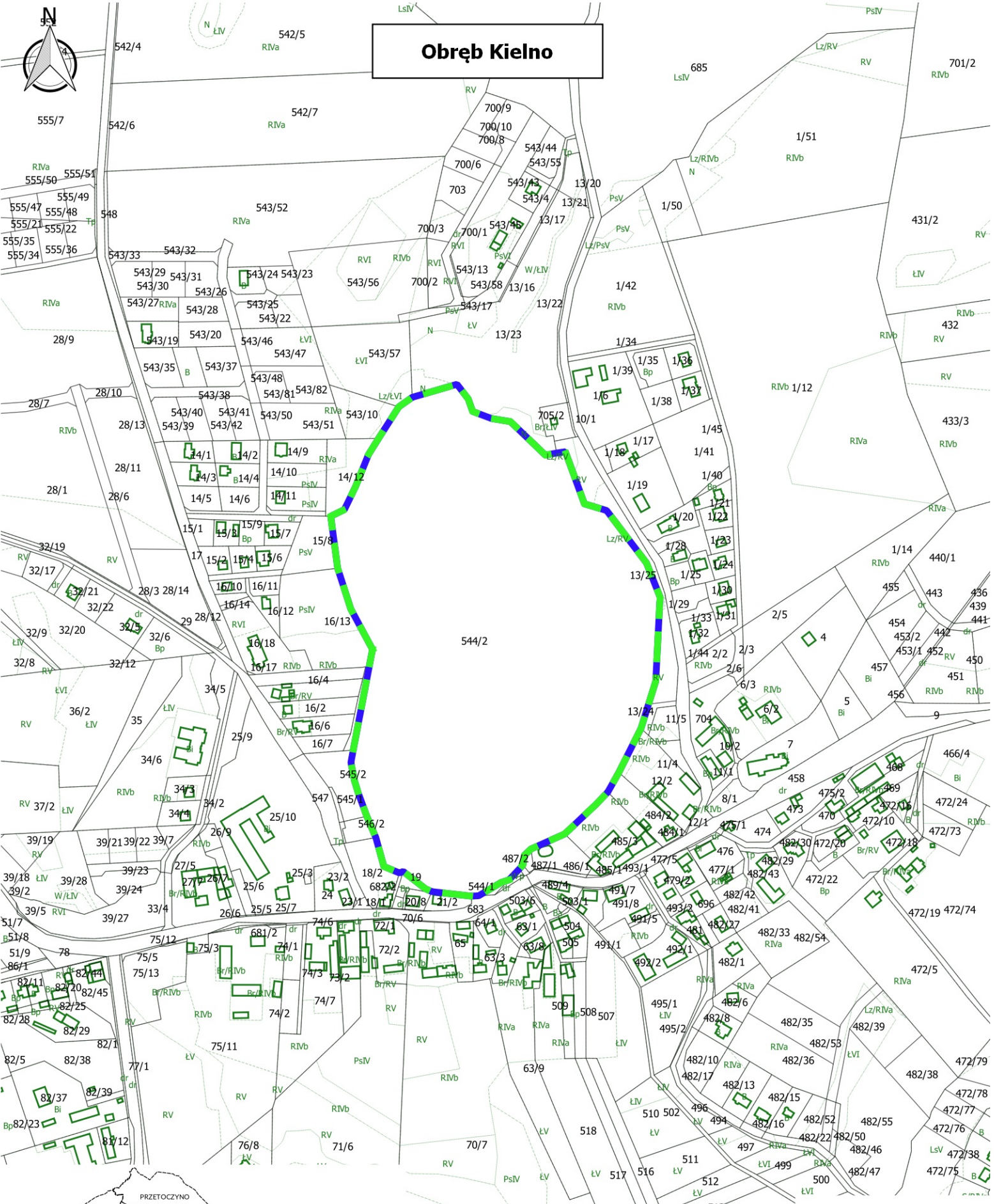
Legenda

- granice obszaru objętego uchwałą
- granice działek
- budynki
- granice użytków

**Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIX/236/2020
Rady Gminy Szemud
z dnia 03.08.2020**

Skala 1:5 000





Obręb Kielno



**Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XIX/236/2020
Rady Gminy Szemud
z dnia 03.08.2020**

Skala 1:5 000

- Legenda**
- granice obszaru objętego uchwałą
 - granice działek
 - budynki
 - granice użytków

Uzasadnienie

Niniejsza uchwałę podejmuje się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020., poz. 713 z późn zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 293) przyznającymi radzie gminy prawo podejmowania uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wójt Gminy Szemud wnosi o zatwierdzenie niniejszej uchwały.

Wprowadzenie przez Radę Gminy Szemud zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szemud umożliwi sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwalającego na realizację usług publicznych na obszarach objętych załącznikiem nr 1, 3 i 4 oraz dopuszczenie zabudowy o usługowej na obszarach objętych załącznikiem nr 3 i 4 oraz zabudowy produkcyjno-usługowej na obszarach objętych załącznikiem nr 2.