

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanej w
Szemudzie, stanowiącej własność Gminy Szemud**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Szemud
zarządza, co następuje:**

§ 1

Ustalam miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 357/2 o powierzchni 4488 m², położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, Gmina Szemud, zabudowanej dwoma budynkami użyteczności publicznej, **w kwocie 23,28 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.**

§ 2

Do stawki czynszu określonej w § 1 zostanie doliczony podatek VAT, według stawki procentowej obowiązującej w dniu wystawienia faktury zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2026 r.

Wójt Gminy
Ryszard Kalkowski