

**WÓJT GMINY  
Szemud**

**Zarządzenie 441/VI/2026**

Wójta Gminy Szemud  
z dnia 20 kwietnia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm. ) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

**Wójt Gminy Szemud zarządza, co następuje:**

### **§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Szemud, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2**

Zarządzenie wraz z załącznikiem nr 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Szemudzie przez okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.szemud.pl](http://www.bip.szemud.pl). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym, obejmującym co najmniej Powiat Wejherowski.

### **§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt Gminy  
*Ryszard Kalkowski*

Załącznik nr 1 do  
Zarządzenia nr 441/VI/2026  
Wójta Gminy Szemud z dnia 20 kwietnia 2026 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)

### Wójt Gminy Szemud informuje o przeznaczeniu do wydzierżawienia następujących nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 183/3 położona w obrębie Jeleńska Huta, Gm. Szemud, o powierzchni 0,2793 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00047177/9	Możliwość wydzierżawienia części działki – do udzielenia z dzierżawcą w ramach umowy	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie nieregularnego pięciokąta, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako łąki trwałe oraz grunty porowate	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 183/3 stanowi w części teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej (8.51.ZKE), a w części teren ulic i dróg publicznych (8.1.KDZ)	Maksymalnie do 31 maja 2029 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 770/A/VI/2018 z dnia 26 stycznia 2018 r.	Ustalany indywidualnie przy zawieraniu umowy dzierżawy

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Szemudzie przy ul. Samorządowej 1, na okres 21 dni, tj. od dnia 20 kwietnia 2026 r. do dnia 11 maja 2026 r., oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.szemud.pl](http://www.bip.szemud.pl)
- Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Szemud, ul. Samorządowa 1, piętro pierwsze (lewe skrzydło CS), Referat Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, tel. (58) 739-78-31.

Szemud, dnia 20 kwietnia 2026 r.