

**UCHWAŁA NR XXVI/380/2021
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji

Na podstawie art. 7 ust. 1c, 1d i 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 2133 z późn. zm.; dalej: „ustawa”) oraz art. 18 ust. 2 pkt.15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2021, poz. 1372)

**Rada Gminy Szemud
uchwała co następuje**

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, o którym mowa w art. 7 ust.1 ustawy, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aleksandra Perz

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko)

nr PESEL (w przypadku braku numeru pesel, numer dokumentu potwierdzającego
tożsamość wnioskodawcy)

2. Adres zamieszkania
kod pocztowy miejscowość

ulica nr domu nr mieszkania

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

Nr rachunku bankowego (na które będzie przekazywany dodatek mieszkaniowy):

□ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □ - □ □ □ □

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- | | | | |
|---|--------------------------|--|--------------------------|
| a) najem | <input type="checkbox"/> | f) własność domu jednorodzinnego | <input type="checkbox"/> |
| b) podnajem | <input type="checkbox"/> | g) własność budynku wielorodzinnego,
w którym zajmuje się lokal, | <input type="checkbox"/> |
| c) spółdzielcze prawo do lokalu
(lokatorskie lub własnościowe) | <input type="checkbox"/> | h) inny tytuł prawny | <input type="checkbox"/> |
| d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej | <input type="checkbox"/> | i) bez tytułu prawnego, ale oczekujące na
dostarczenie przysługującego lokalu
zamiennego | <input type="checkbox"/> |
| e) własność innego lokalu mieszkalnego | <input type="checkbox"/> | | |

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:

w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

*) wypełnić w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

6. Liczba osób niepełnosprawnych: w tym: a) poruszających się na wózku:

b) Innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

7. Wyposażenie techniczne lokalu (zaznaczyć odpowiedni kwadrat)	a) centralne ogrzewanie	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	b) centralna instalacja ciepłej wody	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie
	c) instalacja gazu przewodowego	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

łącznie dochody członków gospodarstwa domowego:

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za miesiąc poprzedzający dzień

złożenia wniosku:

w tym: 1) czynsz:

1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 26 października 1995r.
o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego **

2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymanie nieruchomości w częściach
przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej

3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną

4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego

5) inne niż wymienione w pkt. 1 -4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego

6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe

7) wydatek stanowiący podstawę obliczenia ryczałtu na zakup opału

** dotyczy zasobów mieszkaniowych społecznej inicjatywy mieszkaniowej

.....
(podpis i pieczęć zarządcy lub innej osoby uprawnionej)

Zgodnie z art. 7 ust. 13 i ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych w celu weryfikacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, a osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

.....
(podpis wnioskodawcy)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1, dalej jako RODO), informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Szemudzie ul. Obrońców Szemuda 2A, reprezentowanym przez Kierownika.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy jest poprzez adres e-maila: kancelaria@gops.szemud.pl oraz pod numerem telefonu: 58 676-51-56 w godzinach pracy Ośrodka.
3. Cele przetwarzania i podstawa prawna przetwarzania:
Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji dodatków mieszkaniowych przewidzianych w ustawie.
 - art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
 - Realizacja zadań wynikających z ustawy o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 poz. 2133 z późn. zm.).
4. Odbiorcy danych lub kategorie odbiorców danych:
Pani/Pana dane mogą być udostępniane innym organom i podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Pani/Pana dane osobowe mogą być również udostępniane podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.
5. Okresy przechowywania danych: Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do momentu obowiązku przechowywania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, żądania ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania o ile odpowiedni przepis prawa nie stanowi inaczej. W przypadku przetwarzania danych, które odbywa się na podstawie zgody ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Podanie danych jest wymogiem ustawowym a ich niepodanie będzie skutkowało niemożliwością realizacji dodatków mieszkaniowych.
8. Dane osobowe nie podlegają profilowaniu. Nie przekazuje się ich do państw trzecich.
9. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezes UODO.

Zapoznałem/am się z treścią klauzuli informacyjnej w dniu

.....

.....
imię i nazwisko składającego deklarację

.....
miejscowość, data

.....
dokładny adres zamieszkania

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres

3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o jego przyznanie

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się następujących osób:

1. Wnioskodawca / data urodzenia:
(imię i nazwisko)
2. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
3. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
4. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
5. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
6. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
7. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
8. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
9. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)
10. Stopień pokrewieństwa data urodzenia:
(imię i nazwisko)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki	Źródła dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
1) Podać liczbę porządkową (według wykazu osób zamieszczonych pod tabelą)	Razem dochody gospodarstwa domowego		
2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł

to jest miesięcznie: zł

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

.....
(podpis wnioskodawcy)

Ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001r. :

Art. 3. Ust. 3*) „Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 objaśnienie pojęć pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych”

Art. 3. Ust. 4*) „W przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego dochód z tego gospodarstwa ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 1 ha przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym”

Art. 4*) „Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o przyznanie dodatku mieszkaniowego, samodzielnie zajmującą lokal mieszkalny albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby. Do członków gospodarstwa domowego nie wlicza się osób przebywających w instytucjach, o których mowa w art. 2 ust. 3”.

*) Podane wyżej brzmienie art. 3. Ust. 3 i ust. 4 oraz art. 4 obowiązuje od dnia 1 lipca 2021 r.