

UCHWAŁA NR XXXVII/500/2022
RADY GMINY SZEMUD

z dnia 21 lipca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Szemud**

Na podstawie art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn zm.) na wniosek Wójta Gminy:

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szemud” dla fragmentu obrębu geodezyjnego Donimierz i Łebno, gmina Szemud.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium przedstawiono na mapie w skali 1:5 000 stanowiącym załączniki od Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

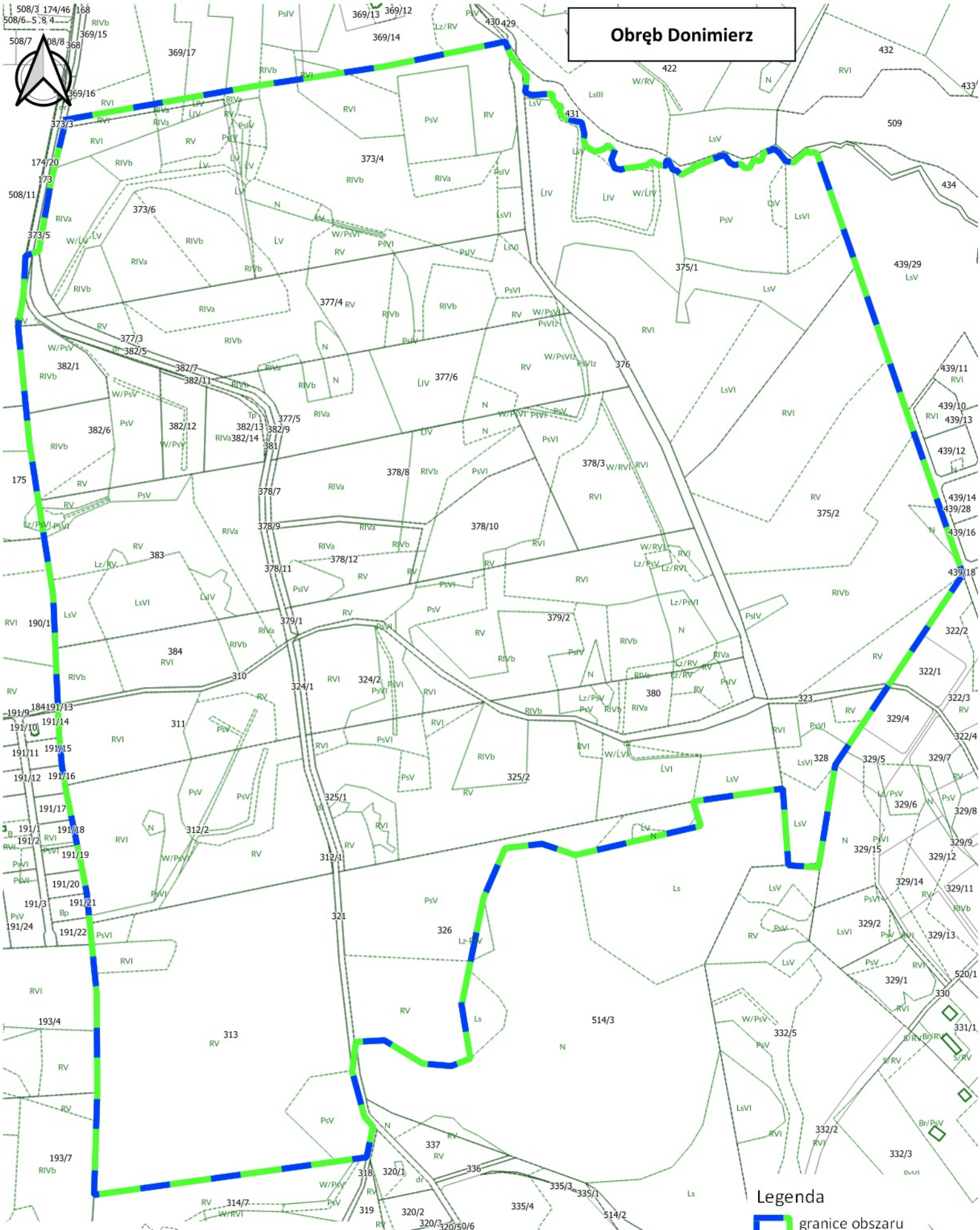
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud. Jednocześnie zobowiązuje się do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania studium stosownie do przepisów art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Aleksandra Perz

Obręb Donimierz



Legenda

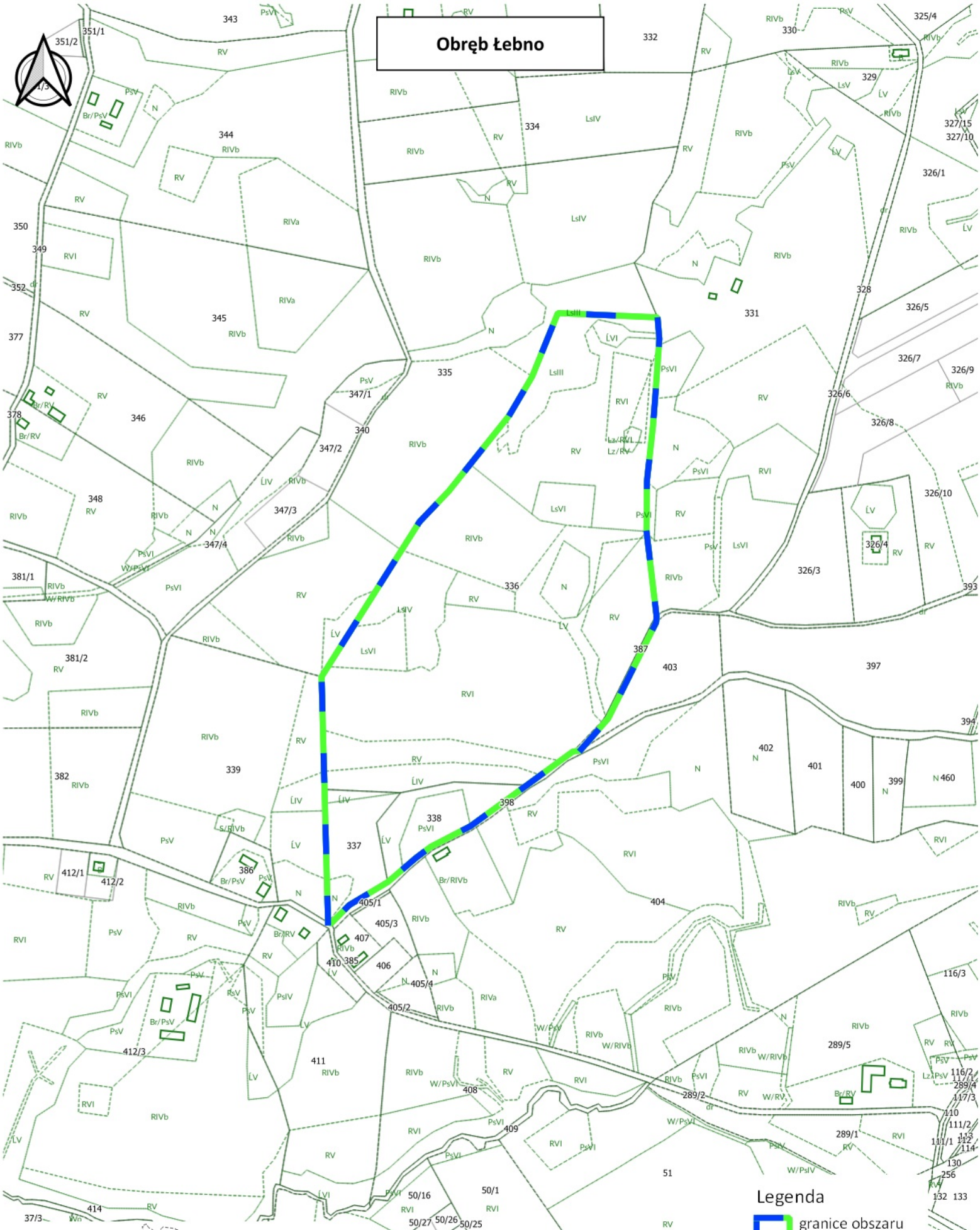
- granice obszaru objętego uchwałą
- granice działek
- budynki
- granice użytków
- granice obrębów

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVII/500/2022
Rady Gminy Szemud
z dnia 21.07.2022**





Obręb Łebno



- Legenda**
-  granice obszaru objętego uchwałą
 -  granice działek
 -  budynki
 -  granice użytków
 -  granice obrębów

**Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXVII/500/2022
Rady Gminy Szemud
z dnia 21.07.2022**



Uzasadnienie

Niniejsza uchwałę podejmuje się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022., poz. 559 z późn zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 503) przyznającymi radzie gminy prawo podejmowania uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wójt Gminy Szemud wnosi o zatwierdzenie niniejszej uchwały.

Wprowadzenie przez Radę Gminy Szemud zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szemud umożliwi sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwalającego na realizację zabudowy produkcyjno-usługowej na obszarach objętych załącznikiem nr 1 i 2 o powierzchni ok. 57,1 ha oraz 13 ha.