

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 13<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 90/6 o powierzchni 1767 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Kamień, gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00107849/0.

### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka nr 90/6 o powierzchni 1767 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Szemud, położona w Kamieniu, przy skrzyżowaniu ul. Letniskowej i Gdańskiej, dostęp do drogi publicznej- gminnej pośredni poprzez drogę wewnętrzną działkę nr 90/9 stanowiącą własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - **działka oznaczona nr 90/6 położona w obrębie Kamień gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00107849/0. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń, w dziale III wpisane są ograniczone prawa rzeczowe -służebności przesyłu. Działka nr 90/6 nie jest przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 354.000,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

**Wójt Gminy**  
**Ryszard Kalkowski**

Szemud, dnia

**08 WRZ. 2023**

**INFORMACJA**  
o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż  
nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 12<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 39/5 i 39/25 o łącznej powierzchni 1040 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, gm. Szemud, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00060437/7.

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowią niezabudowane nieruchomości gruntowe, w kształcie nieregularnym, oznaczone jako działki nr 39/5 i 39/25 o łącznej powierzchni 1040 m<sup>2</sup>, stanowiące własność Gminy Szemud, położone w Kieleńskiej Hucie, dostęp do drogi publicznej pośredni poprzez drogi stanowiące własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - działka oznaczona nr 39/5 położona w obrębie Kieleńska Huta gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zaś działka nr 39/25 obręb geodezyjny Kieleńska Huta stanowi teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00060437/7. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń. Działki nr 39/5 i 39/25 nie są przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 145.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.

**Wójt Gminy**  
**Ryszard Kalkowski**

Szemud, dnia

08 WRZ. 2023

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 11<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/4 o powierzchni 1421 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00060437/7.

### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, w kształcie nieregularnym, oznaczona jako działka nr 39/4 o powierzchni 1421 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Szemud, położona w Kieleńskiej Hucie, dostęp do drogi publicznej pośredni poprzez drogi stanowiące własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - **działka oznaczona nr 39/4 położona w obrębie Kieleńska Huta gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00060437/7. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń. Działka nr 39/4 nie jest przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 203.000,00 zł** (słownie: dwieście trzy tysiące złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Wójt Gminy  
Ryszard Kalkowski

Szemud, dnia

08 WRZ. 2023

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż  
nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 10<sup>00</sup> – 11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/3 o powierzchni 1001 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00060437/7.

### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, w kształcie czworokąta, oznaczona jako działka nr 39/3 o powierzchni 1001 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Szemud, położona w Kieleńskiej Hucie, dostęp do drogi publicznej pośredni poprzez drogi stanowiące własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - **działka oznaczona nr 39/3 położona w obrębie Kieleńska Huta gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00060437/7. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń. Działka nr 39/3 nie jest przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 143.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

**Wójt Gminy**  
**Ryszard Kalkowski**

Szemud, dnia 08 WRZ. 2023

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 9<sup>00</sup> – 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/2 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00060437/7.

### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, w kształcie czworokąta, oznaczona jako działka nr 39/2 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Szemud, położona w Kieleńskiej Hucie, dostęp do drogi publicznej pośredni poprzez drogi stanowiące własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - **działka oznaczona nr 39/2 położona w obrębie Kieleńska Huta gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00060437/7. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń. Działka nr 39/2 nie jest przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 159.000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

**Wójt Gminy**  
*Ryszard Kalkowski*

Szemud, dnia

**08 WRZ. 2023**

## INFORMACJA

o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. z 2021 r. poz. 2213 ).

**Wójt Gminy Szemud**  
informuje,

1. że w dniu 29 sierpnia 2023 r. od godz. 8<sup>00</sup> – 9<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Szemudzie, przy ul. Samorządowej 1 (sala spotkań przy gabinecie Wójta Gminy Szemud), odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/1 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Kieleńska Huta, gm. Szemud, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1W/00060437/7.

### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, w kształcie pięciokąta, oznaczona jako działka nr 39/1 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Szemud, położona w Kieleńskiej Hucie, dostęp do drogi publicznej pośredni poprzez drogi stanowiące własność Gminy Szemud.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25 października 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 57, poz. 853 z dnia 8 marca 2007 r. z późn. zm.) - **działka oznaczona nr 39/1 położona w obrębie Kieleńska Huta gm. Szemud, stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GD1W/00060437/7. W zakresie działu IV jest wolna od obciążeń. Działka nr 39/1 nie jest przedmiotem zobowiązań Gminy Szemud wobec osób trzecich. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i zlecenie nabywcy.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła (netto): 159.000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100) – do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, aktualna stawka – 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Wójt Gminy  
*Ryszard Kulkowski*

Szemud, dnia

**08 WRZ. 2023**