



GMINA SZEMUD

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, DOBRZEWINO, DONIMIERZ, KIELNO, KOLECZKOWO I ŁEBIEŃSKA HUTA, GMINA SZEMUD

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA ANA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000
OBRĘB DOBRZEWINO

Oznaczenia obowiązujące:

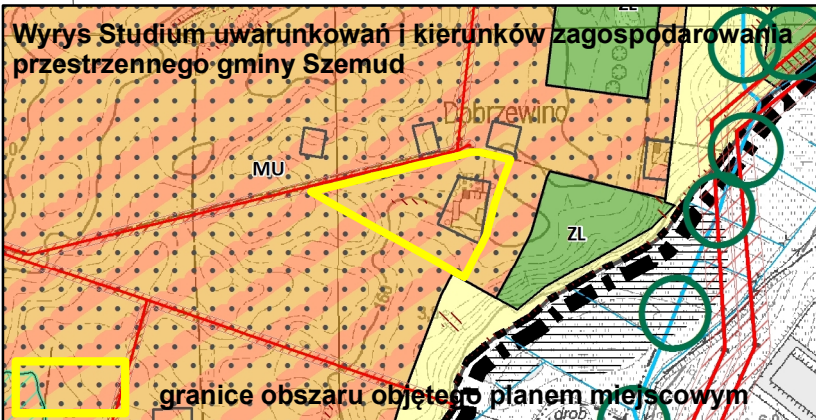
- granicę obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6



OZNACZENIA STUDIUM

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY - granicę administracyjną gminy - granicę gmin sąsiednich - nazwy wód obrotowych/jednostek urbanistycznych DZIEDZICTWO KULTUROWE - obiekty o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków - obiekty wpisane do rejestru zabytków - obszarowe obiekty o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków - obszary wsi historycznych - strefy ekspozycji wsi historycznych - proponowana granica parku kulturowego - stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków - strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków - stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej - MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej - MUB - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej - ML - tereny zabudowy letniskowej - RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa - UP - tereny zabudowy usług społecznych - PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług - PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług - PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług - PE - tereny powierzchniowej eksploatacji złóż - R - tereny rolnicze - ZL - tereny lasów - WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych - ZK - tereny ozeanologiczne - ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych - IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej - planowany teren inwestycyjny trasy S6 - tereny koncentracji usług	UKŁAD KOMUNIKACYJNY układ drogowy - projektowana droga ekspresowa S6 - istniejąca droga klasy Z - planowane drogi klasy Z - drogi lokalne I - wielopasmowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (zestawienie) - główne węzły jednopasmowe/skrzyżowania na projektowanych drogach - lokalne węzły drogowe jednopasmowe/skrzyżowania na projektowanych drogach - MDP (trasa S6) - miejsce obsługi podróży - przejazdy drogowe wielopasmowe - przejścia dla dużych zwierząt - przejścia dla małych zwierząt transport szynowy - trasa lekkiego transportu szynowego - proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego - przystanki lekkiego transportu szynowego - węzły integracyjne i przesiadkowe transport lotniczy - lotniska - korytarze i korinki nalcotów na lotnisku i lotnisku (orientacyjne maksymalna wysokość zaliczna od rodzaju obiektu) - proponowany przebieg międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków" - proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE - Granicę obszaru Natura 2000 - Granicę parku krajobrazowego - Granicę ochrony parku krajobrazowego - Granicę rezerwatu przyrody wraz z otuliną - Pomniki przyrody - użytki ekologiczne - plot ekologiczny Lasów Olszowych-Orzechów - korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym - korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym - koryta wód płynących otwarte i zamknięte - tereny i obszary górnicze - rozpoznanie i udokumentowane złóż kopalin - strefa perspektywiczna i prognostyczna - strefa sanitarna od omentarza - 50m - strefa sanitarna od omentarza - 150 m - tereny podmokłe - obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wysokość terenu o spadkach powyżej 20% - Obszary Zieleni Wód Podziemnych - obszary krajobrazowe do zachowania - stanowiące potencjał krajobrazowy gminy - fronty wodne na dużych poziomach do zachowania (kaski, przebiegi kasków i znaczenia ekologiczne biologicznej dziedziny) - strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dla doliny rzeki Kaczki i wsi Bojano oraz jeziora Kaczki i wsi Kaczki. Wymaga opóźnienia szeregowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji i projektowane zaprawy drzew oraz zieleni urządzonej - obszary granitów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia - strefa sanitarna od omentarza - 50m - strefa sanitarna od omentarza - 150 m	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ujęcia wody pitnej - napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć - napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia - strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia - gęstość wysokiego ciśnienia (DN 300) - gęstość wysokiego ciśnienia (DN 300) - strefy ochronne związane z zagroženiami wywołanymi i urządzeń o mocy >300 kW
---	--	--	---	---