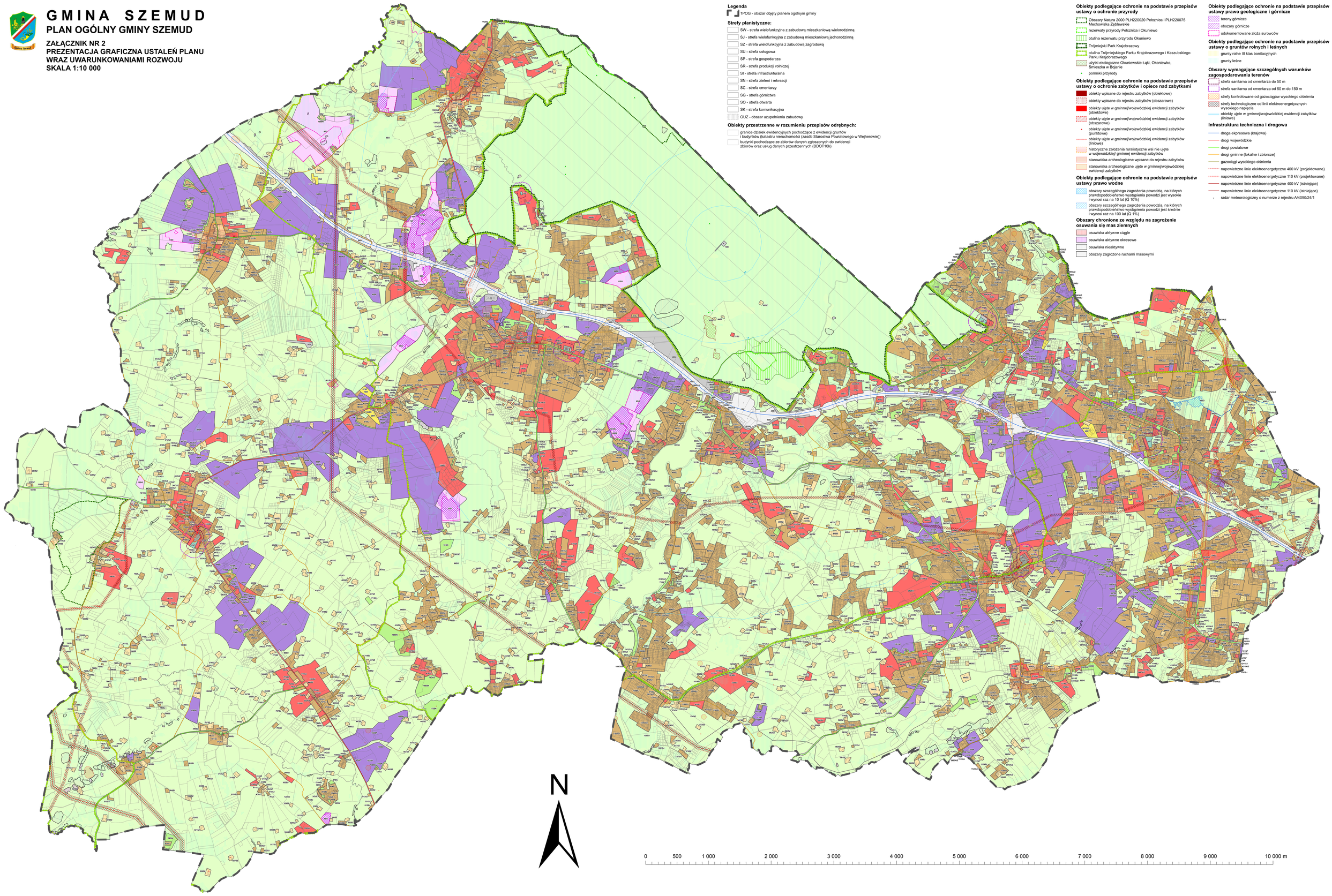
GMINA SZEMUD

PLAN OGÓLNY GMINY SZEMUD

ZAŁĄCZNIK NR 2
PREZENTACJA GRAFICZNA USTALEŃ PLANU WRAZ UWARUNKOWANIAMI ROZWOJU
SKALA 1:10 000



Legenda

1POG - obszar objęty planem ogólnym gminy

Strefy planistyczne:

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SG - strefa górnictwa
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna
- OUZ - obszar uzupełnienia zabudowy

Obiekty przestrzenne w rozumieniu przepisów odrębnych:

- granice działek ewidencyjnych pochodzące z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości (zasób Starostwa Powiatowego w Wejherowie))
- budynki pochodzące ze zbiorów danych zgłoszonych do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych (BDOT10k)

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

- Obszary Natura 2000 PLH220020 Pełcznica i PLH220075 Mechowiska Żębiewskie
- rezerwaty przyrody Pełcznica i Okuniewo
- otulina rezerwatu przyrodu Okuniewo
- Trójmiejski Park Krajobrazowy
- otulina Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
- użytki ekologiczne Okuniewskie Łąki, Okoniewko, Śmieszka w Bojanie
- pomniki przyrody

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- obiekty wpisane do rejestru zabytków (obiektowe)
- obiekty wpisane do rejestru zabytków (obszarowe)
- obiekty ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków (obiektowe)
- obiekty ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków (obszarowe)
- obiekty ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków (punktowe)
- obiekty ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków (liniowe)
- historyczne założenia ruralistyczne wsi nie ujęte w wojewódzkiej/ gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo wodne

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

Obszary chronione ze względu na zagrożenie osuwania się mas ziemnych

- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo geologiczne i górnicze

- tereny górnicze
- obszary górnicze
- udokumentowane złoża surowców

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o gruntów rolnych i leśnych

- grunty rolne III klas bonitacyjnych
- grunty leśne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów

- strefa sanitarna od cmentarza do 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza od 50 m do 150 m
- strefy kontrolowane od gazociągów wysokiego ciśnienia
- strefy technologiczne od linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- obiekty ujęte w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków (liniowe)

Infrastruktura techniczna i drogowa

- droga ekpreswa (krajowa)
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne (lokalne i zbiorcze)
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 400 kV (projektowane)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV (projektowane)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 400 kV (istniejące)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV (istniejące)
- radar meteorologiczny o numerze z rejestru A/4090/24/1