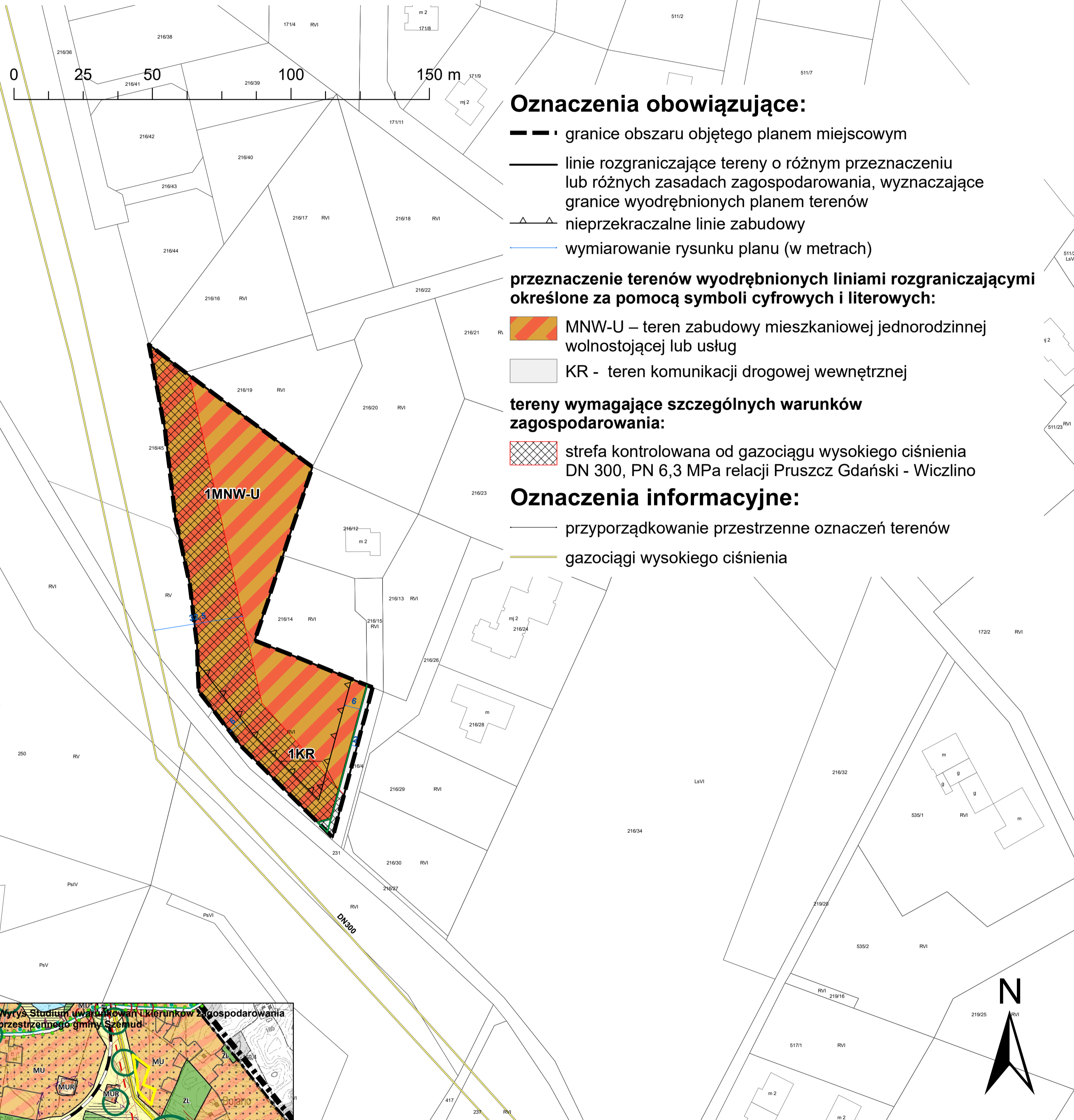




GMINA SZEMUD

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA
SKALA 1:1000



Oznaczenia obowiązujące:

- — — granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- ▲ —▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

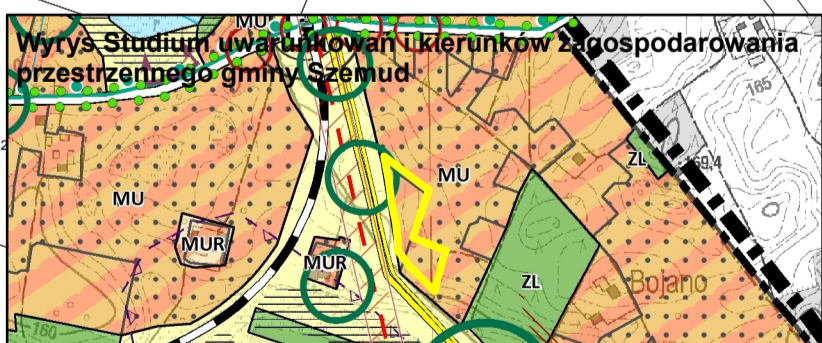
- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej

tereny wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300, PN 6,3 MPa relacji Pruszcz Gdański - Wiczlino

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie przestrzenne oznaczeń terenów
- gazociągi wysokiego ciśnienia



OZNACZENIA STUDIUM

<p>PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY</p> <ul style="list-style-type: none"> granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich nazwy wsi obrębów/wsi/jednostek urbanistycznych <p>DZIEDZICTWO KULTUROWE</p> <ul style="list-style-type: none"> obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków w gminnej ewidencji zabytków obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków w gminnej ewidencji zabytków strefy ekspozycji wsi historycznych proponowana granica parku kulturowego stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków stanowiska w gminnej ewidencji zabytków strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków 	<p>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</p> <ul style="list-style-type: none"> MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej MU - tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) i zabudowy usługowej MUS - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej ML - tereny zabudowy letniskowej KU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarstwach leśnych i rybnych UP - tereny zabudowy usług społecznych PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PR - tereny powierzchniowej eksploatacji ropy R - tereny rolnicze ZL - tereny leśne ZS - tereny wód powierzchniowych i lodowcowych ZC - tereny cmentarzy ZCC - tereny cmentarzy zasklepionych IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej planowany teren inwestycyjny trasy S6 tereny komunikacji usług 	<p>UKŁAD KOMUNIKACYJNY</p> <p>układ drogowy</p> <ul style="list-style-type: none"> projektowana droga ekspresowa S6 istniejące drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L <p>transport lotniczy</p> <ul style="list-style-type: none"> lokalne węzły drogowe jednopojazdowe/krzyżowania na projektowanych drogach MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych przejazdy drogowe wielopojazdowe przejazdy dla dużych zwierząt przejazdy dla małych zwierząt <p>transport szynowy</p> <ul style="list-style-type: none"> trasa lekkiego transportu szynowego proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego przyjazdy lekkiego transportu szynowego węzły integracyjne i przesiadkowe <p>transport rowerowy</p> <ul style="list-style-type: none"> korzystanie i kierunki ruchu na torowiskach i liniach orientacyjnych proponowane przebiegi tras rowerowych o różnym poziomie jakości proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych) 	<p>SRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE</p> <ul style="list-style-type: none"> granice obszaru Natura 2000 Granice parku krajobrazowego Granice otuliny parku krajobrazowego Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną Pomniki przyrody użytki ekologiczne strefy ekologiczne Lasów Olszowych Darżlubskich korystarne ekologiczne o znaczeniu subregionalnym korystarne ekologiczne o znaczeniu lokalnym koryta wodne otwarte i zamknięte koryta rzekow-ekologiczne tereny i obszary geniczne rozpoznane i udokumentowane złoża kopalin strefa perspektywiczna i prognostyczna (nie udokumentowane) tereny podmokłe obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciszone tereny o spadkach powyżej 20% obszary chronione przed podwyższeniem poziomu wód gruntowych obszary chronione przed podwyższeniem poziomu wód gruntowych - stanowiska potencjalnie zagrożone awariami fronty wodne na dużych jeziorach do zachowania (zakaz produkcyjny kąpieli i wycieczek obwodowy biologicznej ploniki) strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - obszarowa zagrożenie dla doliny rzeki Kaczaj i wsi Bojano oraz jeziora Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierii i projektowane szlaki drzew oraz nieleśnej użytkowej obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150m 	<p>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</p> <ul style="list-style-type: none"> ujęcia wody pitnej napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia strefy ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia głównic wysokiego ciśnienia (DN 300) głównic wysokiego ciśnienia (DN 500) strefy ochronne wydajności i ograniczenia wysiłkami i urządzeń o mocy >300 kW
---	--	--	---	--