



GMINA SZEMUD

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, GMINA SZEMUD

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000

0 25 50 100 150 m

Oznaczenia obowiązujące:

- — — granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- ▲ —▲ — nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KPP – teren komunikacji pieszej
- L – tereny lasów
- ZN – teren zieleni naturalnej

tereny podlegające ochronie, na podstawie przepisów odrębnych:

- ▲ —▲ — granice użytku ekologicznego „Śmieszka w Bojanie”

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie przestrzenne oznaczeń terenów

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3



OZNACZENIA STUDIUM

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
<ul style="list-style-type: none"> granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich nazwy wsi obrębów wsi/Jednostek urbanistycznych 	<ul style="list-style-type: none"> MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej MU - tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) zabudowy usługowej MUS - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej ML - tereny zabudowy letniskowej KU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarskich leśnych i rybnych UP - tereny zabudowy usług społecznych UP - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PR - tereny powierzchniowej eksploatacji ropy R - tereny rolnicze ZL - tereny lasów WS - tereny wód powierzchniowych i lodowcowych ZC - tereny cmentarzy ZCC - tereny cmentarzy zasklepianych IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej planowany teren inwestycyjny trasy S6 tereny koncentracji usług 	<ul style="list-style-type: none"> układ drogowy projektowana droga ekspresowa S6 istniejące drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L wielopiętrowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (wzrost w terenie) głębokie węzły jednopojazdowe/krzyżowania na projektowanych drogach lokalne węzły drogowe jednopojazdowe/krzyżowania na projektowanych drogach MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych przejazdy drogowe wielopojazdowe proponowany przebieg międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Trójce i Łaniból" proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych) przejścia dla dużych zwierząt przejścia dla małych zwierząt granice obszaru objętego planem miejscowym 	<ul style="list-style-type: none"> transport szynowy trasa lekkiego transportu szynowego proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego przystanki lekkiego transportu szynowego węzły integracyjne i przelazowe transport lotniczy lotniska korystanie i kierunki ruchu na lotniskach i terminalach (orientacyjnie) proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych) transport rowerowy proponowany przebieg międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Trójce i Łaniból" proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych) 	<ul style="list-style-type: none"> tereny podmokłe obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciszyć tereny o spadkach powyżej 20% użytki ekologiczne strefy ekologiczne Lasów Olszowych Darłubskich Pomniki przyrody użytki ekologiczne strefy ekologiczne o znaczeniu subregionalnym korysta ekologiczne o znaczeniu lokalnym korysta wód płynących otwarte i zamknięte korysta rzeków melioracyjnych tereny i obszary geniczne rozpoznane i udokumentowane złoża kopalin strefa perspektywiczna i prognostyczna (nie udokumentowane) tereny podmokłe obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciszyć tereny o spadkach powyżej 20% użytki ekologiczne strefy ekologiczne Lasów Olszowych Darłubskich fronty wodne na dużych jeziorach do zachowania (brak produkcji korytnic i wyciszenia obszarów biologicznej różnorodności) strefa ekstremalnej ekoprodukcji dominującej w krajobrazie planowanej trasy S6 - obszarowa rozprawa dla doliny rzeki Kaczaj i wsi Bojano oraz jeziora Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierii i projektowane szpalary drzew oraz zieleni urządzonej obszary grup robót różnych wymagających zmiany przeznaczenia strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150m 	<ul style="list-style-type: none"> ujęcia wody pitnej napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia głębokie wodociągowe ciśnieniowe (DN 300) głębokie wodociągowe ciśnieniowe (DN 300) strefy ochronne wydajności i ograniczenia wykopanych i urządzeń o mocy >100 kW