



# GMINA SZEMUD

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO PRZETOCZYNO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA .....  
SKALA 1:1000

### Oznaczenia obowiązujące:

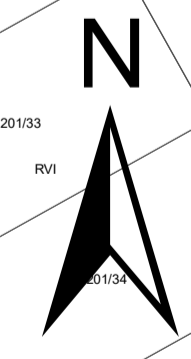
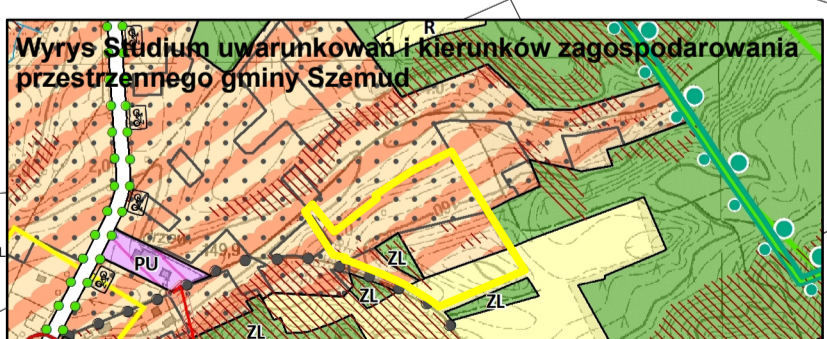
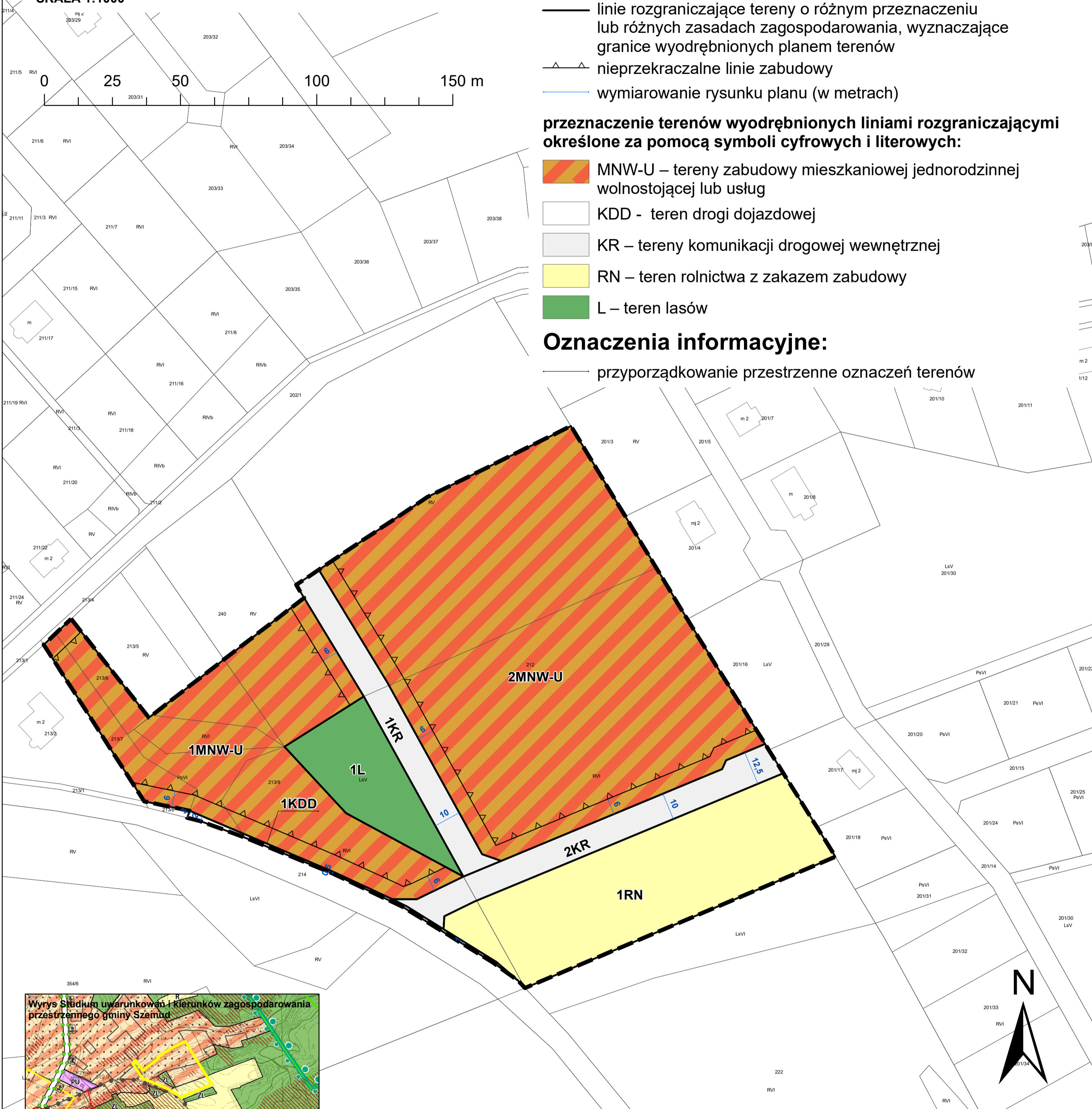
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

### przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- L – teren lasów

### Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie przestrzenne oznaczeń terenów



PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
<ul style="list-style-type: none"> <li>granice administracji gminy</li> <li>granice gmin sąsiednich</li> <li>nazwy wsi obrębów/jednostek urbanistycznych</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej</li> <li>MU - tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) zabudowy usługowej</li> <li>MUS - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej</li> <li>ML - tereny zabudowy letniskowej</li> <li>PU - tereny zabudowy usługowej</li> <li>UP - tereny zabudowy usługowej społecznych</li> <li>PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i usług</li> <li>PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i usług</li> <li>PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i usług</li> <li>PR - tereny powierzonej eksploatacji ropy</li> <li>R - tereny rolnicze</li> <li>ZL - tereny lasów</li> <li>WS - tereny wód powierzchniowych i podziemnych</li> <li>ZC - tereny cmentarzysk</li> <li>ZCC - tereny cmentarzysk</li> <li>IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej</li> <li>planowany teren inwestycyjny trasy S6</li> <li>tereny komercyjnej usług</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>układ drogowy</li> <li>projektowana droga ekspresowa S6</li> <li>istniejące drogi klasy Z</li> <li>planowane drogi klasy Z</li> <li>drogi lokalne L</li> <li>wielopiętrowa węzła drogowa na projektowanej drodze S6 (bez nazwy)</li> <li>głębokie węzły jednopojazdowe/krzyżowania na projektowanych drogach</li> <li>lokalne węzły drogowe jednopojazdowe/krzyżowania na projektowanych drogach</li> <li>MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych</li> <li>przejazdy drogowe wielopojazdowe</li> <li>przebieg dla dużych zwierząt</li> <li>przebieg dla małych zwierząt</li> <li>granicze obszaru objętego planem miejscowym</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>granice obszaru Natura 2000</li> <li>Granice parku krajobrazowego</li> <li>Granice otuliny parku krajobrazowego</li> <li>Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną</li> <li>Pomniki przyrody</li> <li>użytki ekologiczne</li> <li>strefy ekologiczne Lasów Orlowsko-Darżlubskich</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym</li> <li>korytarze wodne i wodno-terenowe</li> <li>korytarze wodne i wodno-terenowe</li> <li>rozpoznane i udokumentowane złoża kopalin</li> <li>strefa perspektywiczna i prognozytyczna (nie udokumentowane)</li> <li>transport szynowy</li> <li>trasa lekkiego transportu szynowego</li> <li>proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego</li> <li>przystanki lekkiego transportu szynowego</li> <li>węzły integracyjne i przesiadkowe</li> <li>transport lotniczy</li> <li>lotniska</li> <li>korytarze i kierunki szlaków na lotniskach i terminalach (orientacyjna maletnia w skali 1:5000)</li> <li>proponowany przebieg międzynarodowej trasy rowerowej nr 15 "Różaniec i Zambrów"</li> <li>proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)</li> <li>tereny podmokłe</li> <li>obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciszczone tereny o spadkach powyżej 20%</li> <li>użytki ekologiczne</li> <li>obszary krajobrazowe do zachowania - stanowisko potencjał krajobrazowy gminy</li> <li>fronty wodne na dużych jeziorach do zachowania (strefa produkcyjna, rekreacyjna i rekreacyjna obszarowy biologicznej różnorodności)</li> <li>strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - obszarowa zagrożenie dla doliny rzeki Kaczaj i wsi Wojcieszów i wsi Kamień. Wymaga sprostowania szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierii i projektowane szlaki drzew oraz zieleni urządzonej</li> <li>obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 50m</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 150m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcia wody pitnej</li> <li>napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia</li> <li>główny wodociąg wodny (DN 300)</li> <li>główny wodociąg wodny (DN 300)</li> <li>strefy ochrony awaryjnej i ograniczenia wykopnięć i urządzeń o mocy &gt;100 kW</li> </ul>