GMINA SZEMUD

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, DOBRZEWINO, DONIMIERZ, KIELNO, KOLECZKOWO I ŁEBIEŃSKA HUTA, GMINA SZEMUD

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA ANA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000
OBRĘB KIELNO

Oznaczenia obowiązujące:

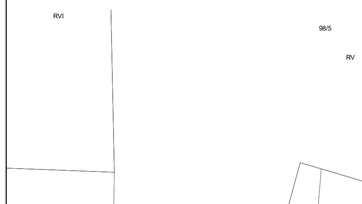
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U-ZP - teren usług lub zieleni urządzonej
- KDD - tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6



0 25 50 100 150 200 250 m

N

OZNACZENIA STUDIUM

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

- granice administracyjne gminy
- granice gmin sąsiednich
- strefy ws ochronnych/uzdrowisk i urbanistycznych

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- otoczenie obiektu o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obszary wsi historycznych
- strefy ekspozycji wsi historycznych
- proponowana granica parku kulturowego
- stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków
- strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków
- stanowiska w nadzorowanej ewidencji zabytków

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- MNU - tereny zab. dowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudowy usł.gastr.
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowych
- RM - tereny rolnicze
- RU - tereny obiektów produkcji rolniczych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
- UP - tereny zabudowy usług sportowych
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PU4 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PE - tereny paliwowo-energetyczne: składy opałowe
- E - tereny usług
- PI - tereny techn
- WS - tereny wód powierzchniowych
- ZC - tereny cmentarny
- ZCC - tereny cmentarzy zwierzęcych
- U - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
- planowany teren inwestycyjny trasy S6
- tereny komunikacji usług

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

układ drogowy
- projektowane drogi ekspresowe S6
- istniejące drogi klasy Z
- planowane drogi klasy Z
- drogi lokalne L
- ruch podzielone wezły drogowe na projektowanej drodze S6 (wraz z nazwą)
- główne węzły jednopoziomowe/kierunkowe na projektowanych drogach
- lokalne węzły drogowe jednopoziomowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
- MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych
- przejścia dla drogowo-rowerowe
- przejścia dla dzikich zwierząt
- przejścia dla małych zwierząt

transport szynowy
- trasa lekkiego transportu szynowego
- proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego
- przystanki lekkiego transportu szynowego
- węzły intermodalne i przesiadkowe

transport lotniczy
- lądowiska
- korytarze i kierunki ochrony na lądowiska i lotniska (orientacyjna szerokość korytarza wynosi 1000 m od osi pasa startowego)

transport rowerowy
- proponowany przebieg międzynarodowej trasy rowerowej nr 15 "Bałtycka Pętla Rowerowa"
- proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE

- Granice obszaru Natura 2000
- Granice parku krajobrazowego
- Granice strefy ochr. krajobrazowej
- Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną
- Pomniki przyrody
- głazy narzutowe
- płat ekologiczny Lasów Oliwsko-Darżlubskich
- korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym
- korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym
- koryta wód płynących otwarte i zamknięte
- koryta rowów melioracyjnych
- tereny i obszary zieleni
- rozproszone i uporządkowane mpty krajobr.
- zieleń przestrzenna do kształtowania
- tereny podzielne
- obszary potencjalnie narażone na zagrożenie naturalne: ruchy masowe ziemi, osuwiska, erozja wąwozowa, powodzie, zalewy, podtopienia
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
- obszarów krajobrazowe do zachowania - stanowiące powiązań krajobrazowo-przyrodniczych
- Fronty wydmowe na dużych jeziorach do zachowania (zakaz przebudowy bryg. i nieczenia obudowy biologicznej zbiorników)
- strefa elektromagnetycznej ekspozycji i odmiejscowienia linii elektroenergetycznych wysokich napięć
- obszary potencjalnie narażone na zagrożenie naturalne: ruchy masowe ziemi, osuwiska, erozja wąwozowa, powodzie, zalewy, podtopienia
- obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia
- strefa sanitarna od cmentarza - 50m
- strefa sanitarna od cmentarza - 150 m

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ujęcia wody pitnej
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokich napięć
- strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć projektowane
- strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych średnich napięć projektowane
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokich napięć
- strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć
- strefy ochronne napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć
- strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średnich napięć
- gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 500)
- gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 500)
- strefy ochronne napowietrznych elektroenergetycznych o mocy >100 kV

N