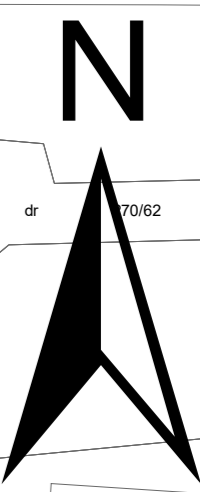




# GMINA SZEMUD

## ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU GEODEZYJNEGO BOJANO, DOBRZEWINO, DONIMIERZ, KIELNO, KOLECZKOWO I ŁEBIEŃSKA HUTA, GMINA SZEMUD

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO  
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA ANA ŚRODOWISKO  
SKALA 1:1000  
OBREB KOLECZKOWO



### Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczające granice wyodrębnionych planem terenów
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

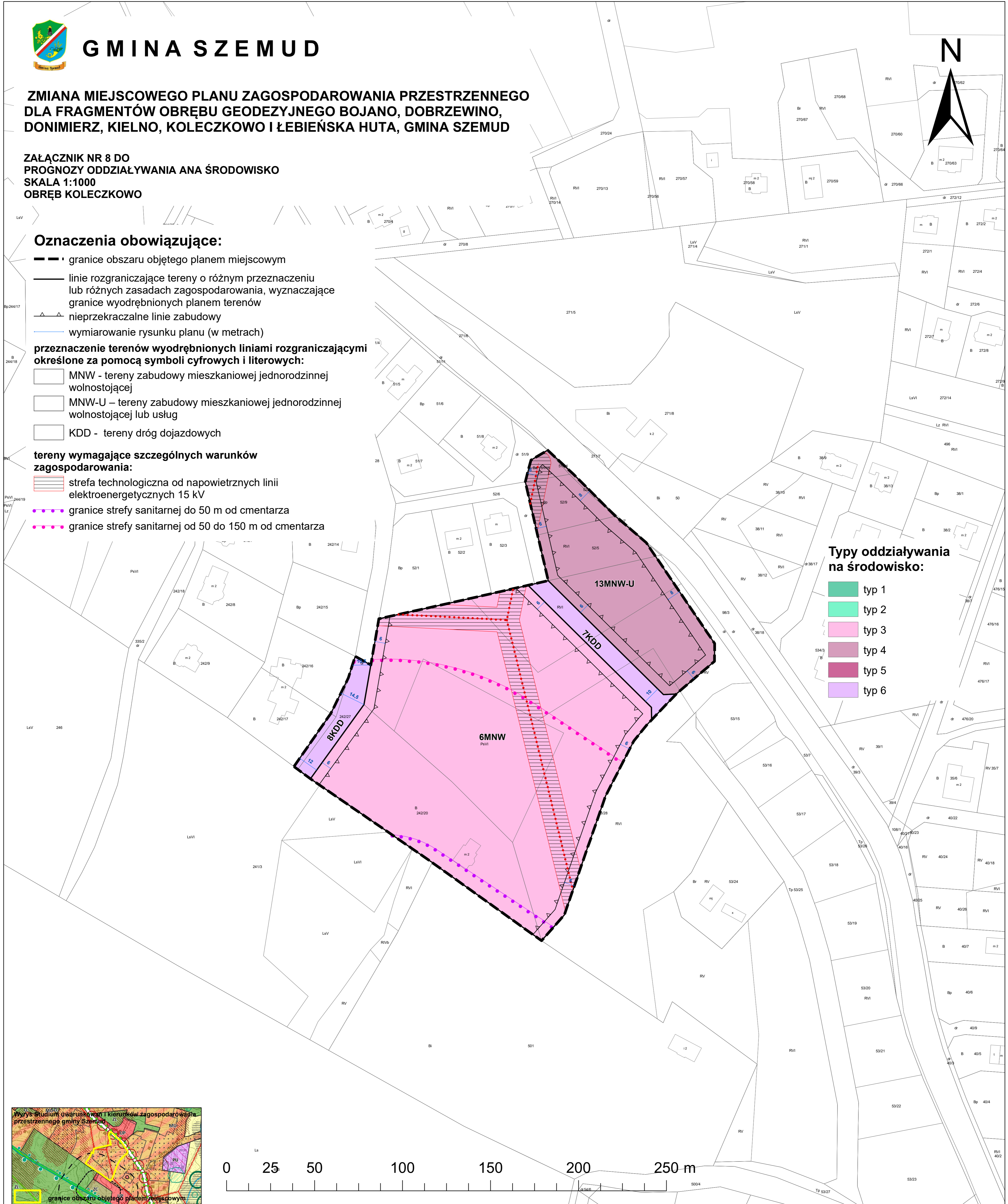
- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD - tereny dróg dojazdowych

### tereny wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV
- granice strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza
- granice strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cmentarza

### Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6



### OZNACZENIA STUDIUM

<p><b>PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granice administracyjne gminy</li> <li>granice gmin sąsiednich</li> <li>nazwy wód obrotowych/jednostek urbanistycznych</li> </ul> <p><b>DZIEDZICTWO KULTUROWE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>obiekty o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków</li> <li>obszary o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków</li> <li>obszary wsi historycznych</li> <li>strefy ekspozycji wsi historycznych</li> <li>proponowane granice parku kulturowego</li> <li>stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków</li> <li>strefy ochrony stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków</li> <li>stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków</li> </ul>	<p><b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej</li> <li>MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej</li> <li>KDD - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej</li> <li>ML - tereny zabudowy letniskowej</li> <li>RU - tereny obsługi przesiadki w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, agroturystycznych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa</li> <li>UP - tereny zabudowy usług społecznych</li> <li>PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PI - tereny powierzchniowej eksploatacji złóż</li> <li>R - tereny rolne</li> <li>ZL - tereny lasów</li> <li>WS - tereny wód powierzchniowych i źródłowych</li> <li>ZC - tereny cmentarzy</li> <li>ZZ - tereny cmentarzy samikcyjnych</li> <li>IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej</li> <li>planywny teren inwestycyjny trasy S6</li> <li>tereny koncentracji usług</li> </ul>	<p><b>UKŁAD KOMUNIKACYJNY</b></p> <p><b>układ drogowy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>projektowana droga ekspresowa S6</li> <li>istniejące drogi klasy Z</li> <li>planowane drogi klasy Z</li> <li>drogi lokalne I</li> <li>wielopasmowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (wzrost i rozwój)</li> <li>główna węzły jednopasmowe/okrężniaki na projektowanych drogach</li> <li>lokalne węzły drogowe jednopasmowe/okrężniaki na projektowanych drogach</li> <li>MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych</li> <li>przejścia dla dużych zwierząt</li> <li>przejścia dla małych zwierząt</li> </ul> <p><b>transport szynowy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>trasa lekkiego transportu szynowego</li> <li>proponowane przebiegi techniczne transportu szynowego</li> <li>przejścia lekkiego transportu szynowego</li> <li>węzły integracyjne i przesiadkowe</li> </ul> <p><b>transport lotniczy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lotniska</li> <li>korytarze i korytarze naziemne na lotnisku i lotniska (procentyczny maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu)</li> <li>transport rowerowy</li> <li>proponowany przebieg międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pabów i Żambów"</li> <li>proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (bezwodny)</li> </ul>	<p><b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Granice obszaru Natura 2000</li> <li>Granice parku krajobrazowego</li> <li>Granice strefy parku krajobrazowego</li> <li>Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną</li> <li>Pomniki przyrody</li> <li>użytki ekologiczne</li> <li>plan ekologiczny Lasów Olszów-Orzechów</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym</li> <li>koryta wód płynących otwarte i zamknięte</li> <li>koryta rzeków melioracyjnych</li> <li>tereny i obszary górnicze</li> <li>nasypy i udołkowane zlewnie kopalin</li> <li>strefa perspektywiczna i prognostyczna (nie udołkowane)</li> <li>tereny podmokłe</li> <li>obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi</li> <li>obszary potencjalnie zagrożone powodzią</li> <li>obszary zagrożone falami tsunami</li> <li>obszary zagrożone dołkami - stanowiące potencjalny krajobrazowy gminny</li> <li>fronty wodne na dwóch poziomach do zachowania (zakaz prowadzenia prac i znaczenia ekologicznego)</li> <li>strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dla doliny rzeki Karci i wsi Bojano oraz jeziora Karci i wsi Karci. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji i projektowane sapaliry drzew oraz zieleni urządzonej</li> <li>obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 50m</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 150m</li> </ul>	<p><b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcia wody pitnej</li> <li>napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć</li> <li>strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć istniejące</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia</li> <li>strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia projektowane</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia istniejące</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia</li> <li>strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia istniejące</li> <li>strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia</li> <li>gaspójz wysokiego ciśnienia (DN 300)</li> <li>gaspójz wysokiego ciśnienia (DN 500)</li> <li>strefy ochronne związane z ograniczeniem wybitności urządzeń o mocy &gt; 300 kW</li> </ul>
--	---	--	---	---