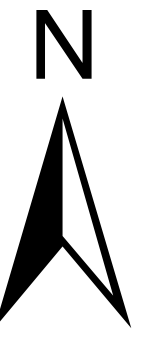




GMINA SZEMUD

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, DOBRZEWINO, KAMIEŃ, KIELNO, KOLECZKOWO, ŁEBNO, PRZETOCZYNO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA
SKALA 1:1000
OBRĘB KOLECZKOWO



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 — wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

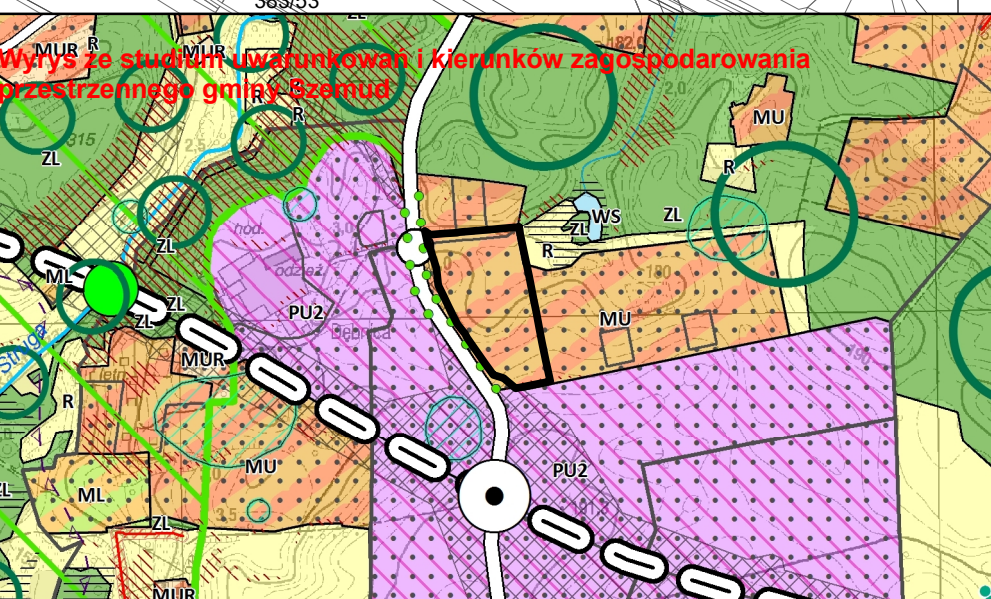
Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – tereny dróg wewnętrznych

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjnego

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



OZNACZENIA STUDIUM

GRANICE PLANU

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

- granice administracyjne gminy
- granice gmin sąsiednich
- nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obszary objęte ochroną w wojewódzkim rejestrze zabytków
- obszary wsi historycznych
- strefy ekspozycji wsi historycznych
- proponowana granica parku kulturowego
- stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków
- strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków
- stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zagrodowej
- ML - tereny zabudowy letniskowej
- RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybnych
- LP - tereny zabudowy usług społecznych
- PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
- PE - tereny powierzchniowej eksploatacji dóbr
- R - tereny rolne
- ZL - tereny lasów
- WS - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych
- ZC - tereny cmentarzy
- ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych
- IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
- planowany teren inwestycyjny trasy S6
- tereny koncentracji usług

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- układ drogowy
- projektowana droga ekspresowa S6
- istniejące drogi klasy Z
- planowane drogi klasy Z
- drogi lokalne L
- wielopiętrowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą)
- główne węzły jednopiętrowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
- lokalne węzły drogowo-jednopiętrowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
- MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych
- przebieg drogi wlotowo-podjazdowej
- przejścia dla dużych zwierząt
- przejścia dla małych zwierząt
- planowany teren inwestycyjny trasy S6
- tereny koncentracji usług

TRANSPORT SZYBOWY

- trasa lekkiego transportu szynowego
- proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego
- przystanki lekkiego transportu szynowego
- węzły integracyjne i przesiadkowe
- lądowiska
- korytarze i kierunki naporów na lądowiska i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu)
- transport rowerowy
- proponowane przebieg międzyzwiązkowej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków"
- proponowane przebieg lokalnych tras rowerowych (wieloletnich)

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE

- tereny podmokłe
- obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyczerpie tereny o spadkach powyżej 20%
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
- obwarstwa krajobrazowe do zachowania - stanowiska potencjalnie krajobrazowo cenne
- fronty wodne na dużych jęziorach do zachowania (zakaz przebudowy brzozy i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika)
- strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - obniżenia krajobrazowe dla doliny rzeki Kaczej wsi Bojano oraz Jezera Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierskiej i projektowane zapłaty drzew oraz zieleni urządzonej
- tereny libanary gminne
- rozporządzenie i udokumentowane strefy kapalin
- strefa sanitarna od cmentarza - 50m
- strefa sanitarna od cmentarza - 150 m

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ujęcia wody pitnej
- napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć
- strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć
- napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane
- strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
- strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane
- strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średnich napięć
- gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300)
- gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100)
- strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV