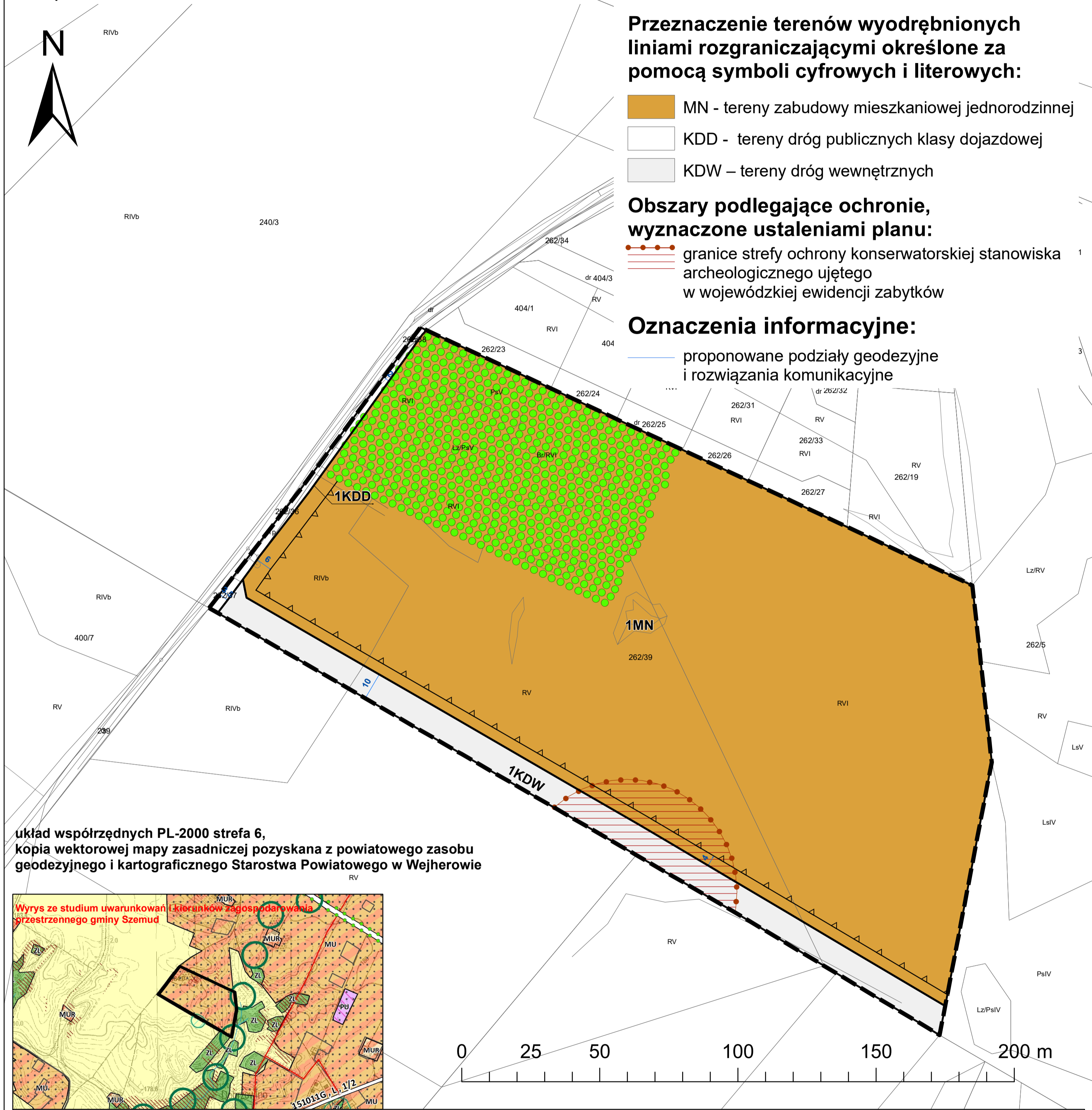




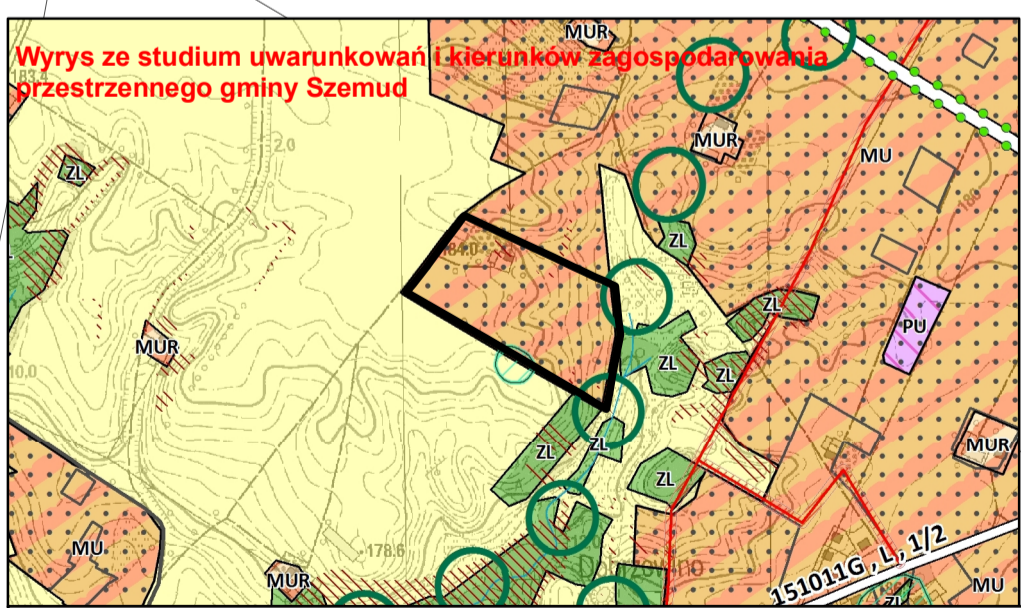
# GMINA SZEMUD

## ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU GEODEZYJNEGO DOBRZEWINO, KAMIEŃ, KIELNO, SZEMUD, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA .....  
SKALA 1:1000  
OBRĘB DOBRZEWINO



układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,  
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



### Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 — wymiarowanie rysunku planu (w metrach)
- historyczna zieleń wysoka do zachowania i ochrony

### Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

### Obszary podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

- granice strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków

### Oznaczenia informacyjne:

- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne

#### OZNACZENIA STUDIUM

#### GRANICE PLANU

- PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**
- granice administracyjne gminy
  - granice gmin sąsiednich
  - nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
  - obszary objęte ochroną w wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - obszary wsi historycznych
  - strefy ekspozycji wsi historycznych
  - proponowana granica parku kulturowego
  - stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - strefy ochronne stanowisk w wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków

- ZAGOSPODAROWANIE TERENU**
- MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
  - MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
  - MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej
  - ML - tereny zabudowy letniskowej
  - RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa
  - LP - tereny zabudowy usług społecznych
  - PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PE - tereny powierzchniowej eksploatacji ropy
  - R - tereny rolne
  - ZL - tereny lasów
  - ZL - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych
  - ZC - tereny cmentarzy
  - ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych
  - IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
  - planowany teren inwestycyjny trasy S6
  - tereny koncentracji usług

- UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
- układ drogowy
- projektowana droga ekspresowa S6
  - istniejące drogi klasy Z
  - planowane drogi klasy Z
  - drogi lokalne L
  - wieloosłonowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą)
  - główne węzły jednoposiadaniowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
  - lokalne węzły drogowo-jednoposiadaniowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
  - MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych
  - przejazdy drogowe wieloposiadaniowe
  - przebieg planowanej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków"
  - proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)
- transport szynowy
- trasa lekkiego transportu szynowego
  - proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego
  - przystanki lekkiego transportu szynowego
  - węzły integracyjne i przesiadkowe
- transport lotniczy
- lądowiska
  - korytarze i kierunki nabożni na lądowiska i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zabudowy od rodzaju obiektu)

- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE**
- Granice obszaru Natura 2000
  - Granice parku krajobrazowego
  - Granice otuliny parku krajobrazowego
  - Granice rezerwatów przyrody wraz z otuliną
  - Pomniki przyrody
  - użytki ekologiczne
  - lokalnie ekologiczne Lasów Orlowsko-Dziurkowskich
  - korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym
  - korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym
  - korytarze wód płynących otwarte i zamknięte
  - korytarze rowów melioracyjnych
  - tereny laboratoryjne
  - rozpoznanie i udokumentowanie złota kopalin
  - strefa perspektywiczna (prognostyczne [nie udokumentowane])
  - tereny podmokłe
  - obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wszystkie tereny o spadkach powyżej 20%
  - Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
  - obszarca krajobrazowa do zachowania - stanowiska potencjalnie krajobrazowo-cenne
  - fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzożów i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika)
  - strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dla doliny rzeki Kaczej i wsi Bielino oraz Jezierza Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inwestycyjnej i projektowane zapłaty drzew oraz zieleni urządzonej
  - obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia
  - strefa sanitarna od cmentarza - 50m
  - strefa sanitarna od cmentarza - 150 m

- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- ujęcia wody pitnej
  - napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć
  - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane
  - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
  - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane
  - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
  - strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średnich napięć
  - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300)
  - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100)
  - strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV