



GMINA SZEMUD

ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU GEODEZYJNEGO DOBRZEWINO, KAMIENI, KIELNO, SZEMUD, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SKALA 1:1000 OBREB DOBRZEWINO

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 wymiarowanie rysunku planu (w metrach)
- historyczna zieleń wysoka do zachowania i ochrony

Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

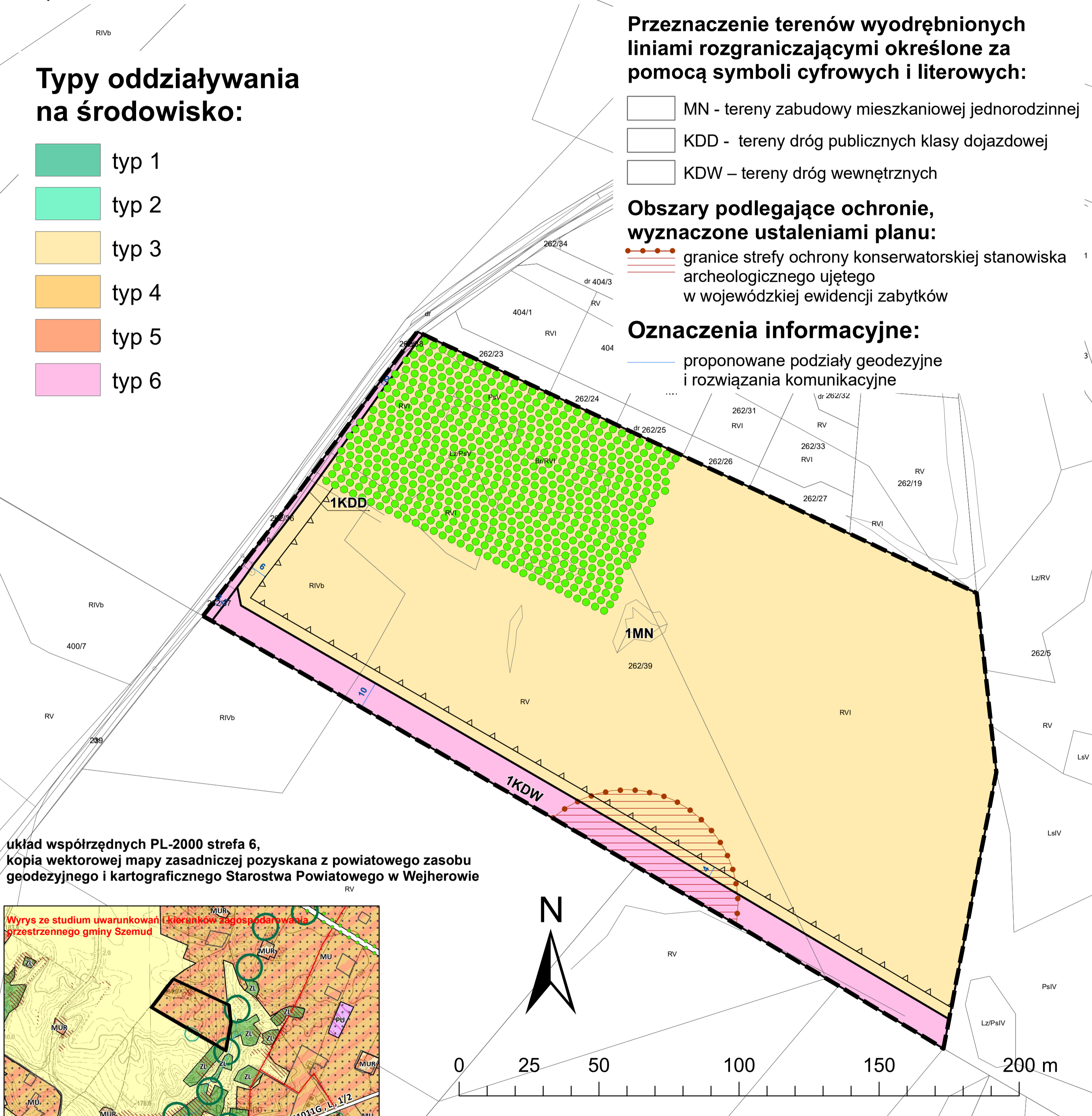
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW - tereny dróg wewnętrznych

Obszary podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

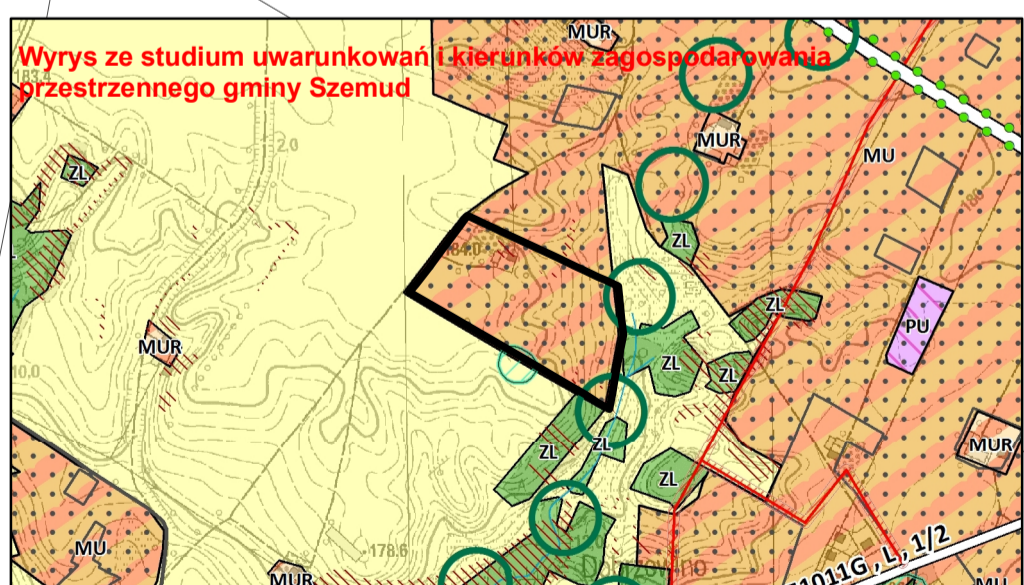
- granice strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne



układ współrzędnych PL-2000 strefa 6, kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



OZNACZENIA STUDIUM		GRANICE PLANU		ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE		INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich nazwy wsi obrotowych/Jednostek urbanistycznych	ZAGOSPODAROWANIE TERENU MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej ML - tereny zabudowy letniskowej RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarstwach leśnych i rybactwach LP - tereny zabudowy usług społecznych PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PE - tereny powierzchniowej eksploatacji ropy R - tereny rolne ZL - tereny lasów ZL - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych ZC - tereny cmentarzy ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej planowany teren inwestycyjny trasy S6 tereny koncentracji usług	UKŁAD KOMUNIKACYJNY układ drogowy projektowana droga ekspresowa S6 istniejące drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L wielopojazdowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (wraz z nazwą) główne węzły jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach lokalne węzły drogowo-jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych przejazdy drogowe wielopojazdowe przejęcia dla dużych zwierząt przejęcia dla małych zwierząt	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE Granice obszaru Natura 2000 Granice parku krajobrazowego Granice otuliny parku krajobrazowego Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną Pomniki przyrody użytki ekologiczne plan ekologiczny Lasów Orlowsko-Darżlubskich korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym korytarze wód płynących otwarte i zamknięte korytarze rowów melioracyjnych tereny laboratoryjne rozpoznanie i udokumentowanie złota kopalin strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150 m	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ujęcia wody pitnej napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć strefa ograniczeń napowietrznych linii energetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300) gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100) strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV	TRANSPORT SZYBOWY trasa lekkiego transportu szynowego proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego przystanki lekkiego transportu szynowego węzły integracyjne i przesiadkowe TRANSPORT LOTNICZY lotniska TRANSPORT ROWEROWY proponowane przebiegi międzygminnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków" proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)	TERENY PODMOKLE obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyczerpie tereny o spadkach powyżej 20% Główne Zbiorniki Wód Podziemnych obszarca krajobrazowa do zachowania - stanowiska potencjału krajobrazowego fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzożów i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika) strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dla doliny rzeki Kaczej i wsi Bielino oraz Jezierza Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inwestycyjnej i projektowane zapłaty drzew oraz zieleni urządzonej obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150 m	