



GMINA SZEMUD

ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU GEODEZYJNEGO DOBRZEWINO, KAMIEN, KIELNO, SZEMUD, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA
SKALA 1:1000
OBRĘB KAMIEN

Oznaczenia obowiązujące:

- +—+—+— granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ▲—▲—▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 wymiarowanie rysunku planu (w metrach)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- ML – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – tereny dróg wewnętrznych

Obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



OZNACZENIA STUDIUM

GRANICE PLANU

- PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**
- granice administracyjne gminy
 - granice gmin sąsiednich
 - nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - obszarowe obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - obszary wsi historycznych
 - strefy ekspozycji wsi historycznych
 - proponowana granica parku kulturowego
 - stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków
 - strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków
 - stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków

- ZAGOSPODAROWANIE TERENU**
- MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
 - MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
 - MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej
 - ML - tereny zabudowy letniskowej
 - RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa
 - LP - tereny zabudowy usług społecznych
 - PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
 - PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
 - PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
 - PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
 - PE - tereny powierzchniowej eksploatacji dóbr
 - R - tereny rolne
 - ZL - tereny lasów
 - WS - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych
 - ZC - tereny cmentarzy
 - ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych
 - IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
 - planowany teren inwestycyjny trasy S6
 - tereny koncentracji usług

- UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
- układ drogowy
- projektowana droga ekspresowa S6
 - istniejące drogi klasy Z
 - planowane drogi klasy Z
 - drogi lokalne L
 - wielopojazdowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą)
 - główne węzły jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
 - lokalne węzły drogowo-jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
 - MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych
 - przejścia dla dużych zwierząt
 - przejścia dla małych zwierząt
- transport szynowy
- trasa lekkiego transportu szynowego
 - proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego
 - przystanki lekkiego transportu szynowego
 - węzły integracyjne i przesiadkowe
- transport lotniczy
- lotniska
 - korytarze i kierunki nabożów na lotnisku i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu)
- transport rowerowy
- proponowane przebiegi międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków"
 - proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (wielokierunkowych)

- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE**
- Granice obszaru Natura 2000
 - Granice obszarów krajobrazowych
 - Granice otuliny parku krajobrazowego
 - Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną
 - Pomniki przyrody
 - użytki ekologiczne
 - plac ekologiczny Lasów Orlowsko-Darżlubskich
 - korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym
 - korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym
 - koryste wód płynących otwarte i zamknięte
 - koryta rowów melioracyjnych
 - tereny łoboszy gminne
 - rozpłomane i ułokumetnowane szota kopalni
 - strefa perspektywiczna i prognostyczna (nie ułokumetnowane)
 - tereny podmokłe
 - obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi wyczerpie tereny o spadkach powyżej 20%
 - Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
 - obszary zagrożone do zachowania - stanowiska potencjalnie krajobrazowo-estetyczne
 - fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzozy i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika)
 - strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - obszarowa krajobrazowa dla doliny rzeki Kaczej wsi Bielino oraz Jezera Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierskiej i projektowane szpalery drzew oraz zieleni urządzonej
 - obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia
 - strefa sanitarna od cmentarza - 50m
 - strefa sanitarna od cmentarza - 150 m

- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- ujęcia wody pitnej
 - napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć
 - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane
 - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
 - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane
 - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
 - strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia
 - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300)
 - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100)
 - strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV