



# GMINA SZEMUD

## ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO I KOLECZKOWO, GMINA SZEMUD

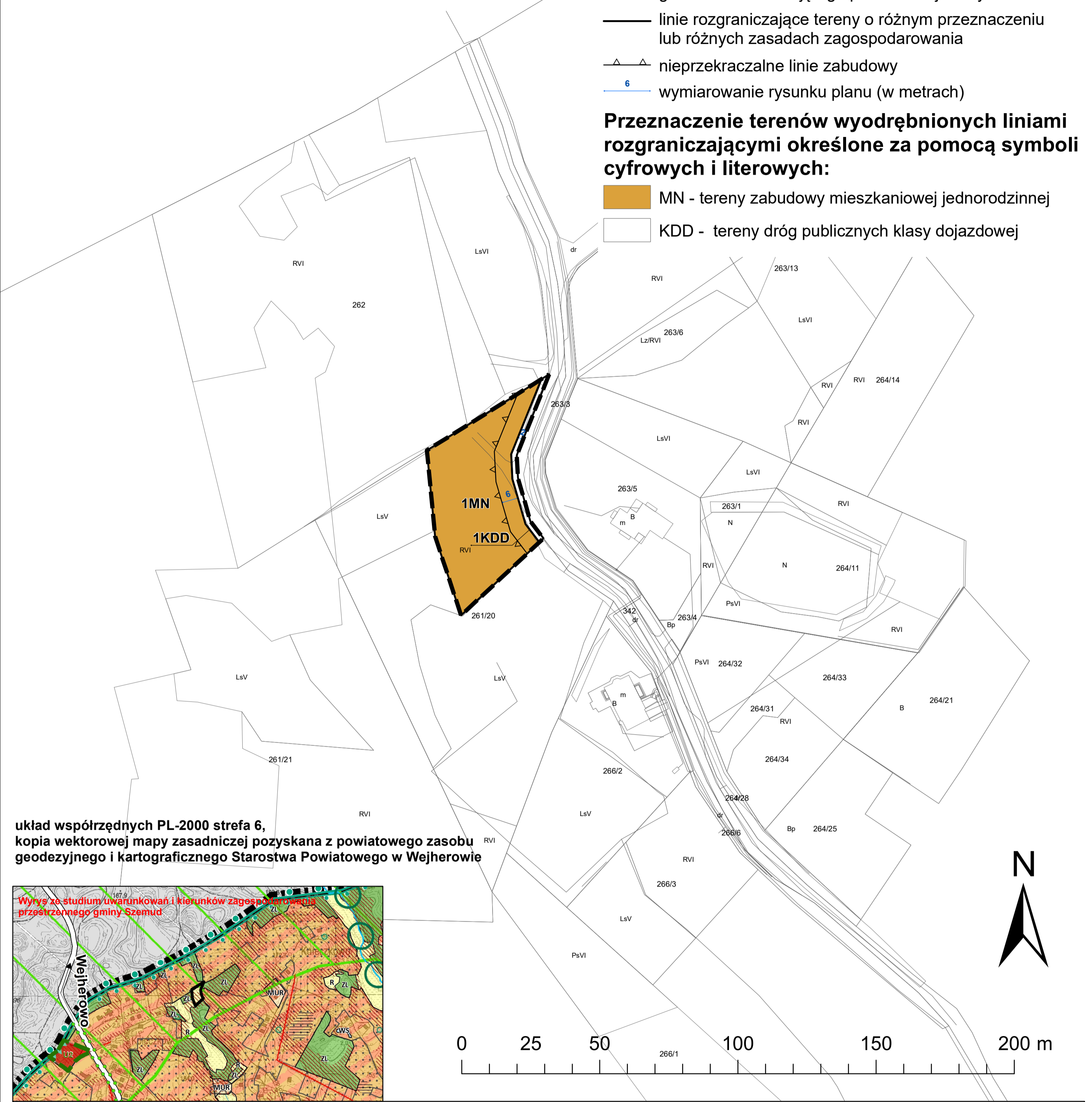
RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA .....  
SKALA 1:1000  
OBRĘB KOLECZKOWO

### Oznaczenia obowiązujące:

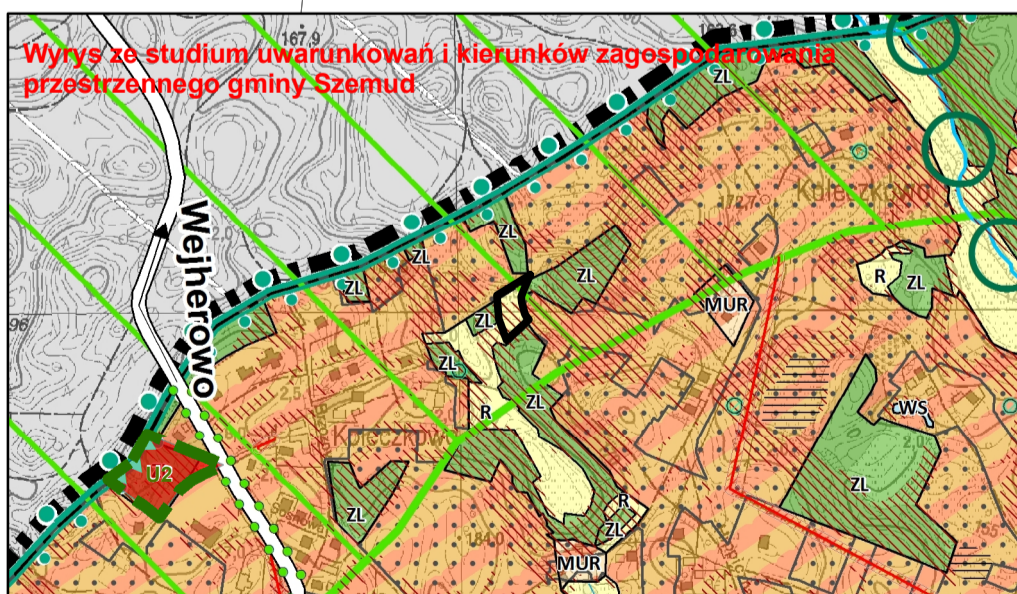
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

### Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej



układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,  
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



### OZNACZENIA STUDIUM

### GRANICE PLANU

<p><b>PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>granice administracyjne gminy</li> <li>granice gmin sąsiednich</li> <li>nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych</li> </ul> <p><b>DZIEDZICTWO KULTUROWE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>obiekty wpisane do rejestru zabytków</li> <li>obszarowe obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków</li> <li>obszary wsi historycznych</li> <li>strefy ekspozycji wsi historycznych</li> <li>proponowana granica parku kulturowego</li> <li>stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków</li> <li>strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków</li> <li>stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków</li> </ul>	<p><b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej</li> <li>MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej</li> <li>MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej</li> <li>ML - tereny zabudowy letniskowej</li> <li>RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybnych</li> <li>LP - tereny zabudowy usług społecznych</li> <li>PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług</li> <li>PE - tereny powierzchniowej eksploatacji dóbr</li> <li>R - tereny rolne</li> <li>ZL - tereny lasów</li> <li>WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych</li> <li>ZC - tereny cmentarzy</li> <li>ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych</li> <li>IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej</li> <li>planowany teren inwestycyjny trasy S6</li> <li>tereny koncentracji usług</li> </ul>	<p><b>UKŁAD KOMUNIKACYJNY</b></p> <p>układ drogowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>projektowana droga ekspresowa S6</li> <li>istniejące drogi klasy Z</li> <li>planowane drogi klasy Z</li> <li>drogi lokalne L</li> <li>wielopojazdowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą)</li> <li>główne węzły jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach</li> <li>lokalne węzły drogowo-jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach</li> <li>MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróżnych</li> <li>przejścia dla dużych zwierząt</li> <li>przejścia dla małych zwierząt</li> </ul> <p>transport szynowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>trasa lekkiego transportu szynowego</li> <li>proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego</li> <li>przystanki lekkiego transportu szynowego</li> <li>węzły integracyjne i przesiadkowe</li> </ul> <p>transport lotniczy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>lądowiska</li> <li>korytarze i kierunki natarcia na lądowiska i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zaleha od rodzaju obiektu)</li> <li>proponowane przebiegi międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków"</li> <li>proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (wielokierunkowych)</li> </ul>	<p><b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Granice obszaru Natura 2000</li> <li>obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyczerpie tereny o opadach powyżej 20%</li> <li>Granice otuliny parku krajobrazowego</li> <li>Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną</li> <li>Pomniki przyrody</li> <li>użytki ekologiczne</li> <li>plac ekologiczny Lasów Olświcko-Darżlubskich</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym</li> <li>korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym</li> <li>koryta wód płynących otwarte i zamknięte</li> <li>koryta rzek melioracyjnych</li> <li>tereny i obszary górnictwa</li> <li>rozprowadzenie i ułokumetowanie rłota kopalin</li> <li>obszary perspektywiczne i prognostyczne (nie ułokumetowane)</li> <li>tereny podmokłe</li> <li>obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyczerpie tereny o opadach powyżej 20%</li> <li>Główna Zbiorniki Wód Podziemnych</li> <li>obszary krajobrazowe do zachowania - stanowiska potencjału krajobrazowego gminy</li> <li>fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzoągów i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika)</li> <li>strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dna doliny rzeki Kaczej i wsi Bojano oraz Jezera Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji istniejące i projektowane zalesy drzew oraz zieleni urządzonej</li> <li>obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 50m</li> <li>strefa sanitarna od cmentarza - 150 m</li> </ul>	<p><b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ujęcia wody pitnej</li> <li>napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć</li> <li>strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane</li> <li>strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia</li> <li>strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia</li> <li>napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia</li> <li>strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średnich napięć</li> <li>gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300)</li> <li>gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100)</li> <li>strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczy i urządzeń o mocy &gt;100 kV</li> </ul>
--	--	--	---	--