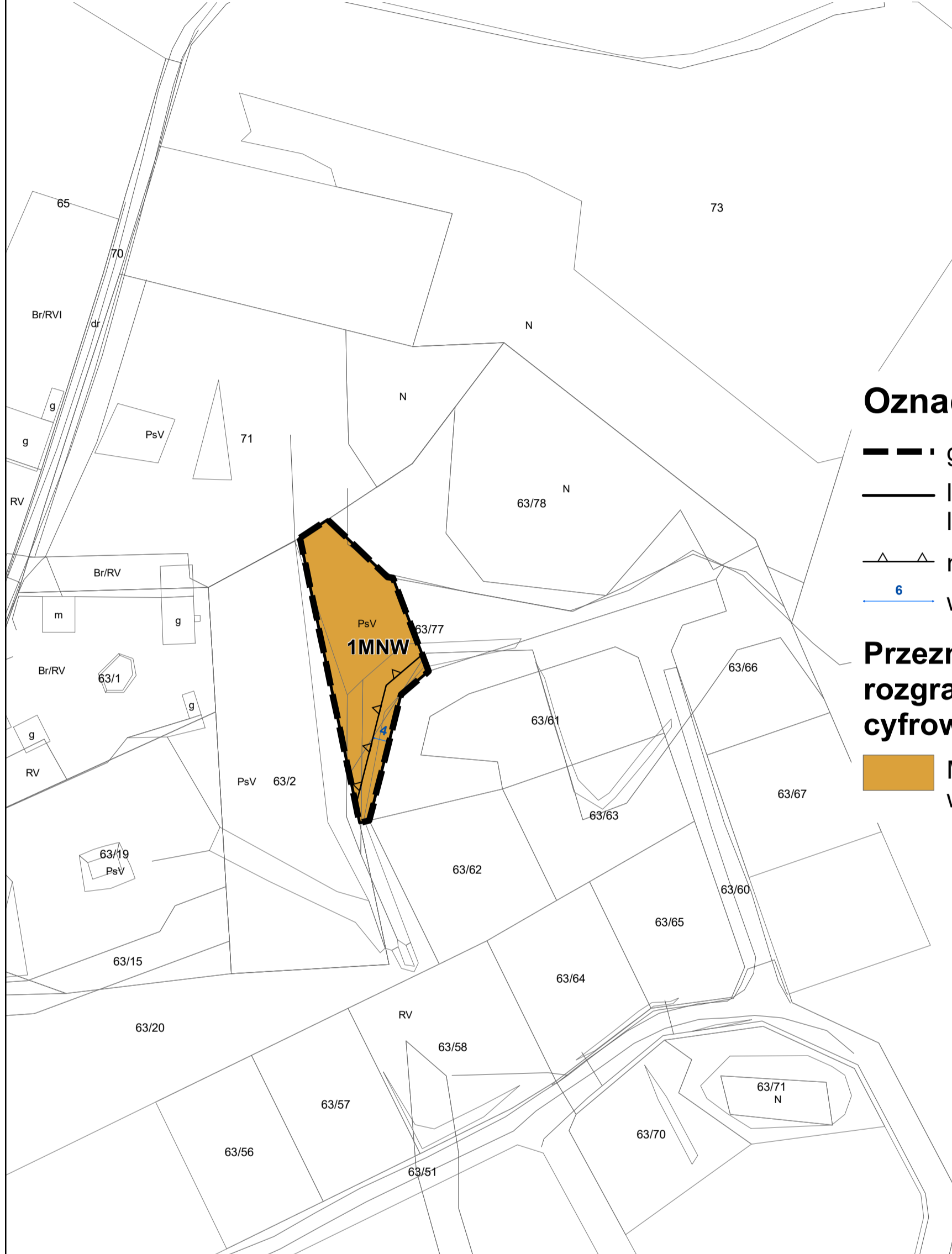




# GMINA SZEMUD

## ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBREBU GEODEZYJNEGO BĘDARGOWO, DOBRZEWINO, KOLECZKOWO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA .....  
SKALA 1:1000  
OBREB BĘDARGOWO



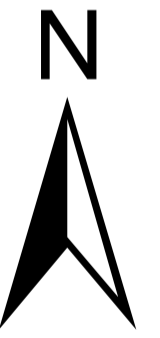
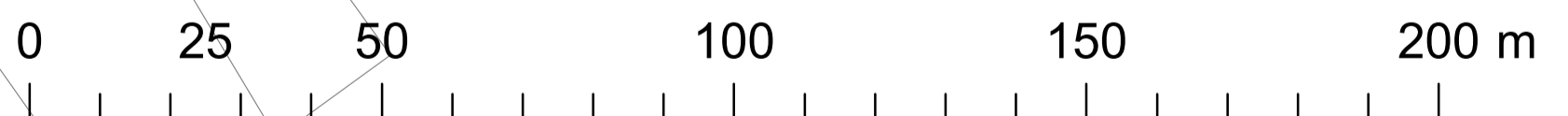
### Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

### Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,  
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



### OZNACZENIA STUDIUM

### GRANICE PLANU

- PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY**
- granice administracyjne gminy
  - granice gmin sąsiednich
  - nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- objekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
  - objazdowe obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
  - obszary wsi historycznych
  - strefy ekspozycji wsi historycznych
  - proponowana granica parku kulturowego
  - stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków
  - strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków
  - stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków

- ZAGOSPODAROWANIE TERENU**
- MNV - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej
  - MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
  - MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej
  - ML - tereny zabudowy letniskowej
  - RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwach
  - LP - tereny zabudowy usług społecznych
  - PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług
  - PE - tereny powierzchniowej eksploatacji łożysk
  - R - tereny rolne
  - ZL - tereny lasów
  - WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
  - ZC - tereny cmentarzy
  - ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych
  - IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
  - planowany teren inwestycyjny trasy S6
  - tereny koncentracji usług

- UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
- układ drogowy**
- projektowana droga ekspresowa S6
  - istniejące drogi klasy Z
  - planowane drogi klasy Z
  - drogi lokalne L
  - wielopiętrowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą)
  - główne węzły jednopiętrowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
  - lokalne węzły drogowo-jednopiętrowe/skrzyżowania na projektowanych drogach
  - MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróźnych
  - przejścia dla małych zwierząt
  - przejścia dla dużych zwierząt
- transport szynowy**
- trasa lekkiego transportu szynowego
  - proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego
  - przystanki lekkiego transportu szynowego
  - węzły integracyjne i przesiadkowe
  - łęgówka
  - korytarze i kierunki nabożni na łąkowej i lotuska (orientacyjna maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu)
- transport lotniczy**
- lotniska
  - proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych)

- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE**
- Granice obszaru Natura 2000
  - Granice parku krajobrazowego
  - Granice otuliny parku krajobrazowego
  - Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną
  - Pomniki przyrody
  - użytki ekologiczne
  - plac ekologiczny Lasów Orlówko-Darżubskich
  - korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym
  - korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym
  - koryta wód płynących otwarte i zamknięte
  - koryta rowów melioracyjnych
  - tereny łobazny górnice
  - rozpomnie i udokumentowane złota kopalin
  - obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia
  - strefa sanitarna od cmentarza - 50m
  - strefa sanitarna od cmentarza - 150 m
  - tereny podmokłe
  - obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciekami powyżej 20%
  - Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
  - obwarca krajobrazowa do zachowania - stanowiska potencjalnie krajobrazowej gminy
  - fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzożów i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika)
  - strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dna doliny rzeki Kaczej wsi Białego oraz Jezera Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierskiej i projektowane zapłaty drzew oraz zieleni urządzonej
  - obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia
  - strefa sanitarna od cmentarza - 50m
  - strefa sanitarna od cmentarza - 150 m

- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- ujęcia wody pitnej
  - napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć
  - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane
  - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
  - strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokich napięć
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane
  - strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetyczne wysokiego napięcia
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
  - strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średnich napięć
  - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300)
  - gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 100)
  - strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV