

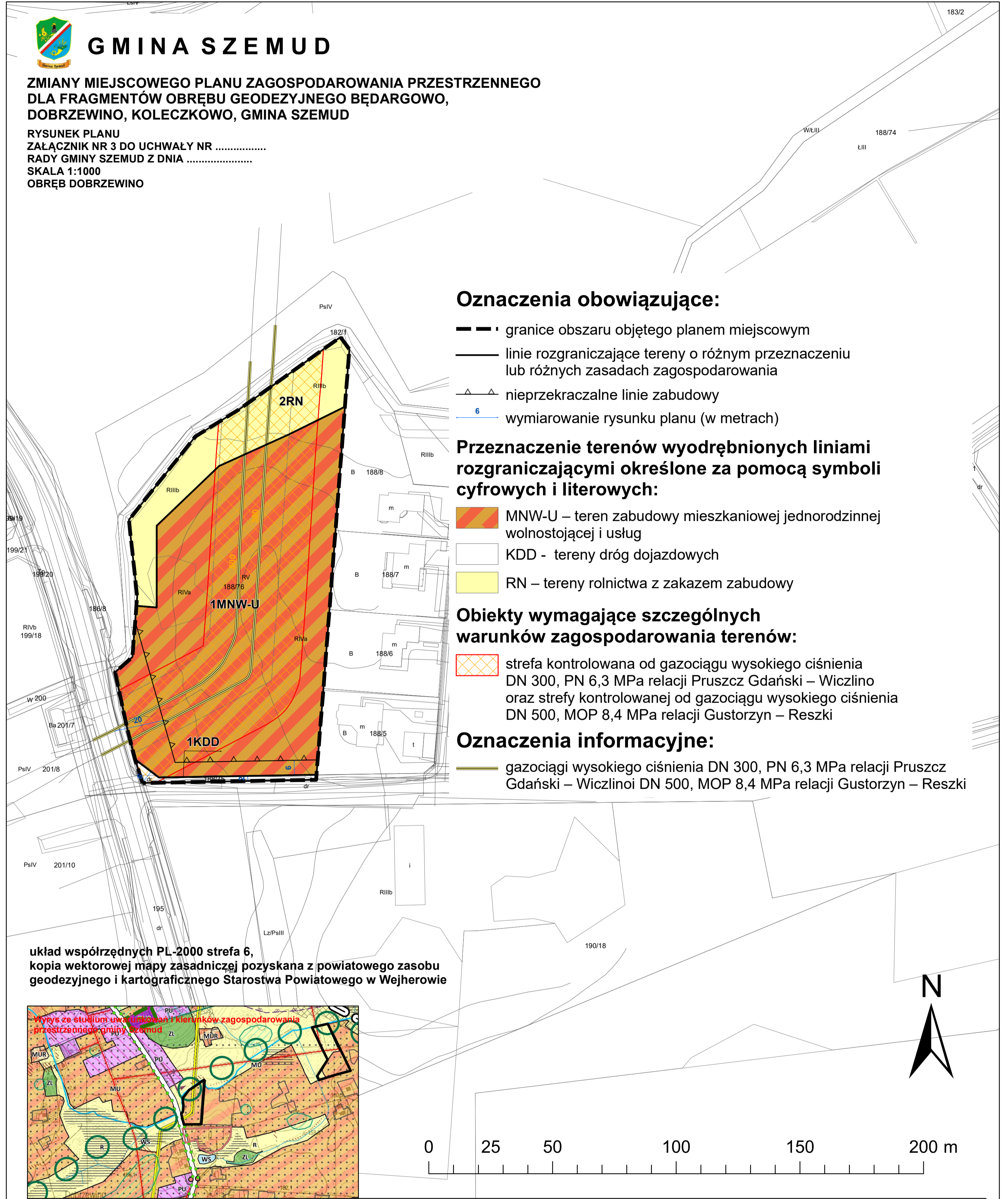


GMINA SZEMUD

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BĘDARGOWO, DOBRZEWINO, KOLECZKOWO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SZEMUD Z DNIA
SKALA 1:1000
OBRĘB DOBRZEWINO

183/2



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i usług
- KDD - tereny dróg dojazdowych
- RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy

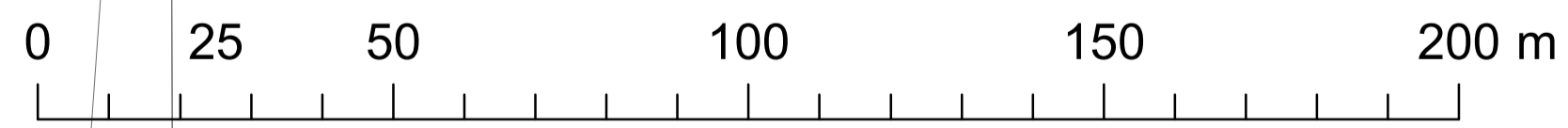
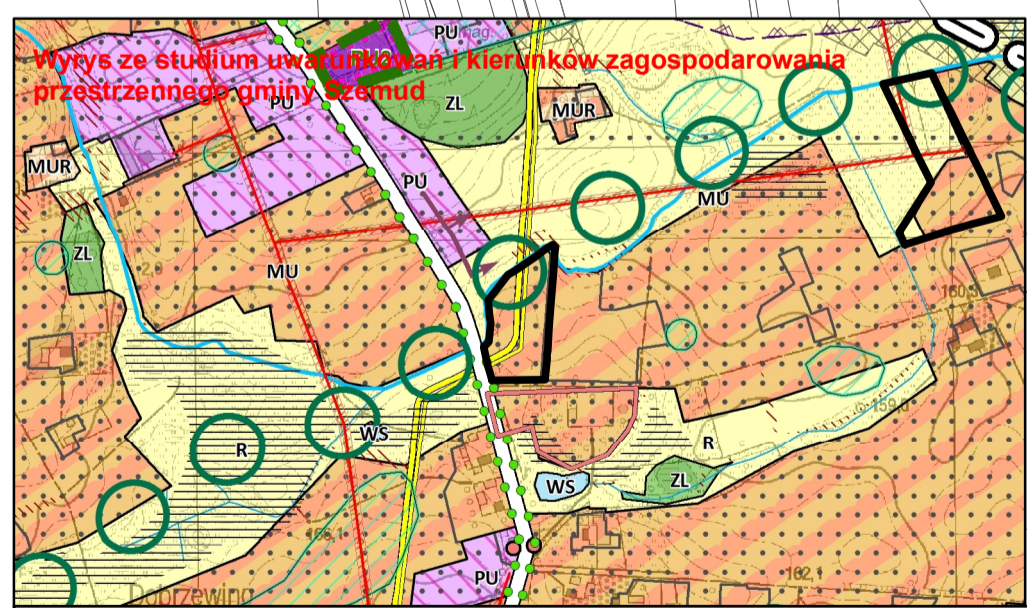
Obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300, PN 6,3 MPa relacji Pruszcz Gdański – Wiczlino oraz strefy kontrolowanej od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, MOP 8,4 MPa relacji Gustorzyn – Reszki

Oznaczenia informacyjne:

- gazociągi wysokiego ciśnienia DN 300, PN 6,3 MPa relacji Pruszcz Gdański – Wiczlino i DN 500, MOP 8,4 MPa relacji Gustorzyn – Reszki

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



OZNACZENIA STUDIUM		GRANICE PLANU		SRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE		INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	transport szynowy	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA		
<ul style="list-style-type: none"> granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych 	<ul style="list-style-type: none"> MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej ML - tereny zabudowy letniskowej RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa LP - tereny zabudowy usług społecznych PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PUZ - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PE - tereny powierzchniowej eksploatacji łożysk R - tereny rolne ZL - tereny lasów WS - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych ZC - tereny cmentarzy ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej planowany teren inwestycyjny trasy S6 tereny koncentracji usług 	<ul style="list-style-type: none"> układ drogowy projektowana droga ekspresowa S6 istniejące drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L wielopojazdowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą) główne węzły jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach lokalne węzły drogowe jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróży przejścia drogowe wlotowo-wyjazdowe przebieg planowanej (projektowanej) trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków" przebieg planowanych (projektowanych) tras rowerowych (weekendowych) 	<ul style="list-style-type: none"> transport szynowy trasa lekkiego transportu szynowego proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego przystanki lekkiego transportu szynowego węzły integracyjne i przesiadkowe transport lotniczy lotniska korytarze i kierunki nabożstwa i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu) transport rowerowy proponowane przebiegi międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków" proponowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (weekendowych) 	<ul style="list-style-type: none"> Granice obszaru Natura 2000 obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciekami wody i opadkami powyżej 20% Granice parku krajobrazowego Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną Pomniki przyrody użytki ekologiczne plac ekologiczny Lasów Olszko-Dziurubskich korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym korytarze wód płynących otwarte i zamknięte korytarze rowów melioracyjnych tereny i obszary górnictwa rozprowadzanie i udokumentowane złota kopalni obszary perspektywiczne / prognostyczne (nie udokumentowane) tereny podmokłe obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyciekami wody i opadkami powyżej 20% Główne Zbiorniki Wód Podziemnych obszary krajobrazowe do zachowania - stanowiska potencjalnie krajobrazowo cenne fronty wodne na dużych jęzorach do zachowania (zakaz przebudowy brzozy i niszczenia obudowy biologicznej zbiornika) strefa ekstremalnej ekspozycji i dominacji w krajobrazie planowanej trasy S6 - dominacja krajobrazowa dna doliny rzeki Kaczej i wsi Isolino oraz Jezera Kamień i wsi Kamień. Wymaga sporządzenia szczegółowego projektu ochrony krajobrazu na etapie przygotowania i realizacji inwestycji inżynierskiej i projektowane zapłaty drzew oraz zieleni urządzonej obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150 m 	<ul style="list-style-type: none"> ujęcia wody pitnej napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300) gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 500) strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV 		