



GMINA SZEMUD

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU GEODEZYJNEGO BĘDARGOWO, DOBRZEWINO, KOLECZKOWO, GMINA SZEMUD

RYSUNEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 3 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SKALA 1:1000 OBRĘB DOBRZEWINO

183/2

WL.III 188/74 L.III

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 — wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

Przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi określone za pomocą symboli cyfrowych i literowych:

- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i usług
- KDD - tereny dróg dojazdowych
- RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy

Obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

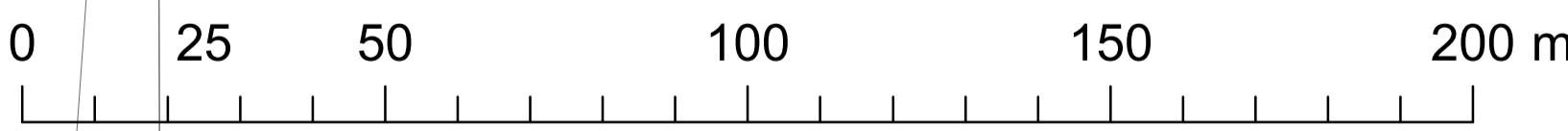
- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300, PN 6,3 MPa relacji Pruszcz Gdański – Wiczlino oraz strefy kontrolowanej od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, MOP 8,4 MPa relacji Gustorzyn – Reszki

Oznaczenia informacyjne:

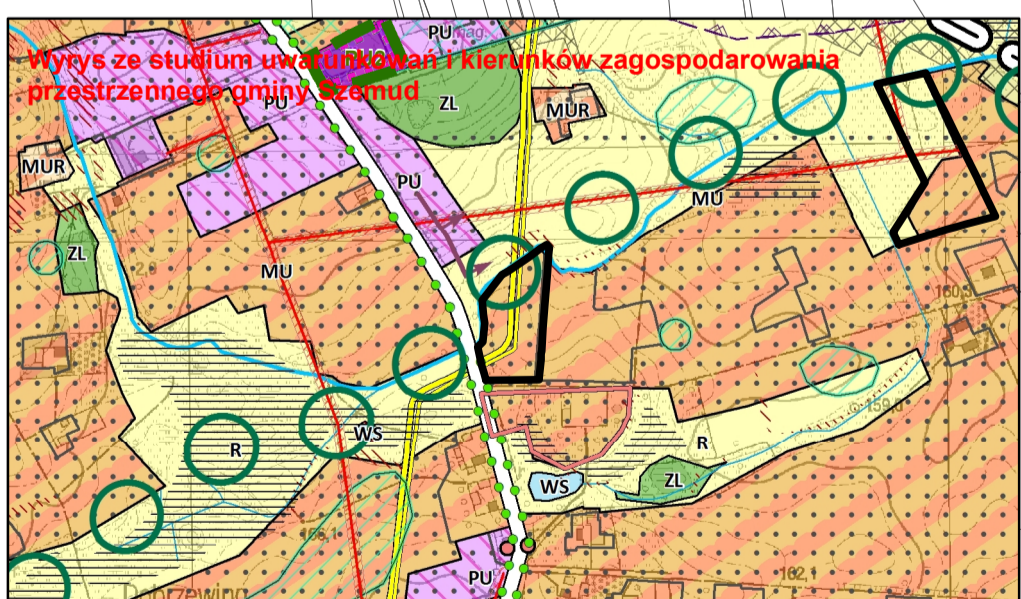
- gazociągi wysokiego ciśnienia DN 300, PN 6,3 MPa relacji Pruszcz Gdański – Wiczlino i DN 500, MOP 8,4 MPa relacji Gustorzyn – Reszki

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5



układ współrzędnych PL-2000 strefa 6, kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Wejherowie



OZNACZENIA STUDIUM

GRANICE PLANU

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY <ul style="list-style-type: none"> granice administracyjne gminy granice gmin sąsiednich nazwy wsi obrębowych/Jednostek urbanistycznych DZIEDZICTWO KULTUROWE <ul style="list-style-type: none"> obiekty wpisane do rejestru zabytków obszarowe obiekty o walorach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków obszary wsi historycznych strefy ekspozycji wsi historycznych proponowana granica parku kulturowego stanowiska w wojewódzkim rejestrze zabytków strefy ochronne stanowisk w wojewódzkim rejestrze zabytków stanowiska w wojewódzkiej ewidencji zabytków 	ZAGOSPODAROWANIE TERENU <ul style="list-style-type: none"> MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy ogrodowej ML - tereny zabudowy letniskowej RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwa LP - tereny zabudowy usług społecznych PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU2 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PU3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług PE - tereny powierzchniowej eksploatacji łożysk R - tereny rolne ZL - tereny lasów WS - tereny wód powierzchniowych i śródlądowych ZC - tereny cmentarzy ZCZ - tereny cmentarzy zamkniętych IT - tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej planowany teren inwestycyjny trasy S6 tereny koncentracji usług 	UKŁAD KOMUNIKACYJNY <ul style="list-style-type: none"> układ drogowy projektowana droga ekspresowa S6 istniejące drogi klasy Z planowane drogi klasy Z drogi lokalne L wielopojazdowe węzły drogowe na projektowanej drodze S6 (war. z nazwą) główne węzły jednopojazdowe/skrzyżowania na projektowanych drogach lokalne węzły drogowe skrzyżowania na projektowanych drogach MOP (trasa S6) - miejsce obsługi podróźnych przejścia drogowe wlotopojazdowe przejścia dla dużych zwierząt przejścia dla małych zwierząt planowane przebiegi lokalnych tras rowerowych (wielokierunkowych) transport szynowy trasa lekkiego transportu szynowego proponowane przedłużenie lekkiego transportu szynowego przystanki lekkiego transportu szynowego węzły integracyjne i przesiadkowe transport lotniczy lotniska korytarze i kierunki nabożstwa i lotniska (orientacyjna maksymalna wysokość zależna od rodzaju obiektu) transport rowerowy proponowane przebiegi międzyregionalnej trasy rowerowej nr 15 "Pałaców i Zamków" 	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZAGADNIENIA KRAJOBRAZOWE <ul style="list-style-type: none"> Granice obszaru Natura 2000 obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi - wyczerpie tereny o opadkach powyżej 20% Granice parku krajobrazowego Granice otuliny parku krajobrazowego Granice rezerwatu przyrody wraz z otuliną Pomniki przyrody użytki ekologiczne plac ekologiczny Lasów Olszko-Darżlubskich korytarze ekologiczne o znaczeniu subregionalnym korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym koryta wód płynących otwarte i zamknięte koryta rowów melioracyjnych tereny libanary górnice rozprowadzanie i udomowienie szota kapalin obszary potencjalnie zagrożone osuwaniem obszary gruntów rolnych wymagających zmiany przeznaczenia strefa sanitarna od cmentarza - 50m strefa sanitarna od cmentarza - 150 m 	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA <ul style="list-style-type: none"> ujęcia wody pitnej napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższych napięć projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć projektowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia strefa ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia projektowane strefy ograniczeń napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia strefa ograniczeń linii elektroenergetycznych średniego napięcia gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 300) gazociąg wysokiego ciśnienia (DN 500) strefy ochronne związane z ograniczeniami wyładowczych i urządzeń o mocy >100 kV
--	--	--	---	--