



WÓJT GMINY SZEMUD

ul. Samorządowa 1
84 - 217 Szemud

GK.6220.12.2025.PJ

Szemud, dnia 19-11-2025 roku

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14-06-1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.*) zwany dalej „Kodeksem postępowania administracyjnego” w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.*) zwaną dalej „ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko”, w myśl § 3 ust. 1 pkt 1 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku

w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Instalacja do produkcji mas bitumicznych obejmująca: budowę hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania i wytwarzania wyrobów hydroizolacyjnych na bazie wodnych dyspersji akrylowych oraz epoksydowych i poliuretanowych z zapleczem socjalno-biurowym oraz zadaszenie nad istniejącą instalacją do produkcji mas bitumicznych (wyroby bitumiczne produkowane tylko na zewnątrz)”** planowanego na dz. nr 439/10, obręb Szemud, gm. Szemud w tym po uzyskaniu wymaganych przepisami powyższej ustawy opinii

STWIERDZAM

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Instalacja do produkcji mas bitumicznych obejmująca: budowę hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania i wytwarzania wyrobów hydroizolacyjnych na bazie wodnych dyspersji akrylowych oraz epoksydowych i poliuretanowych z zapleczem socjalno-biurowym oraz zadaszenie nad istniejącą instalacją do produkcji mas bitumicznych (*wyroby bitumiczne produkowane tylko na zewnątrz*)” planowanego na dz. nr 439/10, obręb Szemud, gm. Szemud;

2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków i wymagań:

- a. Zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem poprzez organizację zaplecza budowy, stanowiącego miejsca postoju pojazdów lub maszyn budowlanych, w miejscach utwardzonych/izolowanych od gruntu (ochrona przed incydentalnymi wyciekami ropopochodnych podczas bieżącej pracy, ewentualnie w trakcie prac serwisowych związanych z wymianą olejów bądź awaryjnymi naprawami - w przypadku, gdyby były prowadzone na miejscu);
- b. Ograniczać pylenie poprzez stosowanie plandek lub innych osłon dla dowożonych i magazynowanych materiałów pyłących;
- c. Utrzymywać porządek na placu budowy i zapleczu. W sezonie letnim, jeżeli zaistnieje taka konieczność zraszać teren celem zmniejszenia pylenia spowodowanego ruchem pojazdów i maszyn po utwardzonych powierzchniach;
- d. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- e. Produkcję mas bitumicznych rozpuszczalnikowych i wodnych w hali prowadzić przy zamkniętych drzwiach i oknach w celu minimalizacji emisji hałasu;
- f. Kontrolować na bieżąco szczelność rurociągów technologicznych, którymi przesyłane są substraty do produkcji, a przeglądy zbiorników i zaworów przeprowadzać co najmniej raz na 6 miesięcy;
- g. Substancje i preparaty niebezpieczne magazynować w szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich preparatów, na szczelnym podłożu;
- h. Eksploatację instalacji prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 7:00—18:00;

- i. Zaprojektować wentylatory dachowe o jak najniższej mocy akustycznej oraz wyposażyć wentylatory wyciągowe i urządzenia wentylacyjno-klimatyzacyjne w obudowy dźwiękochłonne i/lub tłumiki akustyczne oraz wibroizolatory;
- j. Realizację inwestycji przeprowadzić tak, aby w wyniku jej wykonania oraz eksploatacji nie doszło do zmiany stosunków wodnych, mogących spowodować szkody na gruntach sąsiednich;
- k. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- l. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- m. Prace budowlane prowadzić z należytą ostrożnością z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu;
- n. Teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
- o. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- p. Wodę do celów przemysłowych oraz socjalno-bytowych pobierać z sieci wodociągowej;
- q. Powstające ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
- r. Ścieki przemysłowe powstające na terenie zakładu odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych opróżnianych przez firmy posiadające stosowne uprawnienia;
- s. Odpady wytwarzane na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach przystosowanych do gromadzenia danego rodzaju odpadu, a następnie przekazać odpady uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania.

Uzasadnienie

, zwróciła się do Wójta Gminy Szemud z wnioskiem z dnia 10-02-2025 r. (*data wpływu 20-02-2025 r.*), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację

przedsięwzięcia pn. „**Instalacja do produkcji mas bitumicznych obejmująca: budowę hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania i wytwarzania wyrobów hydroizolacyjnych na bazie wodnych dyspersji akrylowych oraz epoksydowych i poliuretanowych z zapleczem socjalno-biurowym oraz zadaszenie nad istniejącą instalacją do produkcji mas bitumicznych (wyroby bitumiczne produkowane tylko na zewnątrz)**” planowanego na dz. nr **439/10**, obręb Szemud, gm. Szemud.

W dniu 28-02-2025 r. po analizie otrzymanej dokumentacji tut. Organ wezwaniem znak GK.6220.12.2025 wezwał Pełnomocnik Inwestora do uzupełnienia oraz ujednoczenia informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Dnia 24-03-2025 r. do siedziby urzędu wpłynęło pismo stanowiące prośbę o wydłużenie terminu sprawy ze względu na złożoność sprawy. Ponownie w dniu 02-05-2025 r. zawnioskowano o wydłużenie terminu na złożenie uzupełnień, o których mowa w otrzymanym wezwaniu z uwagi na wieloaspektowość i zagadnień w wezwaniu. Dalej 25-06-2025 r. wpłynęła trzecia prośba o wydłużenie terminu na uzupełnienie braków określonych w wezwaniu Wójta Gminy Szemud z dnia 28-02-2025 r. W dniu 07-07-2025 r. wpłynęły przedmiotowe uzupełnienia (na adres skrzynki e-mailowej) oraz 08-07-2025 r. w wersji papierowej przesłane w sposób tradycyjny.

Po dogłębnej analizie załączonych dokumentów ustalono, iż przedstawiona mapa nie spełnia wymogów wynikających z art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy ooś. W szczególności: na mapie wskazano jedynie obszar oddziaływania w promieniu 100 m, nie oznaczono jednoznacznie granic działki inwestycyjnej nr 439/10 ani części działki, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, obszar oddziaływania odniesiono do całej działki, co mogło prowadzić do błędnych ustaleń. W związku z powyższym w dniu 07-07-2025 r. wystosowano do Pełnomocnika Inwestora wiadomość e-mail, w której wezwano do przedstawienia mapy zgodnej z wymogami art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy ooś — w formie papierowej i elektronicznej, z jednoznacznym oznaczeniem: • granic działki nr 439/10, • granic przedsięwzięcia, • obszaru oddziaływania w promieniu 100 m, z terminem 7 dni na uzupełnienie.

W odpowiedzi na powyższe, w dniu 21-07-2025 r. wpłynęła poprawiona mapa z prawidłowo wyznaczonym 100-metrowym buforem wokół działki inwestora. Tego samego dnia, tj. 21-07-2025 r., Wójt Gminy Szemud ponownie wezwaniem znak GK.6220.12.2025 wezwał Pełnomocnika Inwestora, działając na podstawie art. 64 § 2 KPA w zw. z art. 74 ust. 1 ustawy ooś, do dalszego uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stwierdzono bowiem, że załączone mapy ewidencyjne (datowane na 06-05-2025 r.) nie były aktualne z uwagi na podział działki nr 440, z którego powstały nowe działki nr 440/1 i 440/2 znajdujące się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia. W wezwaniu wskazano na konieczność przedłożenia aktualnych map ewidencyjnych w wersji papierowej i elektronicznej, zgodnych ze stanem faktycznym, podkreślając znaczenie aktualności map dla prawidłowego ustalenia stron postępowania oraz konsekwencje procesowe wynikające z art. 145 § 1 pkt 4 KPA, jak również powiązanie decyzji środowiskowej z decyzjami następczymi na podstawie art. 86 pkt 2 i 3 ustawy ooś.

W dniu 23-07-2025 r. (drogą elektroniczną) i 01-08-2025 r. (pocztą tradycyjną) do Urzędu wpłynęły kompletne i prawidłowe uzupełnienia, co oznaczało, że usunięto wszystkie stwierdzone braki formalne i merytoryczne, a dokumentacja została ostatecznie przygotowana do dalszego prowadzenia postępowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.*) planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Inwestora na wstępnym etapie jako § 3 ust. 1 pkt 20 jako „*instalacje do produkcji mas bitumicznych*” w **zw. z czym realizacja w/w przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Stosownie do *art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji, wydanej na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy przez właściwego ze względu na miejsce realizacji inwestycji – **wójta. Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Szemud.**

W dniu 24-07-2025 r. Wójt Gminy Szemud wszczął postępowanie administracyjne zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10, art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, zawiadamiając Wnioskującego w formie zawiadomienia znak GK.6220.12.2025 oraz strony postępowania Obwieszczeniem znak GK.6220.12.2025 na Biuletynie Informacji Publicznej jak i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Szemud.

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, **przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób**

publicznego ogłaszania. Doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Szemud w dniu 24-07-2025 r. zwrócił się z wnioskiem znak GK.6220.12.2025 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określenie zakresu ewentualnego raportu.

W dniu 01-08-2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wezwaniem znak: GG.ZZŚ.4901.319.1.2025.KT zobowiązał do ponownej analizy kwalifikacji przedsięwzięcia określonego w KIP jako instalacja do produkcji mas bitumicznych. Wskazano konieczność rozważenia kwalifikacji inwestycji jako rozbudowy instalacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 20 w zw. z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Powyższe poskutkowało wezwaniem znak GK.6220.12.2025.PJ Pełnomocnik Inwestora w dniu 07-08-2025 r. i odniesienie się do w/w kwalifikacji.

W dniu 04-08-2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, wezwaniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.470.2025.IB.1, zwrócił się do Wójta Gminy Szemud o zobowiązanie inwestora do przedstawienia dodatkowych wyjaśnień dotyczących charakteru przedsięwzięcia, stosowanych substancji, emisji, hałasu, odpadów, ścieków, gospodarki wodami opadowymi, wpływu na gatunki chronione, zmian stosunków wodnych oraz ewentualnych skumulowanych oddziaływań. W zw. z tym Wójt Gminy Szemud wezwaniem znak GK.6220.12.2025.PJ z dnia 07-08-2025 r. przekazał powyższe żądania Pełnomocnikowi Inwestora.

W dniu 12-09-2025 r. wpłynęły uzupełnienia Inwestora sporządzone w formie aneksu do dokumentacji, stanowiące odpowiedź na wezwanie PGW Wody Polskie (wezwanie GG.ZZŚ.4901.319.1.2025.KT). W aneksie wyjaśniono, że przedsięwzięcie polega jedynie na przeniesieniu dotychczasowej produkcji wyrobów hydroizolacyjnych do nowej hali oraz wykonaniu zadania nad istniejącą instalacją bitumiczną, **co uzasadnia jego kwalifikację jako instalacji z § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia, a nie jako rozbudowy instalacji bitumicznej.** Przedmiotowe uzupełnienia tut. Organ przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Gdańsku pismem przewodnim GK.6220.12.2025.PJ w dniu 16-09-2025 r.

W dniu 12-09-2025 r. do siedziby Urzędu Gminy Szemud wpłynęły uzupełnienia przekazane przez Pełnomocnik Inwestora dot. wezwania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku. Przedłożone materiały stanowiły ANEX do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, zawierający uzupełnienia zgodne z zakresem wskazanym przez RDOŚ, w tym doprecyzowanie kwalifikacji przedsięwzięcia oraz dodatkowych informacji dotyczących technologii, oddziaływań oraz parametrów instalacji. W związku z powyższym, w dniu 16-09-2025 r. pismem przewodnim znak GK.6220.12.2025.PJ przekazano komplet uzupełnień do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Po analizie przekazanych uzupełnień Pełnomocnik inwestora odniosła się do zgłoszonych wcześniej zastrzeżeń, co doprowadziło do zmiany kwalifikacji przedsięwzięcia tj. z instalacji określonej pierwotnie jako „*instalacja do produkcji mas bitumicznych*” na instalację kwalifikowaną zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „*instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych*”.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku opinią znak: GG.ZZŚ.4901.319.2.2025.KT z dnia 19-09-2025 r. **wyraziło opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.**

Dnia 15-10-2025 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.470.2025.IB.2 z dnia 10-10-2025 r. **wyrażające opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie nie zajął stanowiska w powyższej sprawie co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – **traktuje się jako brak zastrzeżeń.**

Mając na uwadze powyższe w dniu 20-10-2025 r. obwieszczeniem znak: GK.6220.12.2025.PJ Wójt Gminy Szemud zawiadomił na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 KPA w zw. z art. 74 ust. 3 ustawy o oś Inwestora i strony postępowania formą obwieszczenia na BIP i tablicy tut. Urzędu, iż w prowadzonym postępowaniu zebrany został cały materiał dowodowy i można zapoznać się z dokumentacją w tym wnieść uwagi przed wydaniem decyzji. **Nikt nie wniósł żadnych uwag, ani zastrzeżeń w powyższej sprawie.**

Na podstawie przedłożonych dokumentów, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia

Wójt Gminy Szemud stwierdził, że:

I. Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę istniejącego zakładu poprzez budowę nowej hali produkcyjno-magazynowej. Ponadto przewiduje się wykonanie zadania w formie wiaty nad funkcjonującą już instalacją produkcyjno-konfekcyjną;

II. Planowaną inwestycję objęta przedłożonym wnioskiem należy zakwalifikować według ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r., do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 1** jako: *„instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych”* **w zw. z czym realizacja w/w przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;**

III. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. Organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego zakładu, obejmując budowę nowego budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową oraz powiązaną infrastrukturą techniczną. Dodatkowo projektuje się zadanie w formie wiaty nad istniejącą instalacją produkcyjno-konfekcyjną. Zakład produkuje chemię budowlaną. W zakładzie produkowane są: hydroizolacje asfaltowe; hydroizolacje na bazie wodnych dyspersji akrylowych, w tym hydroizolacje sypkie; farby i masy epoksydowe, poliuretanowe.

Projektowany budynek (hala) stanowić będzie część istniejącego zakładu. Będzie tam przeniesiona część produkcji, magazyn i część socjalna. Istniejący budynek wykorzystywany będzie do magazynowania gotowych wyrobów i konfekcji produktów, czyli: sortowania, pakowania oraz przygotowania gotowych wyrobów do sprzedaży. Istniejąca instalacja produkcyjna mas bitumicznych przykryta zostanie projektowaną stalową wiatą, pokrytą dachem dwuspadowym. Ma ona chronić urządzenia przed wpływem warunków atmosferycznych. W linii produkcyjnej znajdują się mieszalniki oraz zbiorniki magazynowe substancji takich jak m. in.: Quflex, Dysperbit, woda bentonitowa.

W projektowanej hali zamontowana zostanie instalacja do produkcji mas bitumicznych rozpuszczalnikowych i wodnych, w tym: instalacja do wytwarzania wyrobów epoksydowych: mieszalnik wolnoobrotowy z możliwością bezpośredniego konfekcjonowania produktów; instalacja do wytwarzania mas bitumicznych rozpuszczalnikowych: mieszalniki szybkoobrotowe termo izolowane, ogrzewane, dwa zbiorniki magazynowe rozpuszczalnika, trzy zbiorniki mieszalniki wolnoobrotowe poziome, dwa zbiorniki produktów, trzy zbiorniki do konfekcjonowania; instalacja do wytwarzania wodnych dyspersji akrylowych i wyrobów poliuretanowych, mieszalniki wysokoobrotowe typu disolwer.

Poza częścią techniczną, budynek będzie pełnił funkcję sprzedaży gotowych mas oraz wodnych dyspersji asfaltowych wytwarzanych we wszystkich istniejących obiektach zakładu. W budynku przewiduje się zatrudnienie 10 osób. Przewidywana skala produkcji wyrobów to ok. 5000 Mg/rok.

Produkcja mas bitumicznych pozostaje bez zmian - nie jest ani rozbudowywana, ani modernizowana w sposób wpływający na jej skalę, wydajność czy technologię. Planowane jest jedynie wykonanie zadaszania nad istniejącą instalacją zlokalizowaną na zewnątrz. Jednocześnie, produkcja pozostałych wyrobów hydroizolacyjnych, która dotychczas prowadzona była w ramach istniejącego zakładu, zostanie przeniesiona do nowego obiektu (hali) i będzie prowadzona w takim samym zakresie jak dotychczas.

Charakterystyka technologii produkcji

Technologia produkcji mas bitumicznych rozpuszczalnikowych - Proces technologiczny produkcji mas bitumicznych rozpuszczalnikowych składa się następujących etapów:

- 1) **Dostarczanie i magazynowanie surowców i materiałów do produkcji.**
Surowce płynne (*asfalt, rozpuszczalniki organiczne, modyfikatory*) oraz surowce

sypkie (*mączka wapienna, kaolin, pył gumowy, żywice syntetyczne, włókna naturalne*) dostarczane są na teren zakładu autocysternami lub samochodami ciężarowymi w pojemnikach typu „big bag” lub workach. Przeładowywane są do silosów magazynowych. Z silosów magazynowych surowce kierowane są do mieszalników szybkoobrotowych w określonej dawce dla rodzaju wytwarzanego produktu gotowego. Surowce sypkie dostarczane w pojemnikach typu „big bag” lub workach są składowane w hali magazynowej. Za pomocą przenośników ślimakowych są dozowane bezpośrednio do mieszalników wolnoobrotowych, poziomych, łopatkowych. Wyżej wymieniony proces odbywa się w temperaturze otoczenia. Asfalt - bezpośrednio z autocystern o temperaturze około 1800°C jest kierowany przewodami (*ogrzewanymi i izolowanymi termicznie*) do termoizolowanych zbiorników magazynowych, a następnie do mieszalnika szybkoobrotowego w celu produkcji różnego typu półproduktów. Rozpuszczalnik organiczny bezpośrednio z autocystern przepompowywany jest w temperaturze otoczenia do zbiorników magazynowych. Ze zbiorników magazynowych jest on dostarczany do produkcji półproduktów w mieszalniku szybkoobrotowym rurociągami technologicznymi szczelnymi (*w temperaturze otoczenia*).

- 2) **Produkcja półproduktów o różnej lepkości w szybkoobrotowym mieszalniku**
Półprodukt o niskiej lepkości; Rozpuszczalnik organiczny do procesu produkcji w mieszalniku szybkoobrotowym dostarczany jest ze zbiorników magazynowych w temperaturze 18 - 35°C szczelnymi rurociągami bezpośrednio do mieszalnika. Asfalt do procesu produkcji w mieszalniku szybkoobrotowym dostarczany jest z ogrzewanych term asfaltowych w temperaturze 160 -185°C szczelnym, ogrzewanym i izolowanym termicznie rurociągiem. Rurociąg podgrzewany jest olejem termicznym za pomocą kotłowni. Po wymieszaniu obu surowców, powstaje roztwór asfaltowy, który można modyfikować przez dodatek żywic syntetycznych w zależności od chęci uzyskania określonego półproduktu. Po zakończeniu procesu mieszania półprodukt o temperaturze 60 - 75°C jest transportowany do zbiorników magazynowych.

Półprodukt o wysokiej lepkości; Rozpuszczalnik organiczny do procesu produkcji w mieszalniku szybkoobrotowym Z dostarczany jest ze zbiorników magazynowych w temperaturze 18 -35°C. Asfalt do procesu produkcji w mieszalniku szybkoobrotowym dostarczany jest z ogrzewanych term magazynowych w temperaturze 160 -185°C. Asfalt transportowany jest szczelnym, ogrzewanym i izolowanym

termicznie rurociągiem. Rurociąg podgrzewany jest olejem termicznym za pomocą kotłowni. Asphalt w mieszalniku szybkoobrotowym podlega modyfikacji, podwyższana jest jego temperatura mięknięcia. Po wymieszaniu obu surowców następuje dozowanie surowców sypkich z silosów magazynowych oraz dodatków modyfikujących lepkość powstałej masy. Po zakończeniu procesu mieszania półprodukt o temperaturze 60 - 75°C jest transportowany do zbiorników magazynowych lub do poziomych mieszalników wolnoobrotowych, łopatkowych w celu dalszej modyfikacji. Surowce i półprodukty transportowane są rurociągami stalowymi szczelnymi. Powstałe półprodukty, przed konfekcjonowaniem muszą zostać ochłodzone do temperatury około 60°C. Półprodukty przepompowane do poziomych mieszalników łopatkowych mogą być poddawane dalszej obróbce bez chłodzenia.

- 3) **Produkcja wyrobów gotowych;** Półprodukty o niskiej lepkości są bezpośrednio, po ochłodzeniu, konfekcjonowane ze zbiorników magazynowych. Półprodukty o wysokiej lepkości przepompowane do poziomych zbiorników łopatkowych podlegają dalszemu procesowi mieszania. Wzbogacane są o zbrojące włókna naturalne, dodatki uelastyczniające. Po zakończeniu procesu mieszania gotowe masy podlegają konfekcjonowaniu do opakowań.
- 4) **Technologia produkcji mas sypkich;** Surowce sypkie dostarczane będą na teren zakładu samochodami ciężarowymi (1000 kg w opakowaniach typu BIG BAG lub 25 kg workach). Proces produkcji mas sypkich odbywać się będzie w dwóch mieszalnikach wolnoobrotowych, każdy o pojemności 1 m³. Do mieszalników za pomocą podajników ślimakowych dostarczane będą poszczególne surowce sypkie i mieszane. Po przeprowadzeniu mieszania masy będą konfekcjonowane do pojedynczych opakowań papierowych i/lub foliowych.
- 5) **Technologia produkcji mas epoksydowych, akrylowych i poliuretanowych;** Surowce płynne dostarczane będą na teren zakładu samochodami ciężarowymi (beczki o pojemności 0,2 m³ lub pojemniki IBC o pojemności 1 m³), surowce sypkie worki 25 kg, lub opakowania BIG BAG 1000 kg). Proces produkcji odbywać się będzie w mieszalniku wolnoobrotowym o pojemności 1 m³. Do mieszalnika, za pomocą systemu węży elastycznych i pomp, transportowane będą surowce produkcyjne i mieszane. W zależności od rodzaju produkowanego wyrobu dodawane będą różnego rodzaju mineralne składniki, takie jak mączka kwarcowa, talk, dolomity, piaski kwarcowe oraz żywice epoksydowe lub akrylowe, akrylowo - styrenowe. Po

przeprowadzeniu mieszania wyrób będzie konfekcjonowany bezpośrednio z mieszalnika do opakowań jednostkowych i składowany w hali magazynowej.

- 6) **Technologia produkcji wodnych dyspersji asfaltowych;** Surowce sypkie dostarczane będą na teren zakładu samochodami ciężarowymi (1000 kg w opakowaniach typu BIG BAG lub 25 kg workach). Surowce płynne dostarczane będą na teren zakładu samochodami w pojemnikach IBC o pojemności ok. 1 m³. Asfalt - bezpośrednio z autocystem o temperaturze około 1800°C będzie kierowany instalacją rurociągową szczelną, ogrzewaną i izolowaną termicznie do dwóch zbiorników o pojemności ok. 30 m³ każdy, skąd będą transportowane do mieszalników na produkcję. Proces produkcji półproduktów i produktów gotowych będzie się odbywać w mieszalnikach tarczowych szybkoobrotowych naziemnych. W mieszalnikach łopatkowych wolnoobrotowych, naziemnych będą przygotowywane emulgatory i dodatki poprzez zmieszanie surowców z wodą podgrzaną do temperatury około 80°C. Woda do produkcji będzie podgrzewana w zbiornikach wody za pomocą kotłowni olejowej o mocy 200-350 kW. Asfalt ze zbiorników magazynowych będzie łączony z emulgatorami i uszlachetniaczami w mieszalnikach szybkoobrotowych tarczowych. W zależności od konieczności uzyskania rodzaju produktu część mas z mieszalników będzie transportowana do zbiorników/mieszalników do konfekcjonowania jako produkt gotowy, natomiast pozostała część będzie transportowana do kolejnego mieszalnika szybkoobrotowego tarczowego w celu dodania kolejnych uszlachetniaczy.

W zależności od konieczności uzyskania pożądanego produktu w mieszalnikach szybkoobrotowych tarczowych będą dodawane różnego rodzaju substancje uszlachetniające. Po zakończonym procesie mieszania produkt zostanie przetransportowany do zbiorników/mieszalników z podajnikami ślimakowymi i konfekcjonowany do opakowań jednostkowych i magazynowany w hali. Wyroby gotowe pakowane będą w opakowania jednostkowe i magazynowane w hali. Całość transportu surowców pomiędzy zbiornikami, a mieszalnikami oraz mieszalnikami do zbiorników konfekcjonowania prowadzona jest za pośrednictwem instalacji rurociągowych szczelnych, systemu pomp produkcyjnych oraz pozostałej armatury przemysłowej. W wytwórni zastosowana zostanie myjka ciśnieniowa do mycia kadzi używanych do produkcji. Myjka umieszczona będzie na szczelnej posadzce, a ścieki technologiczne z mycia odprowadzane będą, po podczyszczeniu, do dwóch

zbiorników bezodpływowych o pojemności 10 m³ każdy, które będą opróżniane przez uprawniony podmiot.

W procesie produkcyjnym stosowane są substancje i preparaty niebezpieczne:

- 1) **rozpuszczalniki organiczne (LZO)** - w procesie produkcji mas bitumicznych rozpuszczalnikowych wykorzystywany będzie głównie ksylen klasyfikowany jako substancja łatwopalna, drażniąca skórę i oczy oraz szkodliwa przy wdychaniu. Dodatkowo mogą być stosowane toluen oraz white spirit;
- 2) **asfalt modyfikowany** - główny składnik mas bitumicznych. Może zawierać śladowe ilości benzo(a)pirenu, substancji rakotwórczej klasy IB. Klasyfikacja uzależniona jest od składu konkretnego asfaltu dostarczanego do zakładu;
- 3) **żywice i utwardzacze epoksydowe** - produkcji wyrobów epoksydowych stosowana będzie żywica epoksydowa na bazie bisfenolu klasyfikowana jako uczulająca skórę drażniąca oczy, toksyczna dla środowiska wodnego. Jako utwardzacze wykorzystywane będą aminowe środki utwardzające, często klasyfikowane jako żrące (H314) i uczulające;
- 4) **prepolimery i utwardzacze poliuretanowe** - do produkcji wyrobów poliuretanowych wykorzystywane będą prepolimery na bazie diizocyjanianów (np. MDI, IPDI), które klasyfikuje się jako substancje uczulające układ oddechowy (H334), drażniące drogi oddechowe (H335), a także działające szkodliwie na skórę i oczy. Ich użycie wymaga szczególnego zabezpieczenia wentylacyjnego i środków ochrony osobistej;
- 5) **substancje pomocnicze** - stosowane dodatki takie jak pigmenty (mogące zawierać metale ciężkie), biocydy oraz środki dyspergujące i emulgujące.

Zbiorniki magazynowe asfaltu są termoizolowane, ogrzewane olejem termicznym, wyposażone w czujniki temperatury i zabezpieczenia przed przegrzaniem i przelaniem. Rozpuszczalniki są magazynowane w szczelnych mauzerach (dostarczane na bieżąco do produkcji) i przesyłane w szczelnych, stalowych, technologicznych rurociągach. Strefy składowania wyposażone są w szczelne posadzki. W szczególności dotyczy to rozpuszczalników organicznych oraz związków lotnych (LZO). Asfalt i rozpuszczalniki przesyłane są w szczelnych, stalowych rurociągach, przy czym asfalt transportowany jest w rurach ogrzewanych i izolowanych termicznie. Rozpuszczalniki są tłoczone w temperaturze otoczenia. System pompowni wyposażony jest w zawory zwrotne, czujniki temperatury

i awaryjne odcięcia. Praca w zakładzie odbywać się będzie w godzinach dziennych, od 7.00 do 18.00.

Poniżej wykaz substancji chemicznych i ich ilości wykorzystywane w procesie produkcyjnym:

Typ produktu	Substancja	Szacowana ilość
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Asfalt	400–500 ton/rok
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Rozpuszczalniki organiczne	200 ton/rok
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Modyfikatory	0,8 ton/rok
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Mączka wapienna	200 ton/rok
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Żywice syntetyczne	Brak danych
Masy bitumiczne rozpuszczalnikowe	Włókna naturalne	Brak danych
Masy sypkie	Różne surowce sypkie (niesprecyzowane) – cement, mączka kwarcowa, piaski kwarcowe	1200 ton/rok
Wyroby epoksydowe	Żywica epoksydowa modyfikowana A+F	6 ton/rok
Wyroby epoksydowe	Wypełniacz kwarcowy	10 ton/rok
Wyroby epoksydowe	Utwardzacz aminowy	6 ton/rok
Wyroby epoksydowe	Krzemionka płomieniowa	1 tona/rok
Wyroby poliuretanowe	Żywica poliuretanowa	2 tony/rok
Wyroby poliuretanowe	Utwardzacz poliizocyjanianowy	1 tona/rok
Wyroby poliuretanowe	Sita molekularne	0,5 tony/rok
Wyroby poliuretanowe	Baryt naturalny	2 tony/rok
Wodne dyspersje asfaltowe	Asfalt drogowy	800 ton/rok
Wodne dyspersje asfaltowe	Lateks	20 ton/rok
Wodne dyspersje asfaltowe	Emulgator	10 ton/rok
Wodne dyspersje asfaltowe	Wypełniacz bentonitowy	200 ton/rok
Wodne dyspersje asfaltowe	Włókna naturalne	10 ton/rok
Inne	Dyspersje akrylowe	48 ton/rok
Inne	Dyspersje akrylowo-styrenowe	24 tony/rok
Inne	Wypełniacz dolomitowy	50 ton/rok

Inne	Dyspergatory	5 ton/rok
Inne	Pigmenty	1 tona/rok
Inne	Biocyd	1 tona/rok
Inne	Odpieniacze	5 ton/rok

Rodzaje i masa wytwarzanych odpadów:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Kategoria	Szacunkowa masa (Mg/rok)
08 04 09*	Odpadowe kleje i szczeliwa zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	niebezpieczny	4-6
08 04 10	Odpadowe kleje i szczeliwa inne niż wymienione w 08 04 09	inny niż niebezpieczny	2-3
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	niebezpieczny	2-3
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	inny niż niebezpieczny	1-2
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	inny niż niebezpieczny	0,5-1
15 01 04	Opakowania z metali	inny niż niebezpieczny	1
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	inny niż niebezpieczny	3-4
13 05	Odpady z odwadniania olejów w separatorach	niebezpieczny	0,5
16 10 01*	Uwodnione odpady ciekłe zawierające substancje niebezpieczne	niebezpieczny	do 30 m ³
07 02 13	(Odpady tworzyw sztucznych) Utrwalone resztki polimerów i żywic	inny niż niebezpieczny	2-3

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr **439/10** obręb Szemud. Całkowita powierzchnia działki wynosi 1,3535 ha. Planowana zabudowa zajmie ok. 15,6% powierzchni działki. Powierzchnia biologicznie czynna będzie wynosić ostatecznie 34,97%. Działka jest zabudowana, znajdują się na niej: hala produkcyjno-magazynowa, hala magazynowa z częścią socjalno - biurową oraz budynek magazynowy. Teren pomiędzy budynkami jest utwardzony.

Obszar inwestycji to teren przekształcony, stanowiący nieużytek z roślinnością ruderalną. Stwierdzono występowanie typowych gatunków synantropijnych, takich jak babka lancetowata, wrotycz, trawy jednoliścienne, mniszek pospolity. Nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym. Działka jest częściowo utwardzona, ogrodzona. Teren otaczający inwestycję stanowi zabudowa usługowo-przemysłowa oraz lasy i droga wojewódzka nr 224.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zakłady o różnym profilu produkcyjnym i usługowym, między innymi: • SOGRANIT - zakład obróbki kamienia (nagrobki, parapety, schody); • Punkt wymiany butli gazowych – instalacja LPG/propan-butan; • ALMARES - hurtownia materiałów budowlanych i wykończeniowych, zaś najbliższa zabudowa mieszkaniowa odległa jest od przedsięwzięcia o ok. 600 m.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: • ok. 8 km na północny-wschód Mechowska Zęblewskie PLH220020 • ok. 10 km na północ Pełcznica" (PLH220075).

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16-04-2004 r. o ochronie przyrody to: ok. 5 km na północny-wschód Trójmiejski Park Krajobrazowy; ok. 10 km na północ rezerwat przyrody "Pełcznica".

Obszar inwestycji zlokalizowany jest poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższe to połączenia między Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym a Puszcą Darżlubską w odległości około 5-10 km na północ oraz Dolina rzeki Redy w odległości około 10 km na północ. Tym samym planowane przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na ciągłość i drożność korytarzy.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr LVI/465/2006 Rady Gminy Szemud z dnia 25-10-2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Będargowo, Bojano, Częstkowo, Dobrzewino, Donimierz, Głazica, Jeleńska Huta, Kamień, Kieleńska Huta, Kielno, Koleczkowo, Kowalewo, Leśno,

Łebieńska Huta, Łebno, Przetoczyno, Rębiska, Szemud, Szemudzka Huta, Warzno, Zęblewo gmina Szemud. Teren działki inwestycyjnej oznaczony jest symbolem PU – tereny obiektów produkcyjno-usługowych.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie **PLRW200010478489** i nazwie **Gościcina**. Stanowi ona naturalną część wód o złym stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie **PLGW200013**. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16-04-2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie otuliny Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi. Inwestycja położona jest poza granicami stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego

(www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960). Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 – Subniecka Gdańska.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04-11-2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

***Ad extremum*, poucza się Inwestora, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.**

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Inwestor planuje wykonanie budynku produkcyjnego, o wymiarach 30,00 m x 70,375 m, dwukondygnacyjnego. Kubatura budynku 17105,46 m³, powierzchnia zabudowy 2111,25 m²; zainstalowanie wiaty w konstrukcji stalowej. Wiata ma postać prostej bryły na planie prostokąta.

W fazie realizacji przedsięwzięcie wiązać się będzie z:

- a) **emisją substancji do atmosfery**; Zanieczyszczenia powietrza powstające w trakcie prac budowlanych to głównie: - gazy spalinowe pracujących maszyn budowlanych, napędzanych silnikami diesla ciężarówek, dźwigów, koparek, agregatów, sprężarek powietrza, wywrotek, itp. (SO₂, NO_x, CO, węglowodory); pył powstający w trakcie

przygotowawczych prac ziemnych, podczas transportu i przeładunku materiałów sypkich;

- b) **emisją hałasu**; Prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia będą skutkować wystąpieniem okresowych oddziaływań akustycznych, spowodowanych pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały budowlane i inne surowce. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku;
- c) **wytwarzaniem odpadów**; Wytwarzane będą odpady, głównie z grupy 17, według rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 02-01-2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10), czyli odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Realizacja przedsięwzięcia może prowadzić także do wytwarzania niewielkich ilości innych rodzajów odpadów, głównie odpadów opakowaniowych oraz złomu metali.

Wszystkie prace zewnętrzne, łącznie z dostawą materiałów i elementów do rozbudowy, prowadzone będą w porze dziennej. Inwestor zaproponował poniższe działania w celu ograniczenia oddziaływania na komponenty środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) prowadzenie prac budowlanych tylko w godzinach dziennych (7:00–18:00);
- b) wykorzystanie sprzętu o niskim poziomie hałasu i tłumików dźwięku;
- c) unikanie jednoczesnej pracy wielu źródeł hałasu;
- d) prawidłową organizację prac budowlanych;
- e) określenie minimalnej szerokości pasa robót budowlanych;
- f) ogrodzenie placu robót i wykopów;
- g) ochronę i zabezpieczenie wykopów przez zalaniem również wodami opadowymi (wyposażenie w odpowiednią pompę);
- h) ze szczególną ostrożnością zabezpieczenie i wykonywanie wykopów w pobliżu ewentualnego uzbrojenia terenu;
- i) wydzielenie i utwardzenie miejsc przeznaczonych na składowanie materiałów budowlanych i odpadów;
- j) utrzymywanie porządku na placu budowy poprzez poprawną gospodarkę materiałową, wyposażenie budowy w wodę do celów bytowych, stosowną ilość sanitariatów regularnie opróżnianych, pojemników na odpady i ergonomiczne ich rozmieszczenie;
- k) stosowanie do budowy urządzeń, maszyn i pojazdów nieprzeciążonych, sprawnych technicznie z dotrzymanymi, ustalonymi terminami ich serwisowania;

- l) zaopatrzenie miejsca budowy w sorbenty dla umożliwienia szybkiego usuwania ewentualnych wycieków z urządzeń, maszyn i pojazdów;
- m) ograniczanie prędkości samochodów ciężarowych poruszających się po placu budowy;
- n) utrzymywanie dróg dojazdowych i placu budowy w stanie zapobiegającym pyleniu poprzez ich sprzątanie, zraszanie;
- o) ograniczenie wielkości odkrytych wykopów i miejsc składowania gruntu;
- p) zabezpieczenie przewożonego gruntu i materiałów budowlanych przed pyleniem poprzez przykrywanie skrzyń ładunkowych plandekami;
- q) mycie kół pojazdów opuszczających teren budowy;
- r) rekultywacja i zagospodarowanie terenu po zakończeniu budowy;
- s) stosowanie materiałów oraz korzystanie z technologii zapewniających trwałość przedsięwzięcia;
- t) wyznaczenie, oznaczenie i zabezpieczenie miejsc magazynowania odpadów (w tym szczególnie miejsc gromadzenia odpadów niebezpiecznych) przed dostępem osób nieuprawnionych m.in. poprzez ogrodzenie terenu;
- u) zabezpieczenie placu budowy przed zwierzętami, m. in. stosowanie urządzeń - odstraszaczy i ogrodzenia dla zwierząt oraz stosowanie zasady sprawdzania codziennie wykopów, w celu wybrania ewentualnych płazów małych ssaków i wyniesienia ich poza obszar budowy;
- v) oddziaływania związane z fazą przygotowania i realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter odwracalny, występujący w krótkim czasie.

Po szczegółowej analizie danych, zawartych w KIP w tym uzupełnieniach, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie, na etapie eksploatacji może być źródłem poniższych emisji:

Emisja substancji do powietrza

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia emisja pochodzi z punktowych nieorganizowanych źródeł zlokalizowanych na terenie zakładu, w tym:

- kotła olejowego (2 x 500 kW);
- zbiorników z masą bitumiczną i rozpuszczalnikami; mieszalników i kadzi produkcyjnych;
- powierzchni utwardzonych i miejsc rozładunku materiałów.

Uwzględniając, iż technologia oraz wielkość produkcji nie ulegnie zmianie w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia przywołane zostały dane z opracowania „Modelowanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym dla zakładu produkcyjnego do wytwarzania mas hydroizolacyjnych, w tym bitumicznych w miejscowości Szemud” (FIMAT Dorota Cybura, maj 2019 r.). Zgodnie z dokumentacją modelowania, całkowita emisja substancji do powietrza wynosi:

LZO: O, 168 kg/h (0, 131 Mg/rok); **bezo(a)piren:** 0,0002188 kg/h (0,000165 Mg/rok); **pył całkowity (TSP):** 0,031 kg/h (0,023 Mg/rok); **SO₂:** 0,155 kg/h (0,117 Mg/rok); **NO_x:** 0,182 kg/h (0,137 Mg/rok); **CO:** 0,0456 kg/h (0,034 Mg/rok).

Modelowanie wykazało brak przekroczeń dopuszczalnych wartości imisji dla analizowanych substancji. Stężenie zanieczyszczeń nie wykracza poza granice działki inwestycyjnej.

Emisja hałasu

W trakcie eksploatacji zakładu źródła hałasu obejmują:

- pracę mieszalników i inne urządzeń produkcyjnych zlokalizowanych w hali o mocy akustycznej 85-95 dB(A);
- pracę wentylatorów i wentylacji mechanicznej, - kompresory i urządzenia pomocnicze. Moc akustyczna kompresorów 90-95 dB(A), moc akustyczna wentylatorów dachowych 80-90 dB(A);
- pracę kotłów olejowych (2 x 500 kW) o mocy akustycznej 90-95 dB(A);
- ruch samochodów ciężarowych po placu manewrowym. Moc akustyczna (cofanie z sygnałem): 100—105 dB(A);
- ruch wózków widłowych realizujących transport wewnętrzny. Moc akustyczna wózków - 95-100 dB(A).

Hałas emitowany będzie wyłącznie w porze dziennej (7.00- 18.00). Dominującymi źródłami będą operacje transportowe i urządzenia pracujące wewnątrz hali. Obiekty technologiczne zlokalizowane będą w hali o konstrukcji dźwiękoizolacyjnej, co ogranicza emisję zewnętrzną. Wentylacja i kotły pracują w trybie ciągłym, jednak nie generują wysokich poziomów hałasu. Uwzględniając, że emisja hałasu ogranicza się do godzin dziennych, a najbliższa zabudowa

mieszkaniowa odległa jest o ok. 600 m nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku na granicy terenów chronionych akustycznie. Nie bez znaczenia jest również istnienie naturalna bariery akustycznej - lasy i ukształtowanie terenu.

Wytwarzanie odpadów

W wyniku eksploatacji instalacji wytwarzane będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Szacunkowa ilość odpadów produkcyjnych wynosi ok. 30 ton/rok. Do głównych grup należą: odpady z produkcji mas bitumicznych; odpady zawierające rozpuszczalniki organiczne; pozostałości farb epoksydowych; opakowania zanieczyszczone chemikaliami; szlamy z mycia urządzeń technologicznych.

Na terenie zakładu przewidziano wydzieloną strefę magazynowania odpadów, zlokalizowaną na szczelnej i utwardzonej nawierzchni. Strefa ta będzie oznakowana, ogrodzona zabezpieczona przed dostępem osób postronnych. Odpady będą dzielone na frakcje niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, zgodnie z ich charakterem. Odpady niebezpieczne będą przekazywane wyłącznie firmom posiadającym stosowne zezwolenia, z zachowaniem ewidencji w systemie BDO. Odpady ciekłe technologiczne z mycia urządzeń trafią do szczelnych zbiorników bezodpływowych i zostaną odebrane jako odpady niebezpieczne. Dla odpadów komunalnych przewidziano odbiór w ramach systemu gminnego. Magazynowanie odpadów będzie prowadzone w wyznaczonej strefie. Opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach (np. beczkach stalowych lub IBC). Opakowania czyste z tworzyw sztucznych, papieru, metalu oraz odpady komunalne będą magazynowane w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, zabezpieczonych przed wpływem czynników atmosferycznych.

Gospodarka wodno-ściekowa

Ścieki przemysłowe powstają głównie w wyniku: mycia kadzi i mieszalników; czyszczenia zbiorników i instalacji produkcyjnych; zanieczyszczeń powierzchni utwardzonych; • sytuacji awaryjnych (np. rozlanie, przepłukiwanie układów). Ścieki przemysłowe nie są kierowane do systemu kanalizacji. Klasyfikowane są jako odpady ciekłe niebezpieczne. Są gromadzone w dwóch szczelnych zbiornikach bezodpływowych o łącznej pojemności 20 m³. Po wypełnieniu są przekazywane zewnętrznym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia.

Szacunkowa ilość ścieków przemysłowych wynosi około 15 m³ kwartalnie. Ścieki te będą klasyfikowane jako odpady ciekłe niebezpieczne pod kodem 16 10 01*, zgodnie z katalogiem odpadów. Ich skład może zawierać pozostałości rozpuszczalników, emulsji bitumicznych, żywic epoksydowych i poliuretanowych oraz emulgatorów.

Wody opadowe z dachów będą odprowadzane systemem rynien i rur spustowych do gruntu, przez system rozsączania: studnie chłonne lub skrzynki rozsączające. Są to wody czyste, nie narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi, nie wymagające podczyszczenia. Wody opadowe z placów i dróg będą zbierane systemem odwodnienia liniowego, kierowane do separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem wstępnym, a następnie odprowadzane do gruntu przez system rozsączający. Wylot z separatora może być wyposażony w zasuwę odcinającą lub zbiornik awaryjny, zabezpieczający przed skażeniem gruntu w razie awarii.

W celu ograniczenia oddziaływań na środowisko inwestor zaproponował następujące rozwiązania techniczne i organizacyjne:

- a) stosowanie do produkcji urządzeń, maszyn i pojazdów nieprzeciążonych, sprawnych technicznie z dotrzymanymi, ustalonymi terminami ich serwisowania;
- b) wyposażenie wentylatorów wyciągowych oraz urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w specjalne obudowy i tłumiki akustyczne i wibroizolatory;
- c) stosowanie szczelnych zbiorników i rurociągów technologicznych do przesyłu asfaltu i rozpuszczalników co eliminuje ryzyko wycieku;
- d) ogrzewanie surowców w układach zamkniętych (olej termiczny);
- e) wykorzystywanie termoizolowanych zbiorników i mieszalników co zapobiega skraplaniu i nieszczelnościom;
- f) hermetyczne systemy konfekcjonowania;
- g) umieszczenie myjki ciśnieniowej na szczelnej posadzce;
- h) magazynowanie ścieków technologicznych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych;
- i) oczyszczanie wód opadowych z powierzchni utwardzonych w separatorze przed wprowadzeniem ich do gruntu;
- j) wyposażenie w szczelne posadzki technologiczne pod myjką ciśnieniową i innymi urządzeniami.

Z uwagi na lokalizację inwestycji poza obszarami Natura 2000 planowane przedsięwzięcie nie spowoduje utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja inwestycji poza obszarami Natura 2000 wyklucza również wpływ przedsięwzięcia na warunki ekologiczne ostoi. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Ponadto, z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych, objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16-04-2004 r. o ochronie przyrody, na terenie przekształconym antropogenicznie, zajęтым przez zakład, przy uwzględnieniu charakteru skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie. Ad extremum, na podstawie charakterystyki sąsiadujących z inwestycją działalności, nie stwierdza się istnienia przedsięwzięć, których oddziaływanie mogłoby prowadzić do efektu kumulacji z planowanym przedsięwzięciem.

Skala i profil ich działalności nie wskazują na możliwość istotnej kumulacji z wyjątkiem emisji do powietrza i hałasu spowodowanego ruchem pojazdów. Po zrealizowaniu inwestycji jej wpływ na klimat, podobnie jak podczas etapu budowy, będzie niewielki. Nie przewiduje się, aby fale upałów, susze czy fale chłodu miały wpływ na projektowaną inwestycję. Aktualnie dostępna technologia pozwala na wykonanie inwestycji z uwzględnieniem tych czynników. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27-04-2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).

Konkludując zatem powyższe, z uwagi na skalę, rodzaj przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko w tym po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań jak i miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Szemud wyraził opinie, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, o którym mowa w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość

zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

In fine, w myśl art. 84 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 w/w ustawy.

W związku z powyższym należy orzec jak w osnowie.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

P O U C Z E N I E

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Szemud, w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.
2. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Szemud, który wydał przedmiotową decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Szemud oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.
4. Zgodnie z art. 136 Kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

5. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
6. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NAS z 01 lutego 2010r. II OZ35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str.26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno - budowlanego.
7. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
8. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie i oddziaływaniu na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
9. Art. 72 ust.4 ustawy o oś wskazuje, że złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w

art. 90 postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

10. Do zmiany decyzji środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Przepis art. 155 ustawy KPA stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
11. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa art. 72 ust.1 ustawy ooś.

Z up. Wójta Gminy
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska
Natalia Kacprzak
/dokument podpisany elektronicznie/

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. ...
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie art. 74 ust. 3 ustawy ooś i art. 49 KPA
3. Ad acta Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska PJ

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku e-PUAP
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie e-PUAP
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku e-PUAP

**Załącznik nr 1 do Decyzji
Wójta Gminy Szemud
Znak GK.6220.12.2025.PJ
z dnia 19-11-2025 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA pn.

„Instalacja do produkcji mas bitumicznych obejmująca: budowę hali produkcyjno-magazynowej do magazynowania i wytwarzania wyrobów hydroizolacyjnych na bazie wodnych dyspersji akrylowych oraz epoksydowych i poliuretanowych z zapleczem socjalno-biurowym oraz zadaszenie nad istniejącą instalacją do produkcji mas bitumicznych (*wyroby bitumiczne produkowane tylko na zewnątrz*)”
planowanego na dz. nr **439/10**, obręb Szemud, gm. Szemud

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr **439/10** w obrębie Szemud, na terenie zagospodarowanym i częściowo utwardzonym, zabudowanym istniejącymi obiektami produkcyjno-magazynowymi. Teren stanowi obszar przekształcony z roślinnością ruderalną, bez siedlisk i gatunków chronionych. W sąsiedztwie znajdują się zakłady usługowo-produkcyjne, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 600 m. Obszar położony jest poza Natura 2000 i poza korytarzami ekologicznymi. Zgodnie z MPZP teren oznaczony jest jako PU – obiekty produkcyjno-usługowe.

Planowana inwestycja polega na rozbudowie istniejącego zakładu, obejmującej budowę hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową oraz wykonanie zadaszenia nad istniejącą instalacją do produkcji mas bitumicznych. Nowa hala będzie obiektem dwukondygnacyjnym o wysokości ok. 10,5 m. Do budynku wykonane zostaną przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne i elektroenergetyczne, wybudowane zostaną wewnętrzne drogi dojazdowe i miejsca parkingowe, a część terenu zostanie zagospodarowana jako zieleń izolacyjna. Inwestor dopuszcza montaż instalacji OZE.

W nowej hali prowadzona będzie dotychczasowa produkcja wyrobów hydroizolacyjnych, m.in. mas bitumicznych wodnych i rozpuszczalnikowych, żywic epoksydowych, akrylowych i poliuretanowych oraz mas sypkich, bez zwiększenia skali produkcji. Surowce będą magazynowane i transportowane w szczelnych, zabezpieczonych

instalacjach rurociągowych i zbiornikach wyposażonych w systemy kontroli temperatury i zabezpieczeń. Procesy technologiczne obejmują mieszanie, modyfikację półproduktów i konfekcjonowanie wyrobów. W zakładzie wykorzystywane są substancje niebezpieczne, w tym rozpuszczalniki organiczne, asfalty modyfikowane, żywice i utwardzacze, przechowywane i stosowane zgodnie z wymaganymi standardami bezpieczeństwa.

Woda do celów socjalnych i technologicznych pobierana będzie z sieci wodociągowej, ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej, a ścieki przemysłowe gromadzone w dwóch szczelnych zbiornikach bezodpływowych po 10 m³ i przekazywane uprawnionemu odbiorcy. Wody opadowe z dachów odprowadzane będą do gruntu, natomiast wody z powierzchni utwardzonych po podczyszczeniu w separatorze również do gruntu. Odpady powstające na etapie budowy i eksploatacji magazynowane będą selektywnie i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom.

Z up. Wójta Gminy
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska
Natalia Kacprzak
/dokument podpisany elektronicznie/

Inwestor przedsięwzięcia

...