

ZARZĄDZENIE NR 477/VI/2026

WÓJTA GMINY SZEMUD

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie powołania Komisji ds. naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w budynku położonym w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z uchwałą Nr XX/263/2025 Rady Gminy Szemud z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasady przeprowadzenia oceny punktowej dla tych dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych w nowo budowanym budynku mieszkalnym w ramach społecznej inicjatywy mieszkaniowej przy ul. Królewskiej w Kielnie (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2025 r. poz. 4849) oraz §4 zarządzenia nr 476/VI/2026 Wójta Gminy Szemud z dnia 26 czerwca 2026 r. w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, utworzonych z udziałem Gminy Szemud, stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o., zarządzam, co następuje:

§1

1. Powołuję Komisję ds. naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w budynku położonym w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o. (dalej zwaną „SIM”).
2. Zadaniem Komisji jest:
 - 1) rozpatrzenie i ocena formalno-merytoryczna wniosków złożonych przez osoby ubiegające się o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w budynku położonym w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o. (dalej „lokale”), w szczególności zgodnie z:
 - a) obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
 - b) uchwałą Nr XX/263/2025 Rady Gminy Szemud z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasady przeprowadzenia oceny punktowej dla tych dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych w nowo budowanym budynku mieszkalnym w ramach społecznej inicjatywy mieszkaniowej przy ul. Królewskiej w Kielnie (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2025 r. poz. 4849), w szczególności dokonanie punktacji wniosków zgodnie z określonymi tam kryteriami.
 - c) zarządzeniem nr 476/VI/2026 Wójta Gminy Szemud z dnia 26 czerwca 2026 r. w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, utworzonych z udziałem Gminy Szemud, stanowiących własność Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o.
 - 2) sporządzenie ostatecznej listy najemców lokali i - w razie potrzeby - listy rezerwowej najemców lokali i przekazanie ich do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o.

§2

W skład Komisji wchodzi:

- 1) Michalina Kamińska - przewodniczący Komisji,
- 2) Przemysław Bartnik - zastępca przewodniczącego Komisji,
- 3) Martyna Meyer - sekretarz Komisji,
- 4) Zbigniew Toporek - członek Komisji,
- 5) Damian Podbielski - członek Komisji.

§3

1. Komisja rozpoczyna pracę z dniem powołania.
2. Komisja kończy pracę z dniem przekazania, zgodnie z §4 ust. 6 uchwały, ostatecznej listy najemców lokali w budynku położonym w Kielnie przy ul. Królewskiej 2A, budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Kaszuby” Spółka z o.o. do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN-Kaszuby Sp. z o.o.
3. W przypadku wystąpienia takiej konieczności, Komisja tworzy listę rezerwową najemców lokali, zgodnie z §4 ust. 4 uchwały, którą przekazuje do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Kaszuby” Sp. z o.o. wraz z ostateczną listą najemców lokali.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szemud

Ryszard Kalkowski