

**WÓJT GMINY  
Szemud**

**Zarządzenie 471/VI/2026**

Wójta Gminy Szemud  
z dnia 18 czerwca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

**Wójt Gminy Szemud zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Szemud, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wraz z załącznikiem nr 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Szemudzie przez okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.szemud.pl](http://www.bip.szemud.pl). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym, obejmującym co najmniej Powiat Wejherowski.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt Gminy  
*Ryszard Kalkowski*

Załącznik nr 1 do  
Zarządzenia nr 471/VI/2026  
Wójta Gminy Szemud z dnia 18 czerwca 2026 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

### Wójt Gminy Szemud informuje o przeznaczaniu do wydzierżawienia następujących nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 41/10 położona w obrębie Łebno, Gm. Szemud, o powierzchni 1,7401 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00034979/7	0,6000 ha	Część działki nr 41/10 stanowiąca pastwisko – trwałe użytki zielone, teren wykorzystywany rolniczo (kształt nieregularny przypominający literę „L”)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: działka nr 41/10 w części stanowi teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej (16.63.ZKE), w części teren zieleni urządzonej (16.53.ZP)	Maksymalnie do 31 grudnia 2029 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 770A/IV/2018 z dnia 26 stycznia 2018 r.	Płatne za każdy rok z góry do 31 marca każdego roku (pierwsza płatność w terminie 14 dni od otrzymania faktury)
2.	Działka nr 305 położona w obrębie Domimierz, Gm. Szemud, o powierzchni 3,2500 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00034965/6	Możliwość wydzierżawienia części działki – do uzgodnienia z dzierżawcą w ramach umowy	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie nieregularnego wieloboku, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako lasy i grunty leśne oraz nieużytki	Dla obszaru działki brak jest postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Maksymalnie do 31 grudnia 2027 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 546/V/2020 z dnia 7 grudnia 2020 r.	Ustalany indywidualnie przy zawieraniu umowy dzierżawy

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Szemudzie przy ul. Samorządowej 1, na okres 21 dni, tj. od dnia 18 czerwca 2026 r. do dnia 9 lipca 2026 r., oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.szemud.pl](http://www.bip.szemud.pl)
2. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Szemud, ul. Samorządowa 1, piętro pierwsze (lewe skrzydło CS), Referat Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, tel. (58) 739-78-31.

Szemud, dnia 18 czerwca 2026 r.