

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 183/4 położonej w obrębie geodezyjnym Kamień, Gm. Szemud.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 183/4 położonej w obrębie geodezyjnym Kamień, Gm. Szemud, będącej własnością Gminy Szemud - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 189/1 oraz nr 190/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 183/4 o powierzchni 0,5700 ha położona w obrębie geodezyjnym Kamień, Gm. Szemud, stanowi własność Gminy Szemud. Pismem z dnia 16 grudnia 2025 r. właściciel działek nr 189/1 oraz nr 190/1 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż części działki nr 183/4 na poprawę warunków zagospodarowania należących do niego nieruchomości. Po przeprowadzeniu wizji w terenie stwierdzono, że sprzedaż części działki nr 183/4 na rzecz właściciela działek nr 189/1 oraz nr 190/1 jest zasadna. Podczas negocjacji z właścicielem działek nr 189/1 oraz nr 190/1 ustalono, że wydzielenie części działki nr 183/4 zostanie przeprowadzone na koszt i zlecenie nabywającego, który również pokryje koszty umowy notarialnej.

Sporządziła: Hanna Cymanowska

