Projekt

z dnia 24 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY SZEMUD

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na cel publiczny w drodze darowizny nieruchomości oznaczonych jako część działki nr 584 oraz część działek nr 582/1 i 580/1, położonych w obrębie Szemud, Gm. Szemud.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 1, art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej jako:

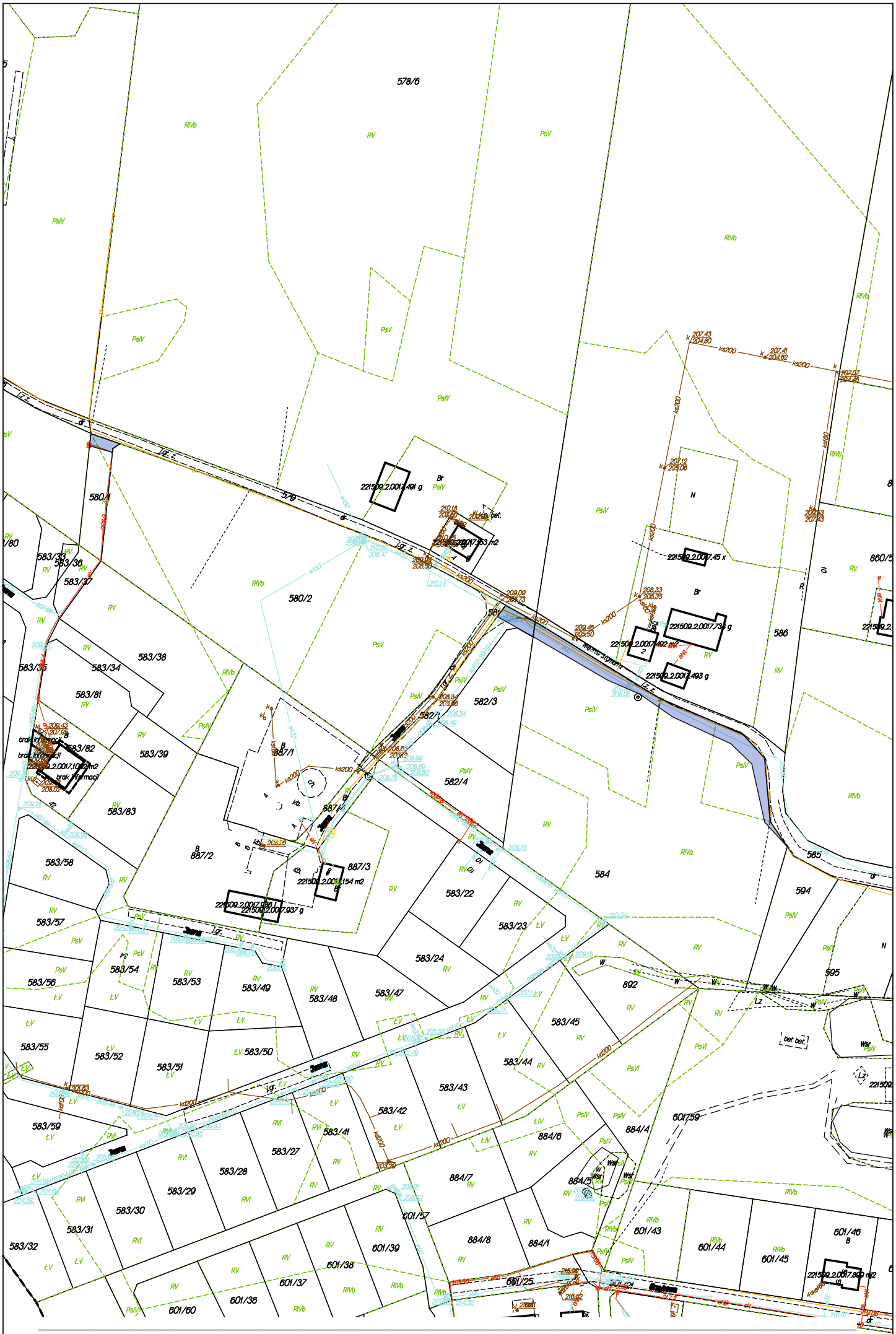
- część działki nr **584** położonej w obrębie geodezyjnym **Szemud**, Gm. Szemud;
- część działek nr **582/1 i 580/1** położonych w obrębie geodezyjnym **Szemud**, Gm. Szemud;

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


578/6
580/1
580/2
583/33
583/36
583/37
583/38
583/34
583/35
583/81
583/82
583/39
583/83
583/58
583/57
583/56
583/54
583/53
583/49
583/48
583/47
583/55
583/52
583/51
583/50
583/59
583/30
583/31
583/32
583/29
583/28
583/27
583/41
583/42
583/43
583/44
583/45
583/24
583/23
583/22
582/3
582/4
887/1
887/2
887/3
884/4
884/5
884/6
884/7
884/8
884/1
892
584
585
586
594
595
601/59
601/57
601/39
601/38
601/37
601/36
601/60
601/25
601/43
601/44
601/45
601/46
221509.2.0017.491 g
221509.2.0017.45 x
221509.2.0017.73 g
221509.2.0017.492 m2
221509.2.0017.493 g
221509.2.0017.154 m2
221509.2.0017.937 g
221509.2.0017.899 m2
brak informacji
bet bet.

UZASADNIENIE

W związku z niewystarczającą szerokością ul. Więźniów Sztutthofu w miejscowości Szemud oraz planowaną modernizacją jej nawierzchni Gmina Szemud podjęła rozmowy z właścicielami nieruchomości położonych w ciągu komunikacyjnym tej drogi. Celem rozmów było uregulowanie stanu prawnego gruntów zajętych pod drogę na rzecz Gminy Szemud. Rozmowy objęły także wydzielenie pasów gruntu potrzebnych do poszerzenia drogi do docelowej szerokości 10 m.

W toku rozmów właściciele działek nr 584, 582/1 i 580/1, położonych w obrębie geodezyjnym Szemud, zgodzili się nieodpłatnie przekazać Gminie Szemud, w formie darowizny, części tych działek z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej.

Budowa i utrzymanie dróg gminnych jest celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Należy do zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego (art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Koszty prac geodezyjnych związanych z podziałem nieruchomości oraz koszty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego poniesie Gmina Szemud.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.

Opracowała: Karolina Kreft