

**Projekt**

z dnia 25 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

**Rada Gminy w Szemudzie uchwała co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 197 położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1W/000143241/2 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydziału IV Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Działka nr 147 o powierzchni 0.3100 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/000143241/2, stanowi współwłasność prywatną. W dniu 25 listopada 2024 r. odbyło się spotkanie Wójta Gminy Szemud z właścicielami nieruchomości, podczas którego ustalono, że nabycie na rzecz Gminy Szemud działki nr 197 nastąpi odpłatnie za cenę 103,23 zł za 1 m<sup>2</sup>, tj. w łącznej kwocie 320 000,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). Ze spotkania został sporządzony protokół uzgodnień, który został podpisany przez strony. Zgodnie z tym protokołem koszty zawarcia umowy notarialnej zobowiązała się pokryć Gmina Szemud. Przewidywany termin zakończenia procedury nabycia - koniec grudnia 2024 r. z możliwością przedłużenia.

