FoGo Architekci - Fortuna & Gozdanek sp. z o.o.
81-341 Gdynia ul. Węglowa 22d/2
tel: 507 21 33 76, 604 43 65 47, email: fogo@fogoarchitekci.pl

Nazwa elementu projektu budowlanego:

Projekt Architektoniczno-budowlany – budynek F

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa czterech miejsc ukrycia ochronnego kategorii U1 wraz z obiektami towarzyszącymi

Adres:	**84-217 Szemud**
Kategoria obiektu budowlanego:	**VIII**
Identyfikatory działek ewidencyjnych:	**221509_2.0017.885/9, 221509_2.0017.885/4** **dz. Nr 855/9, 885/4 obręb 0017 Szemud, gmina Szemud**
Inwestor:	**Urząd Gminy Szemud** **ul. Samorządowa 1, Szemud 84-217**
Data opracowania:	**sierpień 2026**

Autorzy opracowania

Architektura		
Projektant	**mgr inż. arch. Joanna Gozdanek** uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr PO/KK/315/2009, izba architektów PO-1065 **mgr inż. arch. Aleksandra Krużewska**	
Sprawdzający	**mgr inż. arch. Piotr Fortuna** uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 104/POKK/IV/2016,izba architektów PO-1399	

Oświadczenie		
Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 ustawa z dnia 7 lipca 1994, Prawo budowlane z późniejszymi zmianami), oświadczam, że sporządzony projekt Architektoniczno-budowlany budynku F dla Budowy czterech miejsc ukrycia ochronnego kategorii U1 wraz z obiektami towarzyszącymi jest wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej		
Architektura		
Projektant	**mgr inż. arch. Joanna Gozdanek** uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr PO/KK/315/2009, izba architektów PO-1065	
Sprawdzający	**mgr inż. arch. Piotr Fortuna** uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 104/POKK/IV/2016,izba architektów PO-1399	

Spis treści

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 5
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 5
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny oraz sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu 5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności 6
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 6
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych 7
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych 7
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne 7
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: 7
   9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych 7
   9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się 7
   9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów 7
   9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się 8
   9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne 8
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło 8
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej 8
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem 8
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu 9

Spis rysunków

#	nazwa rysunku	skala	numer rysunku	strona
1	Rzut parteru	1:50	AR.01	14
2	Rzut piętra	1:50	AR.02	15
3	Rzut dachu	1:50	AR.03	16
4	Przekrój A-A	1:50	AP.01	17
5	Przekrój B-B	1:50	AP.02	18
6	Przekrój C-C	1:50	AP.03	19
7	Elewacja północna	1:50	AE.01	20
8	Elewacja wschodnia	1:50	AE.02	21
9	Elewacja południowa	1:50	AE.03	22
10	Elewacja zachodnia	1:50	AE.04	23
11	Elewacje - kolorystyka	1:100	AE.05	24
12	Zestawienie warstw budowlanych	1:50	AZ.01	25

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zaprojektowano budynek miejsca ukrycia kat. U-1.
Kategoria obiektu budowlanego – VIII – inne budowle.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek jednokondygnacyjny, program użytkowy obiektu został dostosowany do wymogów funkcjonalnych i ergonomicznych dla planowanej pojemności 77 osób. Układ przestrzenno-funkcjonalny obejmuje główną salę schronową przeznaczoną do przebywania ludzi, wyposażoną w miejsca do siedzenia, strefę wejściową z przedsionkiem ochronnym wyposażonym w drzwi gazoszczelne i odporne na falę uderzeniową, a także wyjście zapasowe z szybem ewakuacyjnym. W strukturze obiektu wyodrębniono również węzeł sanitarno-higieniczny dostosowany do potrzeb użytkowników (suche toalety).

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny oraz sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Budynek składa się z prefabrykowanych modułów tworzących obiekt w formie prostopadłościanu o wymiarach 5,5mx21m. Bryła usytuowana obok miejsca ukrycia D, o niezależnej konstrukcji z dachem płaskim w technologii dachu zielonego, częściowo zagłębiona pod powierzchnią terenu.

Budynek otoczony terenem oraz innymi budynkami, brak widocznej elewacji.

Działki, na których zlokalizowano obiekt objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr LVII/717/2024 Rady Gminy Szemud z dnia 29 kwietnia 2024 r. i podlega zapisom karty terenu oznaczonego jako 28U, której zapisy spełniono w następujący sposób:

- *przeznaczenie terenu: U – zabudowa usługowa, dopuszczony profil usług – usługi publiczne z zakresu kultury, sportu i rekreacji, oświaty i nauki, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej, pomocy społecznej oraz administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego* – zaprojektowano budynek przeznaczony jako miejsce ukrycia – **warunek spełniony;**
- *linie zabudowy maksymalne nieprzekraczalne, jak na rysunku planu* – budynek nie przekracza wyznaczonej w planie linii zabudowy – **warunek spełniony;**
- *maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:* 50% - łącznie wszystkie projektowane i istniejące obiekty mają powierzchnię zabudowy równą 1182,16m^2, co stanowi 16,1% powierzchni inwestycji– **warunek spełniony;**
- *minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki:* 30% - projektowana powierzchnia biologicznie czynna ma 5141,59m^2, co stanowi 64,86% powierzchni inwestycji – **warunek spełniony;**
- *intensywność zabudowy, minimalna 0,01 maksymalna 2,0* – powierzchnia całkowita budynków projektowanych i istniejących wynosi 1367,46m^2, wskaźnik intensywności zabudowy dla całego zamierzenia wynosi 0,19– **warunek spełniony;**
- *wysokość zabudowy (dla zabudowy innej niż garaże i budynki gospodarcze) – minimalna nie ustala się, maksymalna 16m)* –budynek ma maksymalnie 3,1m wysokości– **warunek spełniony;**

• *maksymalny poziom posadzki parteru:* ***nie więcej niż 1,0 m*** *licząc od naturalnej rzędnej terenu w miejscu głównego wejścia do budynku* – poziom posadzki parteru każdego z budynków na poziomie 182,40m n.p.m., naturalna rzędna terenu przy głównych wejściach wynosi 182,22m n.p.m. – różnica wynosi 18cm– **warunek spełniony;**

• *kształt dachu dachy symetryczne dwuspadowe, wielospadowe i półpłaskie dwuspadowe, o nachyleniu połaci 12 - 45, przy czym poza główną bryłą budynku dopuszczalne jest dowolne ukształtowanie połaci dachowych* – budynek ma dach płaski w systemie dachu zielonego, częściowo zagłębiony pod poziomem terenu, który nie jest widoczny z poziomu przylegającej drogi, ani terenu działki, przylegająca do niego główna bryła budynku A o niezależnej konstrukcji posiada dach symetryczny dwuspadowy o nachyleniu połaci 20 stopni – **warunek spełniony;**

• *obowiązuje nakaz ustawienia głównej kalenicy budynków równolegle lub prostopadle do przylegającej drogi, z tolerancją do 5 stopni* – budynek ma dach płaski w systemie dachu zielonego, częściowo zagłębiony pod poziomem terenu, który nie jest widoczny z poziomu przylegającej drogi, ani terenu działki, przylegająca do niego główna bryła budynku A ma kalenicę główną ustawioną prostopadle do przylegającej drogi tj. ul. Samorządowej – **warunek spełniony;**

• *nakaz ograniczenia kolorystyki budynków do kolorów jasnych, pastelowych oraz zbliżonych do barw naturalnych materiałów typu cegła, kamień z dopuszczalnym deskowaniem, licowaniem cegłą i kamieniem. nakaz ograniczenia kolorystyki pokryć dachowych do tonacji naturalnej dachówki ceramicznej, czerwieni, brązów, szarości* – kolorystyka zachowana w jasnych odcieniach bieli oraz szarości – **warunek spełniony;**

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności

	projektowane
Kubatura	370,4m^3
Wysokość	3,1m
Długość	21m
Szerokość	5,5m
Liczba kondygnacji	1
Powierzchnia całkowita	119,5m^2

Zestawienie powierzchni

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. Użytkowa [m^2]
	D.01	Przestrzeń wejściowa	11,03
	D.02	Przelotnia	4,13
	D.03	Sanitariaty	6,22
	D.04	Miejsce ukrycia	77,81
	D.05	Wyjście zapasowe	1,34
		suma	100,53

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie opracowania wykonanego przez mgr inż. Marcina Sylka z kwietnia 2026 roku, będącego załącznikiem do projektu budowlanego stwierdza się co następuje:

Pod względem fizycznogeograficznym mezoregion Pojezierze Kaszubskie, makroregion Pojezierze Wschodniopomorskie, podprowincja Pojezierze Południowobałtyckie, prowincja Niż Środkowoeuropejski. W rejonie tym podłoże zbudowane jest z piasków i żwirów wodnolodowcowych i glin zwałowych tj. utworów plejstoceńskich pochodzących z okresu Czwartorzędu.

Z badań terenowych wynika, że Pod warstwą antropogeniczną dokumentowanego podłoża występują rodzime grunty niespoiste w postaci piasków średnich i piasków drobnych, grunty średniospoiste w postaci gliny piaszczystej oraz grunty

małospoiste w postaci piasków gliniastych zalegające do głębokości wykonanych wierceń. W rejonie wykonanych badań stwierdzono występowanie wód gruntowych w postaci zwierciadła o charakterze swobodnym oraz sączeń śródglinowych

Uwzględniając rozpoznane warunki gruntowo-wodne oraz rodzaj obiektu, przyjęto średnio korzystne i niekorzystne warunki gruntowo-wodne. Projektowany obiekt budowlany zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Obiekt posadowiony będzie bezpośrednio, na płycie fundamentowej. Poziom 0.00 dla budynku przyjęto jako 182,4m n.p.m.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

W budynku brak mieszkalne oraz brak lokali użytkowych.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Budynki jednorodzinne nie wymagają przystosowania lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych – projekt nie przewiduje takich lokali.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Ścieki technologiczne:

Brak. Budynek nie posiada przyłącza wody, nie wymaga instalacji kanalizacji sanitarnej i nie jest ogrzewany.

Wody opadowe – wody deszczowe z dachu zostaną zagospodarowane w całości w obrębie działki, powierzchniowo, na terenie zielonym oraz odprowadzone do istniejącej na terenie kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do sieci miejskiej. Szczegółowe wyliczenia dotyczące ilości wody opadowej przedstawiono w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Potencjalne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko związane będzie z etapem jego realizacji. Źródłem emisji zanieczyszczeń będą operacje związane z pracami przygotowawczymi, ziemnymi i właściwymi pracami budowlanymi. Zanieczyszczenia powstałe w trakcie prac budowlanych to głównie:

- gazy spalinowe pracujących maszyn budowlanych;
- pył opadający i zawieszony – powstały w trakcie prac budowlanych i ruchu pojazdów;
- emisja rozpuszczalników w trakcie prac konserwacyjnych i malarskich.

Charakter tych emisji będzie krótkotrwały i nieistotny dla stanu środowiska. Nie pogorszy trwale stanu aerosanitarnego w rejonie przedsięwzięcia.

Reasumując, realizacja przedsięwzięcia spowoduje powstanie źródeł zanieczyszczenia powietrza, których emisji będzie okresowa i nie spowoduje trwałych zmian jakości powietrza w rejonie. W wyniku zakończenia prac budowlanych, po zaprzestaniu prac maszyn i transportu, stan sanitarny powietrza osiągnie parametry jakości na poziomie tła – wróci do stanu przed realizacyjnego.

9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Na etapie realizacji będą wytwarzane głównie odpady wynikające z wykonywania prac budowlanych takie jak:

- opakowania;

- odpady budowlane;
- odpady komunalne wytwarzane zatrudnionych robotników;

Wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji będą poddane segregacji, czasowo magazynowane w odpowiednich zbiornikach na terenie placu budowy oraz transportowane przez odpowiednie służby zajmujące się wywozem odpadów do miejsca docelowego.

Na etapie eksploatacji przewiduje się wytwarzanie odpadów charakterystycznych dla typowych gospodarstw domowych, których ilość i rodzaj obliczono na podstawie Uchwały nr XI/96/19 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kolbudy:

Projektowany budynek będzie częścią zagospodarowania działki 885/4 na terenie której znajduje się miejsce czasowego gromadzenia odpadów, budowa budynku nie spowoduje wzrostu produkcji odpadów. Lokalizacja i ilość zbiorników na odpady bez zmian

9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzać się będzie głównie do hałasu związanego z pracami montażowymi i budowlanymi. Oddziaływanie akustyczne będzie spowodowane ruchem pojazdów oraz pracą specjalistycznych maszyn budowlanych.

Poziom hałasu w czasie robót realizacyjnych nie jest oceniany przez normy i specjalne rozporządzenia. Nie podlega zatem ograniczeniom wynikającym z przepisów ochrony środowiska. W związku z powyższym nie przewiduje się rozwiązań chroniących przed oddziaływaniem akustycznym na etapie realizacji przedsięwzięcia.

W celu ograniczenia uciążliwości związanej z emisją hałasu należy wykluczyć pracę sprzętu charakteryzującego się wysoką uciążliwością akustyczną w porze nocnej. Wszystkie pojazdy i maszyny powinny spełniać wymagania normowe i ustawowe w zakresie ochrony przed hałasem.

W trakcie eksploatacji w związku z charakterem projektowanej zabudowy, na terenie inwestycji, nie przewiduje się uciążliwości związanych z hałasem, emisją drgań, promieniowaniem jonizującym oraz polem elektromagnetycznym.

9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowana budowa nie koliduje z drzewami na terenie inwestycji.

W fazie budowy nie wystąpią oddziaływania powodujące zanieczyszczenie, skażenie lub degradację powierzchni ziemi i gleb, lub też zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia jest związana z prowadzeniem wykopów. W związku z tym przewiduje się ingerencję w podłoże gruntowe oraz przesunięcia mas ziemnych (masy te nie stanowią odpadu). Projektowane zagospodarowanie oraz sposób przygotowania podłoża nie będzie stanowić źródła erozji powierzchniowej lub inicjacji ruchów gruntowych o charakterze masowym (umocnienie gruntu, wykonanie makroniwelacji).

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy budynek nie będzie ogrzewany.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy budynek nie będzie ogrzewany.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

- wentylacji mechanicznej – wg odrębnego opracowania;
- elektroenergetyczna – zaprojektowano instalację elektroenergetyczną gniazd wtykowych i oświetlenia– przyłącze wg odrębnego opracowania;

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

13.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

- Powierzchnia wewnętrzna budynku: **119,5m²**
- Wysokość: 1 kondygnacja naziemna: **3,1 m** - budynek niski (N) - jednokondygnacyjny o kubaturze: 370,4 **m³**

13.2. Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W obiekcie przewiduje się przechowywanie wyłącznie takich substancji, które są związane z jego normalnym użytkowaniem - przede wszystkim stałe materiały palne.

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Do wykończenia wnętrz nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek ze względu na specyfikację i tymczasowość schronienia nie podlegają klasyfikacji pożarowej a warunki ochrony pożarowej są zapewnione zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania.

13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Nie dotyczy.

13.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek jest częścią strefy pożarowej:

- zaliczoną do kategorii PM jednokondygnacyjną obejmująca całe projektowane założenie tj. halę magazynową A, cztery miejsca ukrycia kat U-1 (B,C,D,F) oraz wiatę stalową F wraz z terenem przyległym o łącznej powierzchni 1182m². Zgodnie z WT §273 suma wielkości strefy pożarowej budynków nie przekracza dopuszczalnych 10 000m² dla budynków PM Q>500MJ/m² oraz 5000m2 w częściach podziemnych budynków PM Q>500MJ/m² i nie jest wymagane zachowanie odległości między budynkami.
- zaliczone do kategorii ZL- brak.

13.6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach do 500 MJ/m^2.

13.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego budowli ochronnej mają klasę odporności ogniowej co najmniej: REI 60

wszystkie elementy powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO); warunek spełniony wszystkie materiały wykończenia wnętrz nie mogą być łatwo zapalne, intensywnie dymiące, toksyczne w czasie pożaru.

13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia ani substancje zagrożone wybuchem.

13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Warunki ewakuacji są zapewnione zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania, poprzez wyjście ewakuacyjne przez przelotnie oraz szyb wyjścia zapasowego.

13.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Instalacja oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego:

Na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić natężenie oświetlenia 1 lx w osi korytarza i 0,5 lx w przestrzeniach otwartych. Należy zapewnić oświetlenie miejsc lokalizacji sprzętu i urządzeń p.poż. światłem o natężeniu 5 lx. Należy zapewnić zewnętrzne oświetlenie terenu przy wyjściach ewakuacyjnych poprzez zastosowanie opraw zewnętrznych. Czas działania oświetlenia 1 godzina po zaniku zasilania podstawowego.

Instalacja hydrantów nie jest wymagana

13.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Nie dotyczy.

13.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

- odległość budynku względem granic działek budowlanych zabudowanych :
  brak w odległości 15m od ścian części naziemnej.

- odległość ścian nie stanowiących elementów oddzieleń przeciwpożarowych od granic działek budowlanych niezabudowanych:
  od brak w odległości 15m od ścian części naziemnej.

Wymagania lokalizacyjne względem działek sąsiednich zabudowanych spełnione.

13.13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

W budynku nie przewiduje się rozwiązań zamiennych.

14. Informacje i dane dotyczące warunków ochrony ludności, w szczególności w zakresie:

14.1. Rodzaju i pojemności obiektu zbiorowej ochrony z uwzględnieniem liczby osób mogących przebywać w poszczególnych strefach ochronnych oraz kategorii odporności budowli ochronne

Miejsce ukrycia kategorii U-1 przeznaczone dla maksymalnie 77 osób.

14.2. Projektowanego czasu ochrony

Ludność cywilna ma przebywać do 48 godzin w przypadku wystąpienia zagrożenia.